

Od: Vokounova Katerina - Obec Vestec <katerina.vokounova@vestec.cz>
Odesláno: úterý 30. ledna 2024 17:08
Komu:
Předmět: RE: Žádost o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb. - odpověď
Přílohy: Souhrnná technická zpráva.pdf; Koordinační situace-část 2.pdf; Koordinační situace-část 1.pdf; Katastrální situace.pdf; PD_titulní strana.pdf; SP RN II 08_2021.pdf; Objednávka 2023_01_26_Geometra.pdf; Objednávka 2023_02_07_Salzmanna.pdf

Dobrý den,

k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 20. 12. 2023 pod č.j. 04419/2023/OU, a stížnosti ze dne 10. 01. 2023 č.j. 00145/2024/OU, podal: , týkající se se podání informace viz následující e-mail, obec Vestec zasílá a sděluje k bodu:

- 1) Stavební povolení a část projektové dokumentace na akci Retenční nádrž U Remízku/Na Spojce připojeny v příloze. Kompletní projektová dokumentace je k nahlédnutí na obecním úřadě. Obec Vestec požádala Městský úřad Černošice o prodloužení platnosti stavebního povolení, doposud nebylo vyřízeno.
- 2) Stavba rekonstrukce ulice Werichova nevyžaduje stavební povolení ani zpracování projektové dokumentace. Nedochází ke změně nivelety komunikace ani rozšíření komunikace, jedná se pouze o opravu.
- 3) Objednávky týkající se územní studie „Náves obce Vestec“ vztahující se k rozpočtům v roce 2022 a 2023 jsou doloženy v příloze - objednávka zaměření prostoru (Geometra) a objednávka vypracování studie (Salzmanna)

S pozdravem

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice
tel.: 313 035 506
mob.: 724 090 907



Obecní úřad Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz, <http://www.vestec.cz>



Obec Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz, <http://www.vestec.cz>

From:
Sent: Tuesday, December 19, 2023 4:55 PM
To: podatelna@vestec.cz
Subject: Žádost o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb.

Dobrý den,

žádám o:

1. Projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení na Retenční nádrž Na Spojce/U Remízku a příslušné stavební povolení (viz. informace ze ZZO)

2. **Projektovou dokumentaci Rekonstrukce Werichova + stavební povolení - bylo-li vydáno, viz smlouva o dílo č. 735/2023**
3. **Objednávku či objednávky Územní studie náves, viz info k rozpočtům 2022, 2023 na ZZO**

Lze zaslat e-mailem

Děkuji

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Čokrt
telefon: 221 982 217
e-mail: vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
počet stran: 8
sp.zn.: S-MUCE 79691/2019 OŽP/V/Čo
č.j.: MUCE 131213/2021 OŽP/V/Čo-R

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dnem 15.9.2021

Razítko:

Podpis



Praha dne 16.8.2021

Věc: Vestec – Retenční nádrž Vestec II. U Remízku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále vodní zákon), a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona, r o z h o d l o žádosti obce Vestec, IČO: 00507644, se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec, jako účastníka řízení podle § 27 odstavec 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád), zastoupené na základě plné moci společností HW PROJEKT, s.r.o., V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4, t a k t o :

I. podle § 94p stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 vodního zákona

se vydává společné povolení

k umístění a stavbě:

„Retenční nádrž Vestec II. U Remízku“

na pozemcích č.parc. 643/1, 643/2, 632/2, 637, 1166, 644/636 a 644/637 v kat.ú. Vestec u Prahy,

Účel: Zlepšení zadržování vody v krajině a posílení ekologické, estetické a krajinné funkce.

v kraji Středočeském, okrese Praha - západ, obci Vestec, ČHGR: 6250, ČÚPV: 62500, ČHP: 1-12-01-006, na vyústění dešťové kanalizace (přítokové množství 2 562,1 l/s) do vodní linie IDVT 10280627, ID VÚ: DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe.

podle schválené projektové dokumentace pro vydání společného povolení „RETENČNÍ NÁDRŽ VESTEC II. U REMÍZKU – dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení“, kterou pod číslem projektu P1902/3 v říjnu 2019 vypracovala společnost HW PROJEKT, s.r.o., se sídlem V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4.



V souladu s § 94p stavebního zákona se povolení uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

1. Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před ořesy, hlučností a prašností.
2. Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
3. Prostorová poloha stavby bude vytýčena subjektem k tomu oprávněným. Bude zajištěno vytýčení a ochrana stávajících inženýrských sítí; stavebník odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyzooměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
4. Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
5. Musí být provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době budou řádně osvětleny výstražnými světly.
6. V souladu se závazným stanoviskem orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství uvedeným ve stanovisku OŽP MěÚ Černošice č.j. MUCE 2136/2020 OŽP/Vysa, ze dne 10.1.2020, jsou při realizaci předmětného záměru všechny subjekty povinny dodržovat povinnosti stanovené zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy.
7. Při realizaci stavby bude respektováno vyjádření orgánu ochrany přírody, uvedené ve stanovisku OŽP MěÚ Černošice č.j. MUCE 2136/2020 OŽP/Vysa, ze dne 10.1.2020, zejména:
 - Součástí realizace stavby retenční nádrže bude výsadba břehového a doprovodného porostu nádrže, který bude tvořen domácími druhy dřevin (např. střecha obecná, dub obecný, dub zimní, habr obecný, javor klen, javor mlč, ptačí zob obecný, svída krvavá apod.).
 - Stávající dřeviny v dotčené lokalitě spadají do kategorie dřevin rostoucích mimo les a proto se doporučuje, z důvodu zajištění jejich ochrany během realizace záměru, postupovat podle ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska (souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu) Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 32123/2020 OŽP/L/Ur ze dne 29.6.2020, t.j.:
 - Žadatel zabezpečí provedení skryvky kulturních vrstev půdy ploch dotčených stavbou. Skrytá kulturní vrstva půdy (ornice o mocnosti 0,45 m) bude dočasně uložena na stavbou nedotčených částech pozemků parc.č. 632/2, 644/635, 644/636, 644/637 a 1166 v kat. území Vestec u Prahy a žadatel zajistí ochranu před jejím znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. Po dokončení výstavby bude použita v množství 500 m³ na nezastavěných částech pozemků parc. č. 632/2, 644/635, 644/636, 644/637 a 1166 v kat. území Vestec u Prahy za účelem ozelenění a množství 693 m³ převezme k dalšímu využití společnost AGRO Jesenice u Prahy a.s.
 - Po dokončení realizace záměru zajistí žadatel zápis změny druhu pozemků parc. č. 632/2, 644/635 a 1166 v kat.ú, Vestec u Prahy a dotčených částí pozemků parc. č. 644/636 a 644/637 v kat. území Vestec u Prahy v katastru nemovitostí na druh pozemku, který není součástí ZPF dle § 1 odst. 2 a 3 zákona.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 787070/19 ze dne 23.10.2019 a to zejména:
 - Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí výše uvedeného vyjádření.
 - V případě, že bude nezbytné přeložení SEK zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastní, společnost CETIN a.s. Veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného



- úseku SEK na úrovni stávajícího technického řešení uhradí stavebník, na základě smlouvy, společnosti CETIN a.s.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1106589420 ze dne 29.11.2019 a to zejména:
 - Musí být respektována všechna zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., včetně dodržení předepsaných vzdáleností a respektování ochranných pásem.
 - Před započítím zemních prací musí být trasy veškerých podzemních vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. vytýčeny – vytýčení bude provedeno na objednávku prostřednictvím kontaktních míst a zákaznické linky (tel. 800850860)
 - Zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální opatrností.
 11. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. zn. 2019/OSDS/07349 ze dne 19.11.2019 a to zejména:
 - Budou respektována stávající plynárenská zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
 - Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytýčení stávajícího plynárenského zařízení společnosti. Vytýčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996 provede na vyžádání společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s.; vytýčení plynárenských zřízení vybudovaných po r. 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka.
 - Termín předání staveniště bude oznámen prostřednictvím webového portálu PPD, a.s. na adresu www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dnů před vlastním zahájením stavební činnosti. Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení budou prováděny pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
 12. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ÚVT Internet s.r.o. č.j. 19260668 ze dne 16.11.2019 a to zejména:
 - Při střetu stavby s podzemním vedením sítě elektronických komunikací (SEK), je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti ÚVT Internet s.r.o.,
 - Při jakékoli činnosti v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník nebo jím ověřená třetí osoba povinen respektovat ochranné pásmo vedení.
 13. Pracovníci dodavatelské organizace budou v souladu s vyjádřením společnosti Želivská provozní a.s. zn. Z40/19V456, ze dne 22.10.2019, poučení, že pracují v ochranném pásmu štolového přivaděče, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod.
 14. Stavebník zajistí respektování příslušných paragrafů památkového zákona.
 15. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
 16. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od jejího zahájení.
 17. Dle § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
 18. Po skončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 22 vyhlášky číslo 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

II. v y d á v á p o v o l e n í

podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona, k nakládání s povrchovými vodami – ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody [112]

časové omezení platnosti: na dobu životnosti vodního díla - retenční nádrže



v retenční nádrži Vestec II. U Remízku, situované v obci Vestec, na poz. č.parc. 643/1, 643/2, 632/2, 637, 1166, 644/636 a 644/637 v kat.ú. Vestec u Prahy, situované na vyústění dešťové kanalizace (přítok. množství 2 562,1 l/s) do vodní linie IDVT 10280627, v povodí Olšanského potoka, ČHGR: 6250, ČÚPV: 62500, ČHP: 1-12-01-006

Kóta normální hladiny	314,50 m
Kóta maximální hladiny	314,82 m n.m.
Maximální hloubka vody u výpusti při normální hladině	2,02 m
Maximální hloubka vody u výpusti při maximální hladině	2,34 m
Zatopená plocha při normální hladině	3 700 m ²
Zatopená plocha při maximální hladině	3 950 m ²
Zatopený objem při normální hladině	6 943 m ³
Zatopený objem při maximální hladině	8 743 m ³

Účel užití akumulované vody: krajinnotvorný, ekologicko-biologický

Související vodní dílo: malá vodní nádrž [413]

Účely užití souvisejícího vodního díla: krajinnotvorný, akumulační, retenční; zlepšení hydrologických poměrů a posílení biodiverzity, vytvoření prostoru pro rekreaci obyvatel

Zdroj vody: povrchová voda [09]

Vodoprávní úřad nenařídil měření množství akumulované vody.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Černošice obdržel dne 11.12.2019 žádost obce Vestec, IČO: 00507644, se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec, zastoupené na základě plné moci společností HW PROJEKT, s.r.o., V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4, o vydání povolení podle § 94j stavebního zákona, společného územního a stavebního povolení stavby „Retenční nádrž Vestec II. U Remízku“ a o povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona, t.j. k povolení vzdouvání a akumulace povrchových vod v této retenční nádrži.

Ad I)

V rámci uvedené stavby budou prováděny terénní úpravy v přirozeném korytě vodního toku a na pozemcích s ním sousedících, jimiž se podstatně nemění přirozené koryto vodního toku. Předložená projektová dokumentace „RETENČNÍ NÁDRŽ VESTEC II. U REMÍZKU – dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení“, kterou pod číslem projektu P1902/3 v říjnu 2019 vypracovala společnost HW PROJEKT, s.r.o., se sídlem V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4, řeší vodní nádrž, navrhovanou za účelem zlepšení zadržování vody v krajině a za účelem posílení ekologické, estetické a krajinnotvorné funkce.

Dokumentace vychází z územní studie Krajinný plán Vestec a územní systém ekologické stability ze září 2014 zpracovatele Kláry Salzmann a kol. Tato územní studie vytvořila podklad pro územní plán sídelního útvaru Vestec v duchu Evropské úmluvy o krajině a nového nástroje pro plánování krajiny - Zelené infrastruktury. Ze závěrů této studie vyplývá problém s hydrologickým režimem krajiny obce Vestec, především vlivem napřímení koryt potoků, neexistencí ploch pro přirozený rozliv vody - údolních niv, mokřadních ploch a pod. a dále prakticky neexistencí akumulace vody s následným zpomalením odtoku.

Předložená projektová dokumentace řeší novou vodní nádrž, která má při normální hladině (314,50 m n. m.) zatopenou plochu cca 3 700 m² a objem 6 943 m³. Je navržena otevřená nádrž s hrází malého rozsahu (kóta koruny hráze 315,75 m n. m., délka 8,3 m, výška vzdušného svahu 1,55 m), s řízeným odtokem do recipientu pomocí požeráku. Nádrž je navržena jako zahluobená v terénu. Dno nádrže je navrženo na kótě 312,48 m n.m. Dno odtokového potrubí v požeráku (potrubí DN 300, PP žebrované) je navrženo na kótě



314,41 m. Vyústění odtokového potrubí (délka 10,2 m, sklon 1,1 %) do koryta vodoteče pod nádrží (dno potrubí na vyústění na kótě 314,30 m n. m.) je řešeno v navrhovaném čele z lomového kamene na cementovou maltu. Navazující koryto vodoteče bude opevněno pohozem z lomového kamene s urovnáním líce do 200 kg. Kóta normální hladiny v nádrži bude 314,50 m n. m. (regulace hladiny je možná v ŽB prefabrikovaném dvoudlužovém požeráku, situovaném v severovýchodním rohu retenční nádrže) a hloubka vody v nádrži bude 2,02 m; kóta maximální hladiny v nádrži bude 314,82 m n.m. s hloubkou vody v nádrži 2,34 m. Stávající potrubí dešťové kanalizace vedoucí podél ulice Na Spojce bude napojeno navrhovaným potrubím PP SN8 DN 1000 o délce 35,9 m přímo do retenční nádrže (nátokový objekt v jihozápadním rohu nádrže). Úsek potrubí dešťové kanalizace (beton DN 1200) v úseku mezi navrhovaným přepojením dešťové kanalizace do nádrže a stávající spojnou kanalizační šachtou u křižovatky ulic Na Spojce a U Remízku bude zrušen. Břehy retenční nádrže budou upraveny se sklonem 1 : 2,5 - 1 : 3. Jihozápadní břeh nádrže situovaný v souběhu se stokou splaškové kanalizace bude proveden se sklonem 1 : 2,5 a bude opevněn pohozem z lomového kamene, opřeným do záhozové patky. V severovýchodním rohu retenční nádrže je vedle požeráku navrhován bezpečnostní přeliv (kóta přelivné hrany 314,50 m n. m.) s betonovými prahy s délkou přelivné hrady cca 8 m. Navazující odtok od bezpečnostního přelivu o délce 18,6 m a o sklonu 1,4 % bude opevněn dlažbou z lomového kamene tl. 0,3 m do betonového lože a bude zaústěn do opevněného koryta vodoteče pod nádrží (pohoz z lomového kamene s urovnáním líce do 200 kg).

V podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci stavby.

V prostoru stavby se nacházejí sdělovací kabely CETIN a.s., síť ÚVT Internet a.s., podzemní kabely NN a VN, nadzemní vedení VN, kanalizační stoky, vodovodní řad a STL plynovod.

Orientační určení polohy stavby:

Orientační určení polohy stavby	X	Y
Přítok 1 (odbočení nové kanalizace z původní stoky DN 1000)	1054949,98	738914,31
Přítok 1 (nové vyústění DN 1000 do nádrže)	1054943,43	738878,98
Přítok 2 (původní vyústění DN 1000 do nádrže)	1054959,09	738825,47
Požerák	1054885,14	738797,66
Čelo výtokového potrubí od požeráku	1054877,01	738791,52

V podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ke stavbě jsou třeba následující pozemky:

č.parc.	kat. ú.	vlastník
643/1	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
643/2	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
632/2	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
637	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
1166	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
644/636	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec
644/637	Vestec u Prahy	Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec

Orientační náklady stavby : 2,5 mil. Kč

Okruh účastníků řízení dle § 94k stavebního zákona byl stanoven takto:

- stavebník a vlastník pozemků dotčených stavbou:

Obce Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec



- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec

- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Alena Vacková, Boleslavova 1527/24, 140 00 Praha - Nusle (č.parc. 632/1)

Pavel Dvořák, Na Skále 540/10, 392 01 Soběslav III (č.parc. 644/632, 642/1)

Ing. Petr Dvořák, Nad Vernerákem 1578/1, 148 00 Praha-Kunratice (č.parc. 644/632, 642/1)

Ing. Pavel Dvořák, Na lhotech 1300/15, 148 00 Praha-Kunratice (č.parc. 644/632, 642/1)

- správci dotčených inženýrských sítí:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

ÚVT Internet s.r.o., Hrnčířská 383, 252 42 Jesenice - Zdiměřice

Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., Vestecká 3, 252 50 Vestec

Želivská provozní a.s., K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař

Ad II)

Je povolováno nakládání s povrchovými vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona – ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody v navrhované retenční nádrži Vestec II. U Remízku, která je situována na části pozemků č.parc. 643/1, 643/2, 632/2, 637, 1166, 644/636 a 644/637 v kat.ú. Vestec u Prahy.

Budou vzdouvány a akumulovány srážkové vody z dešťové kanalizace části obce Vestec, která u křižovatky ulic Na Spojce a K Remízku ústí do vodní linie IDVT 10280627, která tyto vody odvádí do vodní linie IDVT 10262415, ústící do vodního toku IDVT 10256918 (Olšanský potok).

Okruh účastníků řízení dle § 115 vodního zákona byl stanoven takto:

Žadatel:

Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů:

Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec

Správce Olšanského potoka:

Hl.m. Praha – Lesy hl.m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

Vodoprávní úřad uznal návrh investora za způsobilý k projednání a oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 44897/2021 OŽPV/Čo-ozn. ze dne 15.4.2021 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Protože podaná žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na staveništi, bylo v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání a ohledání na místě.

Námítky nebyly podány.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

K žádosti byly doloženy následující doklady:

- projektové dokumentace pro vydání společného povolení „RETENČNÍ NÁDRŽ VESTEC II. U REMÍZKU – dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení“, kterou pod číslem projektu P1902/3 v říjnu 2019 vypracovala společnost HW PROJEKT, s.r.o.,



- závazné stanovisko odboru územního plánování Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 8803/2020 OUP ze dne 4.2.2020 k umístění stavby malé vodní nádrže nazvané „Retenční nádrž Vestec II – U Remízku“,
 - závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ev.č. PZ-482-2/2019/PD ze dne 23.10.2019,
 - stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 2136/2020 OŽP/Vysa ze dne 10.1.2020, se závazným stanoviskem orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství,
 - souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu – závazné stanovisko odboru životního prostředí městského úřadu Černošice č.j. MUCE 32123/2020 OŽP/L/Ur ze dne 29.6.2020,
 - potvrzení o odebrání skryté ornice ze stavby – dopis společnosti AGRO Jesenice u Prahy a.s. ze dne 9.3.2020,
 - vyjádření MěÚ Černošice. Odboru stavební úřad, odd. dopravy a správy komunikací č.j. MUCE 20704/2020 OSU ze dne 23.3.2020,
 - stanovisko správce Olšanského potoka – stanovisko organizace Lesy hl.m. Prahy zn. 2298/19_VT_0302/2019 ze dne 25.11.2019,
 - stanovisko správce povodí – stanovisko Povodí Vltavy s.p. – závod Dolní Vltava zn. PVL-78619/240-Mš ze dne 28.11.2019,
 - stanovisko Policie ČR – KŘ policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov-JIH, DI Mnichovice č.j. KRPS-283011-1/ČJ-2019-011406 ze dne 5.11.2019,
 - vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn. 4395/2019 ze dne 25.10.2019,
- vyjádření správců inženýrských sítí:
- CETIN a.s. - ze dne 23.10.2019, vyjádření č.j. 787070/19, dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti,
 - ČEZ Distribuce a.s. - ze dne 21.10.2019, sdělení zn. 0101198832, v území se nachází podzemní síť NN a VN a nadzemní síť VN,
 - ČEZ Distribuce a.s. – ze dne 29.11.2019, vyjádření zn. 1106589420, v zájmovém území nebo v jeho těsné blízkosti se nacházejí nadzemní a podzemní vedení VN 22 kV,
 - ČEZ ICT Services, a.s. - ze dne 21.10.2019, sdělení zn. 0700121357, v území se nenachází komunikační zařízení společnosti,
 - Telco Pro Services, a.s. – ze dne 21.10.2019, sdělení zn. 0200980652, v území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti,
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – ze dne 19.11.2019, stanovisko zn. 2019/OSDS/07349, musí být plně respektována stávající plynárenské zařízení v oblasti stavby,
 - SNM MO - ze dne 25.11.2019, razítko na situaci, souhlas s realizací stavby,
 - Ministerstvo vnitra ČR - ze dne 11.11.2019, razítko na situaci, nenachází se žádný sdělovací kabel MV,
 - ÚVT Internet s.r.o. – ze dne 16.11.2019, vyjádření č.j. 19260668, dochází ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti,
 - T-Mobile Czech Republic a.s. – ze dne 21.10.2019, vyjádření zn. E40597/19, souhlas s realizací stavby,
 - Vodafone Czech Republic a.s. – ze dne 21.10.2019, vyjádření zn.191021-1121138755, souhlas s realizací projektu, nenachází se žádné podzemní ani nadzemní vedení společnosti,
 - Želivská provozní a.s. – ze dne 22.10.2019, vyjádření zn. Z40/19V456, stavba se nachází ve 2. ochranném pásmu štolového přivaděče ze Želivky.

Správní poplatek ve výši 3.000,- Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 29.4.2021.

Vodoprávní úřad posoudil soulad stavby s požadavky vodního a stavebního zákona a jejich prováděcích právních předpisů, ověřil, že dokumentace je úplná a v odpovídající míře řeší



obecné požadavky na výstavbu, ke stavbě je zajištěn příjezd. Účinky budoucího užívání stavby neovlivní negativně okolní prostředí. V rámci provedeného řízení nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání požadovaného povolení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících správního řádu a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Černošice.



Ing. Václav Čokrt
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

1. Obec Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec, zastoupená HW PROJEKT, s.r.o., V Štíhlách 1254/9, 142 00 Praha 4 (datovou schránkou)
2. Alena Vacková, Boleslavova 1527/ 24, 140 00 Praha - Nusle
3. Pavel Dvořák, Na Skále 540/10, 392 01 Soběslav III
4. Ing. Petr Dvořák, Nad Vernerákem 1578/1, 148 00 Praha - Kunratice
5. Ing. Pavel Dvořák, Na Ihotech 1300/15, 148 00 Praha - Kunratice
6. Lesy hl.m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlíce (datovou schránkou)
7. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň (datovou schránkou)
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín (datovou schránkou)
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (dat. schránkou)
10. ÚVT Internet s.r.o., Hrnčířská 383, 252 42 Jesenice - Zdiměřice (datovou schránkou)
11. Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., Vestecká 3, 252 50 Vestec (dat. schránkou)
12. Želivská provozní a.s., K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař (datovou schránkou)

Dotčené orgány:

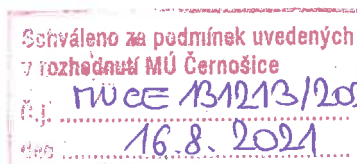
13. Městský úřad Černošice, OŽP, orgán ochrany ZPF – zde
14. Městský úřad Černošice, OŽP, orgán ochrany přírody a krajiny – zde
15. Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice (datovou schránkou)
16. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, prac. Řevnice, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice (datovou schránkou)

Na vědomí:

17. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (dat. schránkou)
18. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov (dat. schránkou)
19. OŽP – spisy/Čo

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou:
(podpis je pouze na originálu písemnosti založeném ve spisu)





Městský úřad Černošice
odbor životního prostředí
pracoviště Podřizalská 19
120 00 Praha 2



Rev.	Datum	Důvod vydání dokumentu, druh změny	Vypracoval	Tech. kontrola	
Objednatel:  Obec Vestec Vestecská č.p. 3 252 50 Vestec IČO 00507644 tel. 313 035 503 info@vestec.cz			Kraj: Středočeský Okres: Praha - západ K.Ú.: Vestec u Prahy		
Zhotovitel:  HW PROJEKT s r.o. Pod Lázní 2 140 00 Praha 4 IČO 27230601 tel. 241 400 949 info@hwprojekt.cz			HIP: Ing. Horejš Projektant: Ing. Přenosilová Vypracoval: Ing. Přenosilová		
Projekt RETENČNÍ NÁDRŽ VESTEC II. U REMÍZKU			Datum:	10/2019	Číslo výtisku: 3
			Číslo projektu:	P1902/3	
			Stupeň dokumentace:	DUR+DSP	
			Formát:	22 A4	
Příloha: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Měřítko:		Číslo přílohy: B.
			Číslo dokumentu:	AD-002	

OBSAH:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné/nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	4
b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	4
c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	6
d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	7
f) Ochrana území podle jiných právních předpisů I),	7
g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	7
h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	7
j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	8
l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	8
m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	8
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	9
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	9
b) účel užívání stavby	9
c) trvalá nebo dočasná stavba	9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	9
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů I),	9
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.	9
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí	11
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	12
j) orientační náklady stavby	12
B.2.2. Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.3. Základní technický popis stavby	13
B.2.4. Základní popis technických a technologických zařízení	16
B.2.5. Zásady požárně bezpečnostního řešení	16
B.2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	16
B.2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	17
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury	17
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	17
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	17
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17

a)	Terénní úpravy.....	17
b)	Použité vegetační prvky.....	18
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	18
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	20
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	20
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	21

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné/nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Obec Vestec (katastrální území Vestec u Prahy) se nachází v okrese Praha-západ, kraj Středočeský, zhruba 13 km jihovýchodně od centra hlavního města Prahy. Řešená lokalita se nachází v severní části obce v sousedství městské části Praha – Hrnčíře.

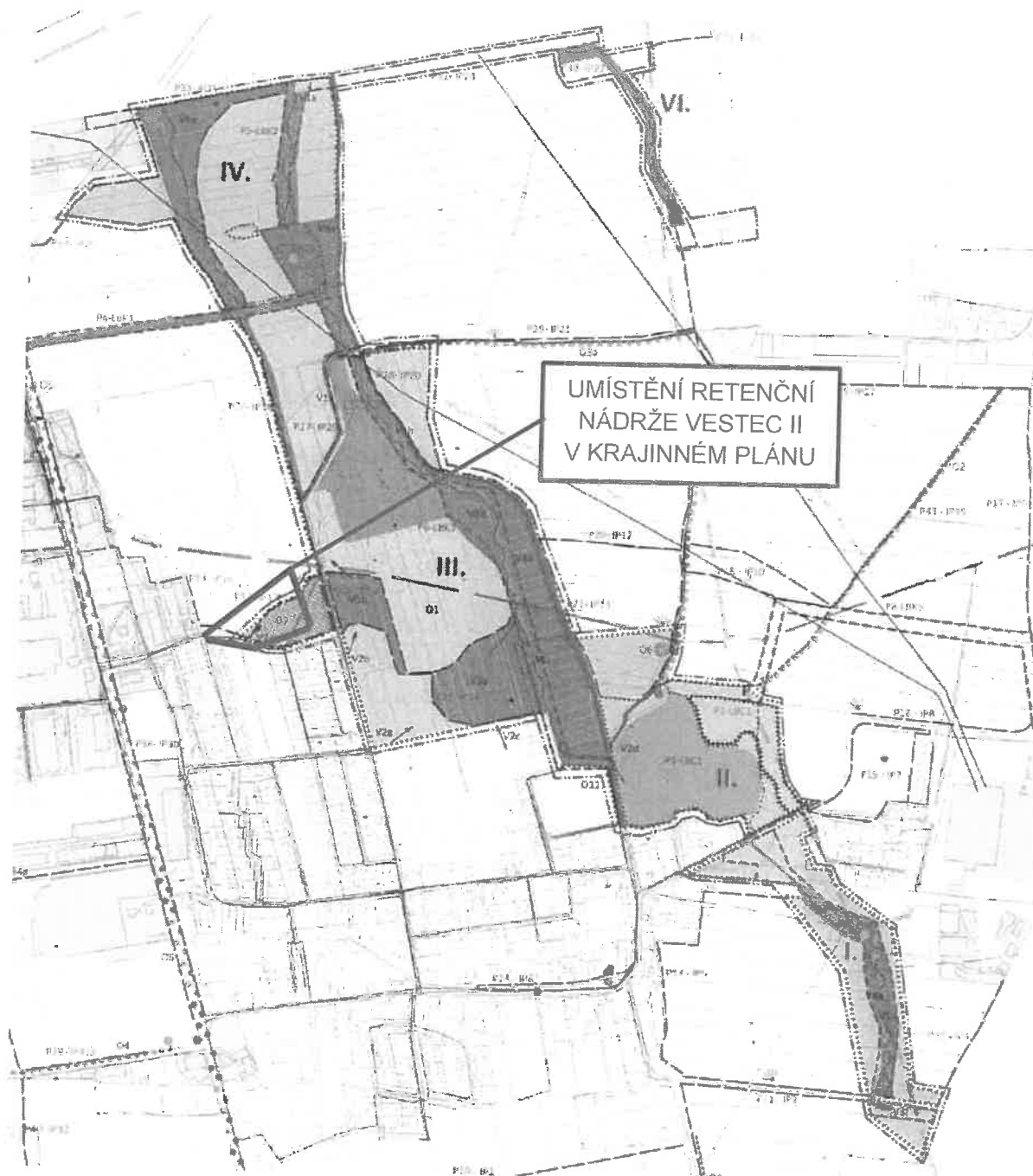
Území se nachází severně od ulice Na Spojce a západně od ulice K Jahodárně. Navrhovaná nádrž se nachází na pozemcích, které nejsou zemědělsky využívány, nachází se na nich listnatý remízek s náletovým porostem a keřovým patrem, z východní strany ohraničený malým vodním tokem a navezeným návrším zeminy ze stavby rodinných domů. Toto návrší je porostlé ruderní vegetací, bylinami, keři a náletovými stromy. Do vodního toku je přivedena výúst z dešťové kanalizace. Dle katastru nemovitostí je část pozemků vedena jako vodní plocha. Dle krajinného plánu Vestec se jedná o ekologicky významný segment krajiny a v budoucnu by měl být součástí lokálního biocentra a lokálního biokoridoru.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dokumentace vychází z územní studie Krajinový plán Vestec a lokální územní systém ekologické stability ze září 2014 zpracovatele Kláry Salzmann a kol. Tato územní studie vytvořila podklad pro územní plán sídelního útvaru Vestec v duchu Evropské úmluvy o krajině a nového nástroje pro plánování krajiny – Zelené infrastruktury. Ze závěrů této studie vyplývá problém s hydrologickým režimem krajiny obce Vestec, především vlivem napřímení koryt potoků, neexistencí ploch pro přirozený rozliv vody - údolních niv, mokřadních ploch apod., dále prakticky neexistencí akumulace vody s následným zpomalením odtoku.

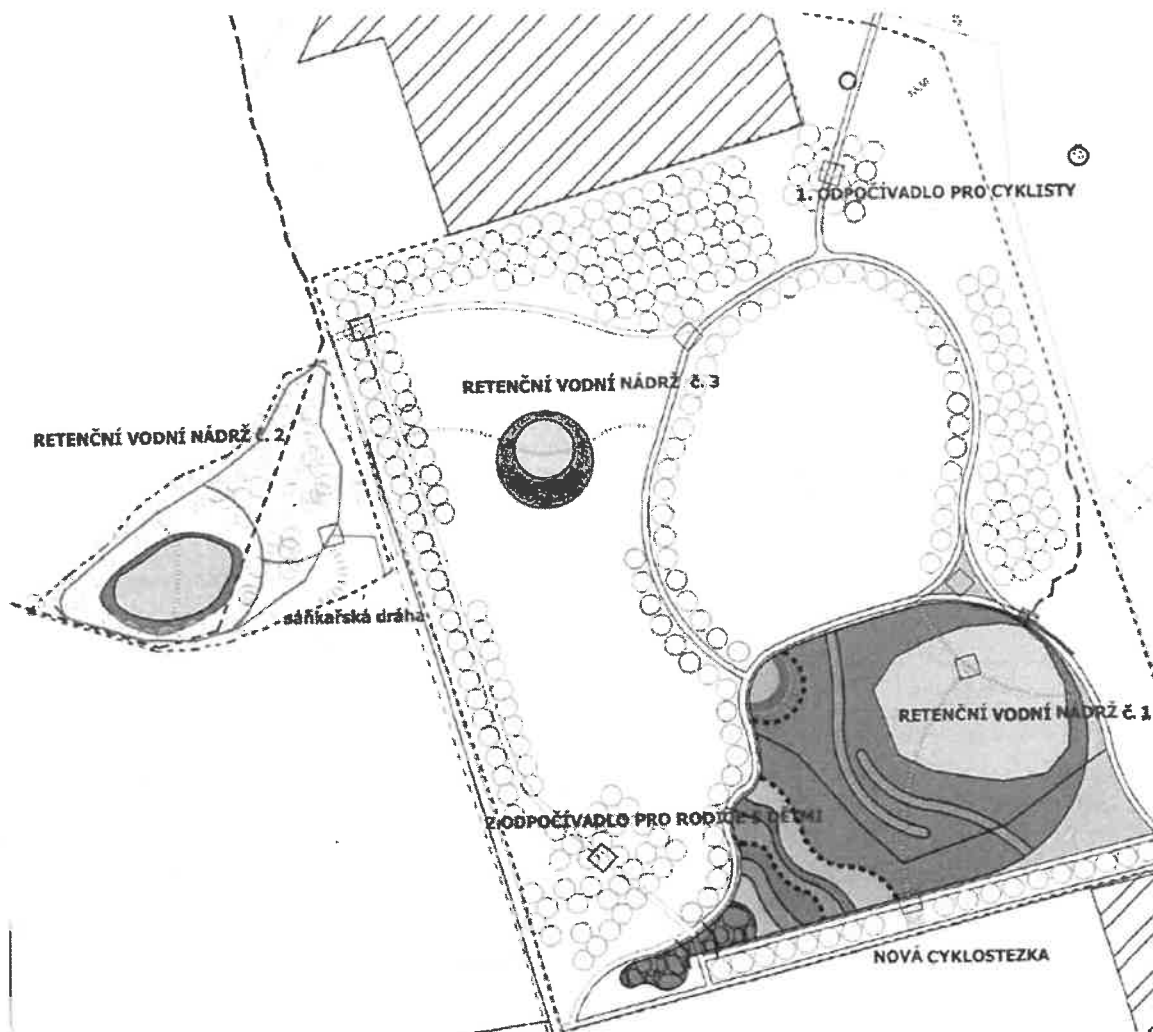
V návrhu konceptu krajinného plánu obce Vestec je navržena tzv. zelená páteř obce Vestec, která má být tvořena travnatými porosty, výsadbami dřevin a porostů přírodě blízkých, dále plochami vodních toků, vodních ploch a mokřadů, viz Zelená páteř Vestec – od Vesteckého rybníka po ČOV, zpracovatel Nemeton Realizace, spol. s r.o., prosinec 2016.

Obrázek 1 – Návrh Krajinného plánu Vestce – Zelená infrastruktura (09/2014 zpracovatel Klára Salzmann a kol.)



Dle studie Zelená páteř Vestec – od Vesteckého rybníka po ČOV je navrhovaná nádrž součástí tvz. plochy B určené pro retenční nádrž č.2.

Obrázek 2 – Zelená páteř Vestec – od Vesteckého rybníka po ČOV (zpracovatel Nemeton Realizace, spol. s r.o., prosinec 2016)



c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Projektová dokumentace respektuje novelu vyhlášky MMR č. 501/2006 Sb. (o obecných požadavcích na využívání území), ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb., a vyhlášky č. 20/2011 Sb., jakož i souvisejících předpisů.

V době zpracování projektové dokumentace nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace slouží pro vydání společného územního a stavebního povolení, podmínky závazných stanovisek budou po projednání s DOSS zapracovány do čístopisu projektové dokumentace.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Inženýrsko-geologický průzkum bude proveden během stavby, aby byly zjištěny vlastnosti materiálů zeminy a posouzení její vhodnosti pro stavbu hráze.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů1),

- stavba se nenachází v ochranném pásmu dráhy
- stavba se nedotýká ochranného pásma lesa dle zákona č.289/1995 Sb., o lesích.
- stavba se nenachází v ochranném silničním pásmu.
- stavbou dojde k záboru ZPF dle zákona č. 114/1992 Sb. (o ochraně přírody a krajiny) a č. 334/1992 Sb. (o ochraně zemědělského půdního fondu), i ve znění pozdějších předpisů.
- stavbou nebude dotčeno žádné zvláště chráněné území ani VKP dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- zájmové území stavby leží mimo památkově chráněná území ve smyslu ustanovení zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
- kulturní památky nebudou stavbou dotčeny.
- v prostoru stavby se nacházejí stávající podzemní i nadzemní inženýrské sítě, které mají vymezena ochranná pásma. Osová vedení těchto sítí jsou zakreslena v koordinační situaci.
- stavba se nenachází v ochranném pásmu ropovodu

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržená stavba bude mít kladný vliv na okolní pozemky a celkově na životní prostředí. V současné době je území zarostlé náletovými dřevinami s techy opevněným a nepřírodně morfolocky členěným melioračním příkopem. Stavba po realizaci přispěje ke zlepšení ekologické stability území, k rozšíření druhové rozmanitosti a k zadržení vody v krajině.

Stavba je navržena především pro zlepšení zadržování vody v krajině, pro posílení ekologické, estetické a krajinné funkce. Vznikne ekologicky stabilní biotop vhodný pro život a rozmnožování řady vodních rostlin, obojživelníků a dalších živočichů (podpora biodiverzity a její zvýšení). Výstavbou dojde ke zlepšení vodního režimu a zvýšení ekologické stability území.

Určitý negativní vliv pro okolí se může projevit během provádění stavby. Práce a stavební doprava budou znamenat omezené hlukové zatížení okolí. Tyto účinky budou minimalizovány vhodnou organizací stavebních prací i aplikací vhodné technologie provádění. Stavebník bude postupovat v souladu s platnou legislativou určující podmínky ochrany okolí stavby od nepříznivých vlivů (hluková zátěž, prachové emise, apod.)

Odtokové poměry v území se vlivem stavby změní, vybudovaná vodní nádrž zadrží vodu a svou retencí umožní v případě zvýšených vodních stavů snížit dopad na okolní krajinu.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje demolice stávajících objektů.

Stavba vyžaduje odstranění křovin a náletových dřevin v prostoru budoucí zdrže. Kácení křovin je navrženo v nezbytném rozsahu pro provedení stavby. Způsob likvidace bude na dohodě

mezi investorem a prováděcí firmou, ale lze předpokládat, že větve a menší pařezy budou štěpkovány, větší kmeny a pařezy budou zpracovány po dohodě s investorem.

Během provádění stavby nesmí dojít k poškození stávající zeleně, která není určena ke kácení, zejména vzrostlých stromů v okolí stavby. Pokud dojde k poškození větví, kmenů nebo kořenů stromů, je stavebník povinen provést neprodleně nápravná opatření – čistý řez, začištění rány a ošetření vhodným preparátem. V průběhu stavebních prací budou výkopové práce v blízkosti dřevin provedeny s ohledem na §7 zákona OPK a ČSN 83-9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Termín pro kácení musí být zvolen mimo vegetační období, což je 1.4. – 30.10. daného roku.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba zahrnuje pozemky s ochranou zemědělského půdního fondu.

V místě výstavby dojde k trvalému záboru ZPF.

Je řešeno samostatným elaborátem - podklad pro vynětí zemědělské půdy ze ZPF.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba svým charakterem (malá vodní nádrž) nevyžaduje napojení na technickou ani dopravní infrastrukturu.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude realizována najednou v rámci jedné etapy výstavby, předpoklad realizace 12 měsíců po vydání stavebního povolení.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Kraj: Středočeský

Obec: Vestec

Kat. území: Vestec u Prahy 781029:

Pozemkový katastr - Parcela katastru nemovitostí				
KN	LV	výměra	druh	vlastník
632/2	10001	1 137 m ²	orná půda	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
1166	10001	844 m ²	orná půda	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
637	10001	1 214 m ²	vodní plocha	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
643/1	10001	1 284 m ²	vodní plocha	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
643/2	10001	1 172 m ²	vodní plocha	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
644/636	10001	3 888 m ²	orná půda	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec
644/637	10001	3 103 m ²	orná půda	Obec Vestec, Vestecká 3, 25250 Vestec

Vstup na pozemky bude projednán a odsouhlasen s dotčenými majiteli pozemků, vyjádření vlastníků pozemků si zajišťuje investor stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne žádné nové ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novostavbu malé vodní nádrže.

b) účel užívání stavby

Účel této nádrže je především krajinnotvorný, akumulační a okrajově i retenční. Celkovou filozofií je kromě zlepšení hydrologických poměrů v krajině i posílení biodiverzity (základ pro lokální územní systém ekologické stability), vytvoření říční krajiny nejen se zvýšenou akumulací srážkových a povrchových vod, ale i se zlepšením proudění vzduchu, vytvoření sítě prostupnosti krajiny (pěší a cyklistické trasy), vytvoření prostoru pro rekreaci obyvatel.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje výjimky a odchylná řešení.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace slouží pro vydání společného územního a stavebního povolení, podmínky závazných stanovisek budou po projednání s DOSS zapracovány do čístopisu projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů 1),

Stavby se netýká.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

I. Zdrž

Kóta normální hladiny	314,50 m n.m.
Kóta maximální hladiny	314,82 m n.m.

Maximální hloubka vody u výpusti

- při normální hladině 2,02 m
- při maximální hladině 2,34 m

Zatopená plocha

- při normální hladině 3 700 m²
- při maximální hladině 3 950 m²

Zatopený objem

- při normální hladině 6 943 m³
- při maximální hladině 8 743 m³

II. Hráz

homogenní zemní sypaná, s opěrnou stěnou z kamenného zdiva

- Délka hráze celkem 8,3 m
- Šířka koruny hráze cca 7,4 m

Kóta koruny hráze

- v ose koruny 315,75 m n.m.

Sklon svahu

- návodního svislá stěna
- vzdušního 1:2,5

Max. výška hráze

- u návodního svahu 3,285 m
- u vzdušného svahu 1,55 m

III. Výpustný objekt

Součástí výpustného objektu jsou:

- Výpustné zařízení – požerák
- Odtokové potrubí
- Výtokové čelo

Výpustné zařízení – požerák:

- Výpustné zařízení ŽB prefabrikovaný požerák typový, otevřený
- Vnitřní rozměry požeráku 40 x 50 cm
- Výška požeráku 3,285 m
- Výpustné potrubí PP žebrované SN10 – DN 300
- Sklon potrubí 1,1 %
- Délka potrubí 10,2 m

IV. Bezpečnostní přeliv

Součástí bezpečnostního přelivu jsou:

- Bezpečnostní přeliv
- Odtok od bezpečnostního přelivu
- Návrhový průtok dle generelu 2,562 m³/s
- Kóta přelivné hrany 314,50 m n.m.
- Délka přelivné hrany 8,0 m
- Délka odtoku od BP 18,6 m
- Sklon dna odtoku od BP 1,4 %

V. Přítokové potrubí a nátok

Součástí jsou:

- kanalizační potrubí
- nátokové čelo

Přítokové potrubí:

- Nátokové potrubí PP IN-COR SN8 – DN 1000
- Sklon potrubí 0,95 %
- Délka potrubí 35,9 m

h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

Stavba ve své definitivní podobě nemá nároky zásobování energiemi.

Při realizaci stavby bude potřeba zajistit el. a užitkovou vodu, potřeby budou pokryty z místních zdrojů, voda pitná se bude na stavenišť dovážet. Stavenišť bude vybaveno Bio-WC, nebudou nároky na napojení ZS na splaškovou kanalizaci.

V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících odpadů (zařídění podle Katalogu odpadů - vyhl.MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

Odvoz nevyužitelného odpadu a zbytky nevyužitelného materiálu ze stavební činnosti budou ukládány do nákladních aut resp. kontejnerů a odváženy na určené řízené skládky. Stavební odpad, který je možno opětovně využít, bude nabídnut recyklačnímu pracovišti sdruženému v Asociaci pro rozvoj recyklace. Ze stavebního odpadu budou dodavatelem stavby zvlášť odděleny hmoty mající charakter nebezpečného odpadu. Tyto budou likvidovány oprávněnou firmou. S vybouraným a nepoužitým materiálem bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci stavby potvrzení o uložení odpadů ze stavební činnosti. S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s §79 odst. 4 písm. c) Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů. Odpady, vč. odpadů ze stavební činnosti budou v co největší míře opětovně využity, event. budou využity v recyklačním zařízení, po vyřízení všech nebezpečných složek (azbest, nádoby se škodlivým a nebezpečným obsahem...), dle §11 odst. 1 Zákona č. 185/2001 Sb. Odpad nevyužitelný a nevhodný k recyklaci bude předán k likvidaci pouze firmě či osobě mající oprávnění dle Zákona č. 185/2001 Sb., zejména §11 odst. 1, dále pak §10 - §16 Zákona č. 185/2001 Sb.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo jejich zákonném odstranění s uvedením podílu odpadu, který byl předán k recyklaci. Součástí dokladů, předkládaných ke kolaudaci, budou kopie evidenčních listů přepravy nebezpečných odpadů, dle Vyhlášky č. 383/2001 Sb.

Během celé výstavby, lze očekávat vznik zejména následujících druhů odpadů uvedených v tabulce spolu s navrhovaným způsobem nakládání s těmito druhy odpadů. Tabulka hlavních druhů odpadů při výstavbě:

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace

Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 30 02	O	recyklace
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady ostatní	17 09 04	O	recyklace skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

- zahájení – předpoklad 1Q/2020
 - etapizace a uvádění do provozu – stavba bude realizována jako celek
 - dokončení stavby – předpoklad 4Q/2020
- pozn.: veškeré termíny budou upřesňovány průběžně investorem v závislosti na průběhu veřejnoprávního projednávání a v závislosti na čerpání finančních zdrojů

j) orientační náklady stavby

Dle výběrového řízení.

B.2.2. Bezpečnost při užívání stavby

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení, musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy ČSN k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

BOZP při montáži

Projekt je zpracován v souladu s obecnými předpisy o bezpečnosti práce, na které se odvolává, a s kmenovou normou (nebo normami) dotčeného oboru činnosti. Pro montáž musí být zpracována technologie postupu montáže, kterou zpracuje prováděcí organizace. Tato technologie musí obsahovat a respektovat všechny platné bezpečnostní předpisy pro daný obor činnosti. Při montážích je třeba používat všechny předepsané ochranné pomůcky, dodržovat bezpečnostní předpisy ministerstva zdravotnictví o hygienických požadavcích na pracovní prostředí. Pracovníci musí být s předpisy k zajištění bezpečnosti práce seznámeni prokazatelně, alespoň v rozsahu potřebném pro provádění práce.

Bezpečnost práce:

Provádění stavebně-montážních prací - při jejich realizaci musí být dodržena příslušná ustanovení příslušných ČSN.

Dodržování těchto předpisů jsou povinni kontrolovat zodpovědní pracovníci po celou dobu provádění prací.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna příslušnými vlastníky či provozovateli jednotlivých sítí.

B.2.3. Základní technický popis stavby

I. Zdrž

Kóta normální hladiny	314,50 m n.m.
Kóta maximální hladiny	314,82 m n.m.

Maximální hloubka vody u výpusti

• při normální hladině	2,02 m
• při maximální hladině	2,34 m

Zatopená plocha

• při normální hladině	3 700 m ²
• při maximální hladině	3 950 m ²

Zatopený objem

• při normální hladině	6 943 m ³
• při maximální hladině	8 743 m ³

Terénní úpravy ve zdrži budou provedeny dle jednotlivých příčných a podélných řezů v prostoru nádrže. Vzhledem k velikosti nádrže a bezodtoké části objemu zdrže není v ose zdrže navrženo odtokového korýtko.

Břehy v nádrži budou provedeny ve sklonu 1:3 až 1:2 v prostoru zdrže. Svahy nad úrovní normální hladiny budou opatřeny humózní vrstvou tloušťky 15 cm a osetím. Svah zdrže v místě souběhu se stávající splaškovou kanalizací bude opevněn pohozením se záhozovou patkou v tloušťce min. 300 mm.

Při výkopových pracích ve zdrži je nutné rozlišovat jednotlivé druhy zeminy s ohledem na jejich možnost použití při provádění terénních úprav jednotlivých částí hrází.

II. Hráz

Hráz homogenní zemní sypaná, s opěrnou stěnou z kamenného zdiva

Délka hráze celkem 8,3 m

Šířka koruny hráze cca 7,4 m

Kóta koruny hráze

• v ose koruny	315,75 m n.m.
----------------	---------------

Sklon svahu

• návodního	svislá stěna
• vzdušního	1:2,5

Max. výška hráze

• u návodního svahu	3,285 m
• u vzdušného svahu	1,55 m

Hráz je navržena pouze v místě stávajícího vodního toku, který je značně zahloubený. Hráz je navržena jako zemní homogenní sypaná, s šířkou v koruně 7,4 m. V úrovni napojená na požerák je navržena opěrná zeď. Sklon vzdušního líce je 1:2,5, vzdušný a koruna hráze budou ohumusovány a osety.

V patě hráze je umístěn výpustný objekt (prefabrikovaný požerák).

Pro násyp hráze se předpokládá využití zeminy vytěžené především z prostoru zátopy. Pro násyp hráze budou využity vhodné zeminy zatříděné dle tabulky uvedené níže, např. třídy G4/GM, G5/GC, S5/SC, F2/MX, F4/CS.

V hrázi bude uloženo výpustné potrubí a v patě návodního svahu hráze výpustný objekt (požerák). Při zakládání a budování výpustného objektu (betonového základu požeráku) současně s hrází je třeba dbát na to, aby zemina násypu byla dokonale zhutněna až k betonovému základu výpustného objektu (požeráku), což se zajistí ručním pěchováním dokonale plastického nepropustného materiálu (jílu).

Vzdušný svah hráze, včetně koruny hráze, bude po dobudování hráze opevněn ohumusováním a osetím travním semenem.

Vlastní provedení hráze je navrženo podle ČSN 75 2410 a ČSN 73 6133.

Požadované charakteristiky tělesa hráze, těsnících, filtračních a drenážních prvků se zajišťují mj. použitím zeminy vhodné zrnitosti a mechanických vlastností. Kontrola vhodnosti použitých zemin musí probíhat průběžně po celou dobu výstavby a musí být o tom vedeny záznamy.

Při volbě konstrukčních materiálů (zemin a kamene do stabilizačních částí hráze, zemin do těsnění, popř. kameniva do filtrů a drénů) je nutno brát v úvahu hledisko minimalizace dopravních vzdáleností, a to i za cenu použití méně vhodných materiálů s vlastnostmi horšími než optimálními.

Aby nedocházelo k ohrožení hráze průsakem, je nutné věnovat zvláštní pozornost následujícím postupům:

- Správné použití a zpracování sypaniny.
- Uspořádání styku jemnozrnných a hrubozrnných sypanin.
- Řádné hutnění zeminy hráze na styku se skalním podložím či betonovými konstrukcemi.
- Podchycení případných výronů vody v základové spáře.

Filtry jsou prvky hráze, které brání nepřípustnému vyplavování jemných částic chráněné zeminy na styku s hrubším materiálem nebo s drenážním prvkem. Tvoří významný prvek při prevenci mezního stavu porušení v důsledku vnitřní eroze.

III. Výpustný objekt

Součástí výpustného objektu jsou:

- Výpustné zařízení – požerák
- Odtokové potrubí
- Výtokové čelo

Výpustné zařízení – požerák:

Výpustné zařízení	ŽB prefabrikovaný požerák typový, otevřený
Vnitřní rozměry požeráku	40 x 50 cm
Výška požeráku	3,285 m
Výpustné potrubí	PP žebrované SN10 – DN 300
Sklon potrubí	1,1 %
Délka potrubí	10,2 m

Požerák je v hrázi situován v nejnižším místě. Je navržen otevřený ŽB prefabrikovaný požerák, dvoudlužový. Spodní nátok na úrovni první dlužové stěny bude opatřen ocelovými pozinkovanými

česlemi. V horní části požeráku bude osazen uzamykatelný ocelový pozinkovaný poklop (je součástí dodávky), jehož rám bude přikotven do stěn požeráku.

Výpustné potrubí je navrženo z žebrované trubky PP SN10.

Na požeráku bude umístěna vodočetná lať, osazená od výškové úrovně koruny hráze.

Výtokové čelo je umístěno na vzdušní straně hráze. Koryto toku v místě od výtokového čela ke konci prohloubení bude opevněno záhozem z lomového kamene v délce cca 31 m, hmotnost kamene do 80 kg, v tloušťce min. 0,3 m.

IV. Bezpečnostní přeliv

Součástí bezpečnostního přelivu jsou:

- Bezpečnostní přeliv
- Odtok od bezpečnostního přelivu

Návrhový průtok dle generelu	2,562 m ³ /s
Kóta přelivné hrany	314,50 m n.m.
Délka přelivné hrany	8,0 m
Délka odtoku od BP	18,6 m
Sklon dna odtoku od BP	1,4 %

Je navržen korunový bezpečnostní přeliv, s délkou přelivné hrany 8 m. Koruna přelivné stěny bude rovná (přepad přes širokou korunu).

Návodní svah hráze bude opevněn pohozelem z lomového kamene s urovnaným lícem do 200 kg minimální tloušťky 0,3 m, opřeným o těžkou záhozovou patku z lomového kamene min. 500 kg.

Spadiště bezpečnostního přelivu obdélníkového tvaru bude opevněno dlažbou z lomového kamene, tl. min. 30 cm, uloženou do betonu tl. 25 cm.

Na spadiště navazuje skluz nepravidelného tvaru opevněný dlažbou z lomového kamene, tl. min. 30 cm, uloženou do betonu (tl. 25 cm, který převádí vodu od spadiště do koryta odtoku od bezpečnostního přelivu.

V. Přítokové potrubí a nátok

Stoka dešťové kanalizace vedená ze západní strany ulicí Na Spojce bude přepojena přímo do nádrže.

Součástí jsou:

- kanalizační potrubí
- nátokové čelo

Přítokové potrubí:

Nátokové potrubí	PP IN-COR SN8 – DN 1000
Sklon potrubí	0,95 %
Délka potrubí	35,9 m

Výstavba kanalizace bude probíhat ve výkopu šířky min. 1,85 m při hloubce uložení potrubí do 1,75 m. Výkop bude jištěn příložným pažením, v případě nesoudržných zemin pažením zátažným; do šířky výkopu není započítána šířka pažení. V průběhu výstavby lze podle místních podmínek použít i jiný typ pažení, který však v každém případě musí zaručit bezpečnost práce v prováděných výkopech. Výkopy budou probíhat ve větší části v prostoru nezpevněném a z části ve stávající komunikaci. Při výkopových pracích se vyžaduje důsledné dodržování platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Potrubí bude uloženo na pískové lože min. tloušťky 100 mm (v případě skalního podloží min. 150 mm), úhel uložení má být větší než 90°. Potrubí musí být po celé délce rovnoměrně podepřeno, v místech hrdlových spojů budou vytvořeny montážní jamky. Pokládka na betonové desky nebo prahy je nepřipustná. Zásyp a obsyp v prostoru do výše 30 cm nad vrch roury se provede ručním hutněním vhodného materiálu (štěrkopísek, prosátá zemina) s velikostí zrna max. 40 mm po vrstvách 10 – 15 cm. Obsyp musí být ztuhnut na rel. ulehlost > 0,8.

Zbylý prostor se postupně zasype materiálem z výkopu a po vrstvách 20 cm ztuhne na 95 % PS.

Nové výtokové čelo:

Výtokové čelo je umístěno na břehu nádrže v místě nátoky potrubí. Je navrženo jako zděné čelo z lomového kamene na cementovou maltu, s vyspárováním, min. tl. 0,5 m. Čelo je zděno na betonový základ z beton..

Opevnění pod výtokovým čelem:

Pod výtokovým čelem je navrženo opevnění břehu nádrže pohozením s min. tloušťkou 300 mm opřeným o záhozovou patku.

B.2.4. Základní popis technických a technologických zařízení

Netýká se.

B.2.5. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Netýká se. Z hlediska protipožárních opatření (ve smyslu normy ČSN 73 0802) je navržena stavba nehořlavá, navíc se jedná o stavbu ve vodním prostředí.

B.2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Předkládaná projektová dokumentace respektuje vyhlášku MMR č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2008 Sb., jakož i souvisejících předpisů. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN, EN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle výše zmíněné vyhlášky. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky pro vliv stavby na životní prostředí.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy:

Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby po celou dobu výstavby byla hluchost v přilehlém okolí a území zajištěna v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 272/2001 Sb. (o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibracemi), ve znění pozdějších a dodržena doba nočního klidu od 22.00 do 6.00 hodin.

- stavební činnost bude prováděna pouze v omezeném časovém úseku a to v pracovních dnech mezi 7.00 až 21.00 hod, mimo tuto dobu lze provádět pouze nehlukné činnosti
- v pracovních přestávkách budou pracovní stroje vypínány
- při stavbě budou použity stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předpisovými kryty pro snížení hluku
- hluk ze stavby nepřekročí stanovených 65 dB

Opatření z hlediska bezpečnosti:

Celá stavba, včetně přípravných prací, bude probíhat v souladu s platnými legislativními předpisy pro daný druh činnosti, především pak v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 91/2006 Sb. a zákoníkem práce č. 262/2006 Sb.

Dále je nutné respektovat předepsané technologické postupy prací, používání ochranných pomůcek a v případě styku s nebezpečnými materiály se řídit pokyny pro manipulaci s těmito látkami.

B.2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba svým charakterem a umístěním nevyžaduje žádnou zvláštní ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

a) ochrana před pronikáním radonu

Radonový index pro zřízení inženýrských sítí a komunikací není relevantní

b) ochrana před bludnými proudy

Stavba nebude zatížena bludnými proudy

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nebude zatížena přírodní ani technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Není řešeno. Zařízení nebude své okolí zatěžovat hlukem

e) protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba se nenachází v zátopovém území

f) ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Území není poddolované

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury

Navrhovaná stavba svým charakterem nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Jednotlivé parametry jsou obsaženy v odstavci B.2.1.g.

B.4 Dopravní řešení

Navrhovaná stavba svým charakterem nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Před zahájením stavby bude v potřebném rozsahu stavby odtěžena humózní vrstva o tloušťce cca 20 cm, která bude po dobu výstavby uložena k dalšímu použití na dočasné deponii na pozemku stavby. Veškerá skrytá humózní vrstva bude zpětně použita pro stavbu hráze a na rekultivaci stavební činností dotčených ploch.

Terénní úpravy zdrží budou provedeny dle podélného profilu a jednotlivých příčných řezů nádrží. Zemina vhodná do násypů je např. hlinitý a jílovitý písek, hlinitý a jílovitý štěrk – předpokladem je, že se použije zemina z výkopů.

Konečné terénní úpravy budou probíhat kolem celé stavby – úprava terénu po dokončení stavebních prací.

b) Použité vegetační prvky

Po ukončení stavebních prací budou veškeré plochy dotčené stavební činností ohumusovány sejmutou humózní vrstvou v tloušťce 15 cm a osety vhodnou travní směsí. Po výsevu budou plochy zaváleny a pravidelně zavlažovány.

Pro založení kvalitního funkčního travního porostu je důležité použít vhodnou směs osiva. Hráže nádrží by měly být osety travní směsí, která vytvoří hustý nízký porost s pevným drnem, chránící svahy proti účinkům srážkové vody a povětrnostním vlivům (doporučený výsev 30 – 40 kg/ha). Břehy nádrží by měly být osety travinami pro luční porosty (doporučený výsev 40 – 45 kg/ha). Ve vnitřním litorálním pásmu lze předpokládat přirozený rozvoj mokřadních a pobřežních porostů.

Udržováním travního porostu, především častým sečením (v jarním či podzimním období – není vhodné sečení ve velkém horku, aby rostliny příliš nevyschly), se dosáhne hustého zápoje, mocného prokoření půdy a dobré ochrany proti erozi.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Životní prostředí bude narušeno po dobu výstavby (hluk, prašnost, znečištění vozovek, poježdění automobilů). Vlastní realizace umožní připojení všech řešených pozemků na jednotlivé inženýrské sítě. Zájmy památkové péče a ochrany přírody nebudou dotčeny. Vliv stavby na životní prostředí není třeba hodnotit ve smyslu zákona ČNR č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí. Navržené objekty nemají vliv na zdraví osob ani životní prostředí.

Vlivem stavebních prací dojde po dobu výstavby ke zvýšení prašnosti a hluku. Dodavatel je povinen zajišťovat během stavby úklid znečištěných vozovek a zřetelně označit stavební rýhy a jámy dle příslušných předpisů. Při výstavbě v blízkosti stromů je nutno tyto chránit bedněním proti poškození.

Po celou dobu výstavby musí být při všech pracích v rámci staveb dodržena platná vyhláška o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Dále je při provádění staveb nutno dodržovat:

- ochranu proti znečišťování přilehlých komunikací (zřízení oklepových ploch)
- ochranu proti nadměrné prašnosti
- ochranu proti hluku a vibracím
- ochranu proti znečišťování podzemních i povrchových vod
- ochranu proti poničení vzrostlé zeleně (obednění stromů).

Umístěním stavby se do území vnesou nová ochranná pásma. Ochranná pásma se vztahují k jednotlivým instalovaným sítím a jsou dána příslušnými předpisy

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Navržená stavba malé vodní nádrže bude mít významný vliv na okolní přírodu. V nádrži vzniknou, biotopy vodních a mokřadních druhů rostlin a živočichů. Navržená rekonstrukce soustavy vodních nádrží a nově navržené tůně zpestří území vodní plochou a k ní přidruženou vodomilnou vegetací. Vlastní zadržený objem vody vytvoří podmínky pro vznik uceleného vodního biotopu. Nově vzniklé stanoviště vodních organismů přispěje ke zpestření biodiverzity v okolí.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Vzhledem k umístění stavby v obci se nevztahuje.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavby se netýká.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavby se netýká.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

♦ ochranné pásmo inženýrských sítí dle příslušných norem činí pro:

-vodovod, kanalizace

1,5 m od vnějšího líce potrubí (do DN500, uloženo v hl. do 2,5 m)

2,5 m od vnějšího líce potrubí (nad DN500, uloženo v hl. do 2,5 m)

(u vodovodů a kanalizací jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti OP zvětšují o 1 m)

-plynovod 1 m na obě strany od vnějšího okraje potrubí v intravilánu obce

-telefonní a dálkové kabely 1,5 m od krajního kabelu na obě strany

-nadměrné vedení VN 1kV - 35kV 7 m od krajního vodiče na každou stranu (vodiče bez izolace)

2 m od krajního vodiče na každou stranu (s izolací základní)

1 m pro závěsná kabelová vedení

nad 35kV - 100kV 12 m od krajního vodiče na každou stranu

nad 100kV - 220kV 15 m od krajního vodiče na každou stranu

-podzemní vedení el. soustavy do 110kV 1 m od krajního vodiče na každou stranu

nad 110kV 3 m od krajního vodiče na každou stranu

-stožárová trafostanice 22 / 0,4 kV : 7 m

-kabelová trafostanice 22 / 0,4 kV : 2 m

-podzemní kabelová vedení VN – 22 kV a NN – 0,4 kV : 1 m

♦ ochranné pásmo stávajících komunikací činí podle silničního zákona pro

-dálnice 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice, rychlostní komunikace nebo od osy větve její křižovatky

-silnice a místní komunikace II. a III. třídy 15 m od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu

Podzemní a nadzemní investice, křížení stávajících inženýrských sítí:

Před zahájením prací je třeba dodržet tyto podmínky:

- Před zahájením vlastní stavby je nutné znovu prověřit úplnost zakreslu inženýrských sítí u všech jejich majitelů a to i tehdy, nejsou-li v daném úseku zakresleny.
- Všichni správci budou požádáni o vydání podmínek pro stavbu, vytyčení a předání tras podzemních investic. Vytyčení a předání bude provedeno nejpozději při předání staveniště.
- Při výstavbě v ochranných pásmech investic musí být dodrženy podmínky dané správci jednotlivých vedení.
- Výkopy budou provedeny 1,5 m před a 1,5 m za podzemními investicemi ručně.
- Stavební práce v ochranných pásmech podzemních i nadzemních investic musí být provedeny za odborného dozoru správce příslušného vedení.
- Zjištěné podzemní investice musí být po dobu stavby zajištěny proti poškození (hlavně řádně vyvěšeny) a proti úrazu osob.

Průběh podzemních vedení je pouze orientační a projektant nezodpovídá za jeho polohu. Zákres inženýrských sítí nelze použít k jejich přesnému vytyčení. Před zahájením zemních prací je dodavatel povinen zajistit přesné vytyčení a ověření všech podzemních investic v trase navrhovaných sítí za účasti příslušných správců!

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Stavba svým charakterem, situováním a funkcí nevyžaduje zvláštních opatření z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je přístupné po místních komunikacích, výstavbou dojde k omezení na těchto komunikacích. Výjezd ze stavby bude vyznačen dopravním značením. Auta vyjíždějící ze staveniště budou na zpevněné ploše před výjezdem mechanicky očištěna. Přílehlé veřejné komunikace budou pod stálou kontrolou vedení stavby a případné znečištění bude ihned odstraněno. Vzhledem k významu komunikace a její frekventovanosti náhradní trasy nejsou stanoveny.

Dopravní opatření zajišťuje dodavatel stavby. Přesné umístění dopravního značení, včetně návrhu příjezdných tras bude provedeno před zahájením stavby dodavatelem stavby a předloženo ke schválení Policii ČR DI.

Umístění zařízení staveniště se předpokládá na pozemcích investora. Nepředpokládá se, že bude umístěno v prostorech, kterých se dotýkají sadové úpravy (SO 12).

Musí být respektovány tyto podmínky:

- Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě, které budou před realizací stavby náležitě vytyčeny za účasti správců těchto sítí.
- V plném rozsahu bude respektován zákon ČNR č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky
- Stavebník bude provádět každodenní úklid dotčených komunikací od nečistot ze stavby. Úklid bude zaznamenáván do stavebního deníku, který bude připraven na stavbě k nahlédnutí pro stavební úřad.

Podmínky pro připojení stanoví provozovatel vodovodu, podmínky připojení na el. energii stanoví provozovatel el. sítě. Telefonické spojení pro účely stavby bude zajištěno pomocí mobilních telefonů.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana okolí je řešena oplocením staveniště, staveniště bude pouze na pozemcích investora.

Asanace a demolice nejsou navrhovány

V rámci stavby dojde k vyčištění pozemků určených k výstavbě od náletových dřevin.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru.

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími komunikacemi budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami v. 1,10 m s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Obchozí trasy nejsou navrženy.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Před zahájením stavby bude v potřebném rozsahu stavby odtěžena humózní vrstva o tloušťce cca 20 cm, která bude po dobu výstavby uložena k dalšímu použití na dočasné deponii na pozemku stavby. Veškerá skrytá humózní vrstva bude zpětně použita pro stavbu hráze a na rekultivaci stavební činností dotčených ploch.

Z bilance zemních prací vychází nadbytek vytěžené zeminy, tato nadbytečná vytěžená zemina bude použita pro terénní úpravy okolí stavby v prostoru stavebního pozemku v souladu s Krajinným plánem Vestec.

Bilance zemin:

Výkop zdrže	10 858 m ³
Násyp zdrže	299 m ³
Výkop hráze	81 m ³
Násyp zdrže	75 m ³
Přebytek zeminy celkem	10 565 m³

Trvalé deponie se nepředpokládají. Mezideponie a dočasné uskladnění materiálu stavby pro případné přetřídění apod., převážně kamene, jsou uvažovány v místech stavby a staveniště.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dokumentace vychází z územní studie Krajinný plán Vestec a lokální územní systém ekologické stability ze září 2014 zpracovatele Kláry Salzmanna a kol. Tato územní studie vytvořila podklad pro územní plán sídelního útvaru Vestec v duchu Evropské úmluvy o krajině a nového nástroje pro plánování krajiny – Zelené infrastruktury. Ze závěrů této studie vyplývá problém s hydrologickým režimem krajiny obce Vestec, především vlivem napřímení koryt potoků, neexistencí ploch pro přirozený rozliv vody - údolních niv, mokřadních ploch apod., dále prakticky neexistencí akumulace vody s následným zpomalením odtoku.

V návrhu konceptu krajinného plánu obce Vestec je navržena tzv. zelená páteř obce Vestec, která má být tvořena travnatými porosty, výsadbami dřevin a porostů přírodě blízkých, dále plochami vodních toků, vodních ploch a mokřadů, viz Zelená páteř Vestec – od Vesteckého rybníka po ČOV, zpracovatel Nemeton Realizace, spol. s r.o., prosinec 2016.

Je navržena nádrž otevřená, vzhledem k morfologickým podmínkám s hrází malého rozsahu, pouze v místě stávajícího koryta toku, s řízeným odtokem do recipientu pomocí požeráku. Nádrž není plně vypustitelná.

Nádrž je umístěna tak, aby byla částečně zachována stávající zeleň, a to především na severozápadní straně, kde stávající vzrostlé stromy oddělí nádrž od zemědělsky využívané půdy (pole). Z jihovýchodní strany nádrž přiléhá ke stávajícímu korytu potoka, které je vedeno v souběhu se stávající splaškovou kanalizací. Navážka na jihovýchodní straně od nádrže zůstane zachována a v souladu s krajinným plánem bude upravena.

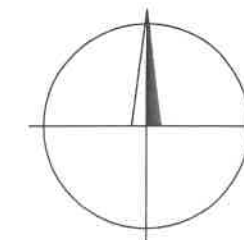
Nádrž je navržena jako zahlobená v terénu s hrází minimálního rozsahu. Nádrž bude mít akumulační objem ve zdrži bez odtoku, kdy maximální hladina v této nádrži bude dosahovat kóty 314,82 m n.m.. Vzhledem k minimálnímu podélnému sklonu vodoteče není možné odtok z nádrže zahlobit a rozdíl mezi maximální hladinou a dnem koryta na odtoku z nádrže bude 41 cm.

V místě stávajícího koryta je navržena krátká hráz, před kterou bude osazen odtokový objekt – požerák. Bezpečnostní přeliv je navržen i přesto, že je navržena hráz v minimálním rozsahu a nádrž je dotována vodou z dešťové kanalizace (dle Provozního a manipulačního řádu pro retenční nádrž na Vesteckém (Olšanském) potoce je návrhové přítokové množství v místě navrhované nádrže tzv. výústí A - **2 562,1 l/s**). Přítok z kanalizace může být značný a je třeba zajistit odtok tohoto množství vody dále pod nádrž.

Předpokladem je, že nebude nutné dno nádrže těsnit, vzhledem k tomu, že se v místě dříve vyskytovala vodní plocha. Pokud IG průzkum prokáže, že těsnění nutné je, je vhodné přednostně použít těsnění jílem apod., než využít např. PE folie.

Regulace odtoku bude zajištěna pomocí požeráku hrazeného dlužemi.

Vytěžená zemina bude přednostně uložena v okolí budované nádrže, buď v bezprostředním okolí k budování hrázek, popřípadě k dotvarování stávající navážky (v souladu s Krajinným plánem). Případné přebytečné množství bude odvezeno a vhodně využito.



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

LEGENDA:

mapa KN
mapa PK
Dotčené pozemky
Navrhovaná RN

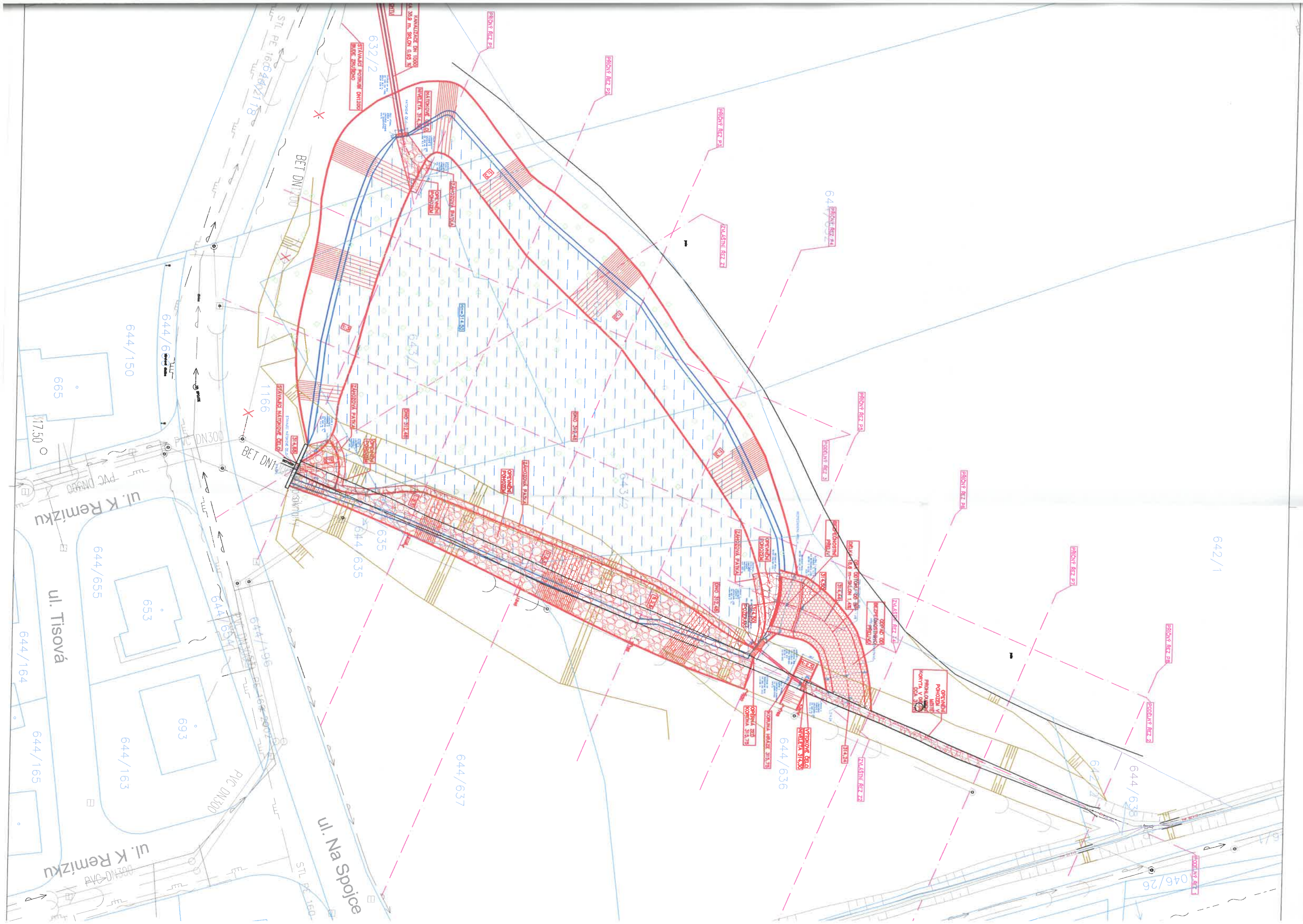
299/2
(313/1)
313/1

Schváleno za podmínek uvedených
v rozhodnutí MÚ Černošice
hruce 131213/2021 o SP/VI ČO-R
16.8.2021

Městský úřad Černošice
odbor životního prostředí
pracoviště Pod Lázní 19
120 00 Praha 2



1.	03/2021	Úprava pozemků	Pouchlý	Ing. Horejš
Rev.	Datum	Důvod vydání dokumentu, druh změny	Vypracoval	Tech. kontrola
Investor :			Kraj : Středočeský	
 OBEC VESTEC Vestecská č.p. 3 252 50 Vestec			Okres: Praha - západ	
			K.Ú. : Vestec	
Zhotovitel :			HIP :	Ing. Horejš
 HW PROJEKT s.r.o. Pod Lázní 1026/2 140 00 Praha 4			Projektant :	Ing. Přenosilová
			Vypracoval :	Ing. Přenosilová
Projekt :			Datum :	10/2019
			Číslo projektu :	P1902/3
			Stupeň dokum. :	DUR+DSP
			Formát :	2 A4
Příloha :			Měřítko :	1:500
			Číslo dokumentu :	AD-004
KATASTRÁLNÍ SITUACE			Číslo výtisku : 3	
			Číslo přílohy : C.2	



LEGENDA:

Výškopis a polohopis

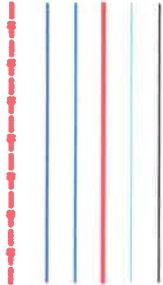
Mapa KN

Navržená retence

Navrhovaná úroveň hladiny Hn

Navrhovaná úroveň hladiny Hmax

Předpokládaná trasa přítoků

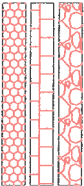


Legenda materiálů:

Opevnění kamenným pohozem

Zdivo z lomového kamene

Kamenná dlažba



Stávající inž. sítě

Kabely slaboproud

Kabelové vedení NN

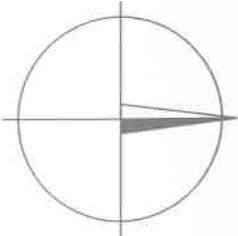
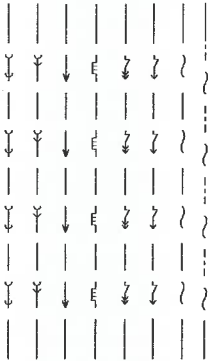
Kabelové vedení VN

Plynovod STL

Vodovod

Kanalizace dešťová

Kanalizace splašková



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTS
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Obdrženo za podmínek uvedených
v rozhodnutí MÚ Černošice
18.8.2021
134293/2021 OŽP/160-R

Městský úřad Černošice
 odbor životního prostředí
 Ořezovářské podskládky 19
 120 00 Praha 2



2.	21.11.2019	Doplňení sítě LVT	Ing. Přenosilová	Ing. Horejš
1.	21.10.2019	Doplňení stávajících sítí	Ing. Přenosilová	Ing. Horejš



OBEC VESTEC

Vestecká 3, 252 50 Vestec
IČO: 00507644

OBJEDNÁVKA 2023/01/26

Údaje o objednávce:

Dodavatel:

Stavební geologie – Geometra spol. s.r.o.
Ing. Petra Koubková
Olbrachtova 20
140 00 Praha 4

IČ: 41194128

Datum vystavení:

20.01.2023

Text objednávky:

Objednáváme u Vás polohopis a výškopis v zadané oblasti: ul.Vestecká (náves).

Celková cena včetně DPH do 100.000,- CZK.

Vztah k rozpočtu:

Paragraf:

3635

Položka:

6119

Územní studie "Náves obce Vestec"

Podpisy:

Objednávku zpracoval dne: 20.01.2023

Eva Štěpánková

Podpis

Správce rozpočtu dne: 20.01.2023

Ing. Kateřina Vokounová

Podpis

Objednávku schválil dne: 20.01.2023

Ing. Jiří Řízek

Podpis



OBEC VESTEC

Vestecká 3, 252 50 Vestec
IČO: 00507644

OBJEDNÁVKA 2023/02/07

Údaje o objednatelce:

Dodavatel:

doc. Ing. Klara Salzmann, Ph.D.

Chynín 17

335 64 Čížkov u Blovic

IČ: 73728179

Datum vystavení:

02.02.2023

Text objednávky:

Objednáváme u Vás návrh na vypracování územní studie – VIZE PRO NÁVES OBCE VESTEC.

Dodání: do 9 měsíců od podepsání smlouvy a dodání všech dostupných podkladů.

Celková cena bez DPH 150.000,- CZK

Vztah k rozpočtu:

Paragraf:

3635

Položka:

6119

Územní studie "Náves obce Vestec"

Podpisy:

Objednávku zpracoval dne: 02.02.2023

Eva Štěpánková

Podpis

Správce rozpočtu dne: 02.02.2023

Ing. Kateřina Vokounová

Podpis

Objednávku schválil dne: 02.02.2023

Ing. Jiří Řízek

Podpis

OBEC VESTEC

IČO: 00507644

Vestecká 3
252 50 Vestec