



OBEC VESTEC

Výpis usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 03. 05. 2023

Přijatá usnesení:

Usnesení čj. 23/04/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

1. Smlouva o úvěru
2. Koupě rodinného domu č.p. 93 včetně pozemků
3. Koupě pozemků v lokalitě Zelené páteře
4. Koupě pozemku v remízku u křižovatky Na Spojce x K Jahodárně
5. Revokace usnesení čj. 20/12/3 – koupě pozemků
6. Pozemky v lokalitě Ke Skále – přijetí daru
7. Technické služby obce Vestec - nákup vozidla
8. Rozpočtové opatření
9. Diskuse

Usnesení čj. 23/04/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje přijetí úvěru za účelem financování nákupu nemovitostí. Poskytovatelem úvěru bude Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4. Maximální výše úvěru činí 30 000 000,00 Kč, úroková sazba pro první období platnosti úrokové sazby činí 5,34 % ročně, období platnosti úrokové sazby činí 3 roky. Úvěr bude splácen po dobu 10 let, k splacení úvěru budou použity prostředky z přebytku rozpočtu obce.
- II. schvaluje Smlouvu o úvěru mezi společností Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy a příslušné úvěrové dokumentace.

Usnesení čj. 23/04/3

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č.st. 112 o výměře 331 m², jehož součástí je stavba č.p. 93, rodinný dům, pozemku parc.č. 131/6 o výměře 2 126 m² a pozemku parc.č. 131/11 o výměře 412 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za celkovou kupní cenu 23 000 000,00 Kč. Nákup nemovitostí bude financován z úvěru č. 0713451119/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi MUDr. Jaroslavou Hejnovou a paní Alžbětou Biniasovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/4

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 505/35 o výměře 442 m², parc.č. 697/90 o výměře 1 283 m², parc.č. 703 o výměře 731 m², parc.č. 705 o výměře 14 090 m², parc.č. 706 o výměře 443 m², parc.č. 707/1 o výměře 7 723 m², parc. č. 708/3 o výměře 1 720 m², parc.č. 710/9 o výměře 348 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 13 390 000,00 Kč. Nákup nemovitostí bude částečně financován z úvěru č. 0713451119/LCD.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Milanem Havlíčkem a Ing. Evou Koňákovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/5

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 682/5 o výměře 266 m² a parc.č. 683 o výměře 2 072 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 1 169 000,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Janem Skřivanem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/6

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 709/3 o výměře 1 501 m² v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 750 500,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Jaroslavem Hrubým a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/7

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 505/39 o výměře 112 m² a parc.č. 710/13 o výměře 1 643 m² vše v katastrálním území Vestec u Prahy za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 877 500,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi paní Janou Hlaváčkovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/8

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. ruší usnesení zastupitelstva obce čj. 19/06/9 ze dne 19. 06. 2019 v části týkající se nákupu pozemku parc.č. 1169 z důvodu ukončeného čerpání úvěru 0495131159/LCD.
- II. schvaluje koupi pozemku parc.č. 1169 o výměře 90 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 644/625 v katastrálním území Vestec u Prahy dle geometrického plánu číslo 1734-31/2019 za jednotkovou cenu 500,00 Kč/m²; tj. za celkovou cenu 45 000,00 Kč.
- III. schvaluje kupní smlouvu mezi paní Danuší Bendlovou a obcí Vestec.
- IV. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/9

Zastupitelstvo obce Vestec:

ruší usnesení zastupitelstva obce čj. 20/12/3 ze dne 07. 10. 2020 z důvodu ukončeného čerpání úvěru 0495131159/LCD.

Usnesení čj. 23/04/10

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 911/4 o výměře 207 m² vzniklého dělením pozemku parc.č. 911/4, převod pozemku parc.č. 914/100 o výměře 1 463 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 914/44 a převod pozemku parc.č. 914/101 o výměře 140 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 914/77 vše v katastrálním území Vestec u Prahy, dělení dle geometrického plánu číslo 1956-155/2020, z vlastnictví společnosti Edificio s.r.o., IČ 27422712, do vlastnictví obce Vestec.
- II. schvaluje Darovací smlouvu mezi společnostmi Edificio s.r.o., IČ 27422712, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/11

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 914/102 o výměře 1 180 m² vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 914/45 v katastrálním území Vestec u Prahy, dělení dle geometrického plánu číslo 1956-155/2020, z vlastnictví společnosti ECP a.s., IČ 25681869, do vlastnictví obce Vestec.
- II. schvaluje Darovací smlouvu mezi společnostmi ECP a.s., IČ 25681869, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Usnesení čj. 23/04/12

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje nákup vozidla VW Transporter pro potřeby příspěvkové organizace Technické služby obce Vestec. Celková cena vozu činí 615 000,00 Kč s DPH.
- II. schvaluje nákup vozidla formou úvěru s uhrazením části kupní ceny ve výši 123 000,00 Kč, výše úvěru činí 492 000,00 Kč.
- III. schvaluje Smlouvu o úvěru mezi společnostmi ŠkoFIN s.r.o., IČ 45805369, a obcí Vestec.
- IV. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o úvěru a veškeré dokumentace nutné k pořízení vozidla.

Usnesení čj. 23/04/13

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 10 318 786,00 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 44 086 890,00 Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2023.

Ve Vestci dne 15. 05. 2023

Tibor Švec, starosta



Podpis

Vyvěšeno: 15. 5. 2023

Sejmuto: 31. 5. 2023

OBEČNÍ ÚŘAD VESTEC
Vestecská 3
252 50 Vestec