

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

### smluvní strany

**STAVING Olomouc, s.r.o.**, se sídlem Olomouc - Pavlovičky, Pavlovická 20/43,  
779 00 Olomouc  
IČ: 479 74 630  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5605  
Bankovní spojení: 214154945/0300  
Jednající: Milanem Zetochou, jednatelem společnosti

**jako dárce na straně jedné**

a

**Obec Vestec**, se sídlem Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec  
IČ: 005 07 644  
Zastoupená: panem Tiborem Švecem, starostou

**jako obdarovaný na straně druhé**

tuto

## DAROVACÍ SMLOUVU

### I.

Dárce prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne 29.3.2003, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j.: V-6855/2003-210 s právními účinky vkladu k 21.10.2003, výlučným vlastníkem podílu o velikosti ID 1/17 na pozemku p.č. 644/738 - trvalý travní porost, o výměře 502 m<sup>2</sup>, a dále výlučným vlastníkem podílu o velikosti ID 1/17 na pozemku p.č. 1198 - orná půda, o výměře 60 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec.

Dárce dále prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne 7.5.2012, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j.: V-3576/2012-210 s právními účinky vkladu k 14.5.2012, výlučným vlastníkem pozemku p.č. 112/251 - orná půda, o výměře 1 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec.

### II.

Dárce touto smlouvou **daruje** podíl o velikosti ID 1/17 na pozemku p.č. 644/738 - trvalý travní porost, o výměře 502 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti ID 1/17 na pozemku p. č. 1198 – orná půda, o výměře 60 m<sup>2</sup> a dále pozemek p.č. 112/251 - orná půda, o výměře 1 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec do vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaný dar výše uvedeného podílu na pozemcích p.č. 644/738 a p.č. 1198 a dále pozemku p.č. 112/251 od dárce do svého výlučného vlastnictví přijímá.

### III.

Dárce seznámil obdarovaného se stavem převáděných nemovitostí a prohlašuje, že na nich neváznou dluhy, zástavy a ani jiné právní závady mimo Věcné břemeno užívání pro potřeby výstavby stavby ve prospěch společnosti STAVING Olomouc, s.r.o., IČ: 47974630 a k tíži

pozemku p.č. 644/738a p.č. 1198 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j.: V3 5529/1999, dále Věcné břemeno (podle listiny) zřízení a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a k tíži pozemku p.č. 112/251, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j.: V-10746/2012-210 a Věcné břemeno (podle listiny) zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení a zařízení ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČ: 04084063 a k tíži pozemku p.č. 112/251, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j.: V-9263/2015-210.

Obdarovaný dále prohlašuje, že stav převáděných pozemků je mu znám a v tomto stavu je přijímá.

#### IV.

Vlastnictví předmětných pozemků se všemi právy a povinnostmi přejde na obdarovaného ke dni podání návrhu na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy. Do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí jsou účastníci této darovací smlouvy vázáni svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro obdarovaného **Obec Vestec** do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, podá dárce dle této smlouvy neprodleně po uzavření této smlouvy.

#### V.

Poplatky spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

#### VI.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží po jednom stejnopisu smlouvy a 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před Katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich skutečné, určité a vážné vůle, jakož i to, že ji nepodepisují v tísni či za zvlášť nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Ve Vestci dne..... **15. 12. 2023**

Ve Vestci dne..... **18. 12. 2023**

Dárce

Obdarovaný

Za STAVING Olomouc, s.r.o.

Za Obec Vestec

  
Pavlovická 43, 773 01 Olomouc

.....  
Milan Zetocha  
jednatel

  
**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecská 3  
252 50 Vestec

.....  
Tibor Švec  
starosta

## Doložka

**dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 7. zasedání konaném dne 13. 12. 2023 (usnesení čj. 23/07/14), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 18. 12. 2023

  
.....  
**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecká 3  
252 50 Vestec

Ing. Kateřina Vokounová  
tajemnice