

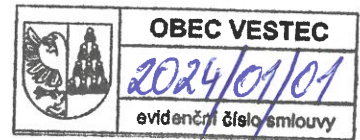
Obec Vestec,

IČ: 00507644,

se sídlem: Vestecká 3, 25250 Vestec,

v zastoupení: Tibor Švec, starosta obce,

dat. schránka: cytasj8



(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci firmou:

Petr Kadlec - ELEKTRO-KOVO

IČ: 12224553, DIČ: CZ6011110050

se sídlem A. Dvořáka 413, PSČ 259 01 Votice,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6027

zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci společností:

G + s.r.o.

IČ: 27156931, DIČ: CZ27156931,

se sídlem Tálinská 2828, Kamenice, PSČ 251 68,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100618,

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IP-12-6017815/1

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné

břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. **1025/3** v k.ú. Vestec u Prahy, obec Vestec, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV 10001 (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“).
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - **kabelové vedení NN** - dále jen („**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2076-26510/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 10.10.2023 pod č. 2553/2023-210. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **5 400,- Kč** (slovy: **pět tisíc čtyři sta korun českých**).
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis/ů obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a.s., subjektu údajů na požádání poskytne.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením zastupitelstva/rady obce Vestec, č.j. *2023/M/05* ze dne *13.11.2023*
7. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

V *e. Vestec* dne *05. 01. 2024*

V Kamenici dne *1.1. 10. 2023*

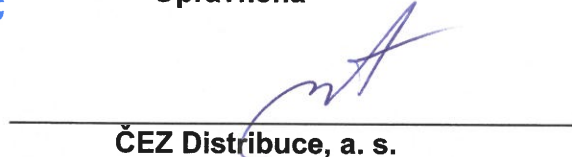
Povinná


OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecská 3
252 50 Vestec

Obec Vestec

Tibor Švec
starosta obce

Oprávněná


ČEZ Distribuce, a. s.


vz. G + s.r.o.
Ing. Tomáš Mojžíšek, jednatel zmocněnce

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
375/3											375/3				
375/4											375/4				
1025/3											1025/3				
												2364			
												147			
												10001			

Oprávněný : dle smlouvy

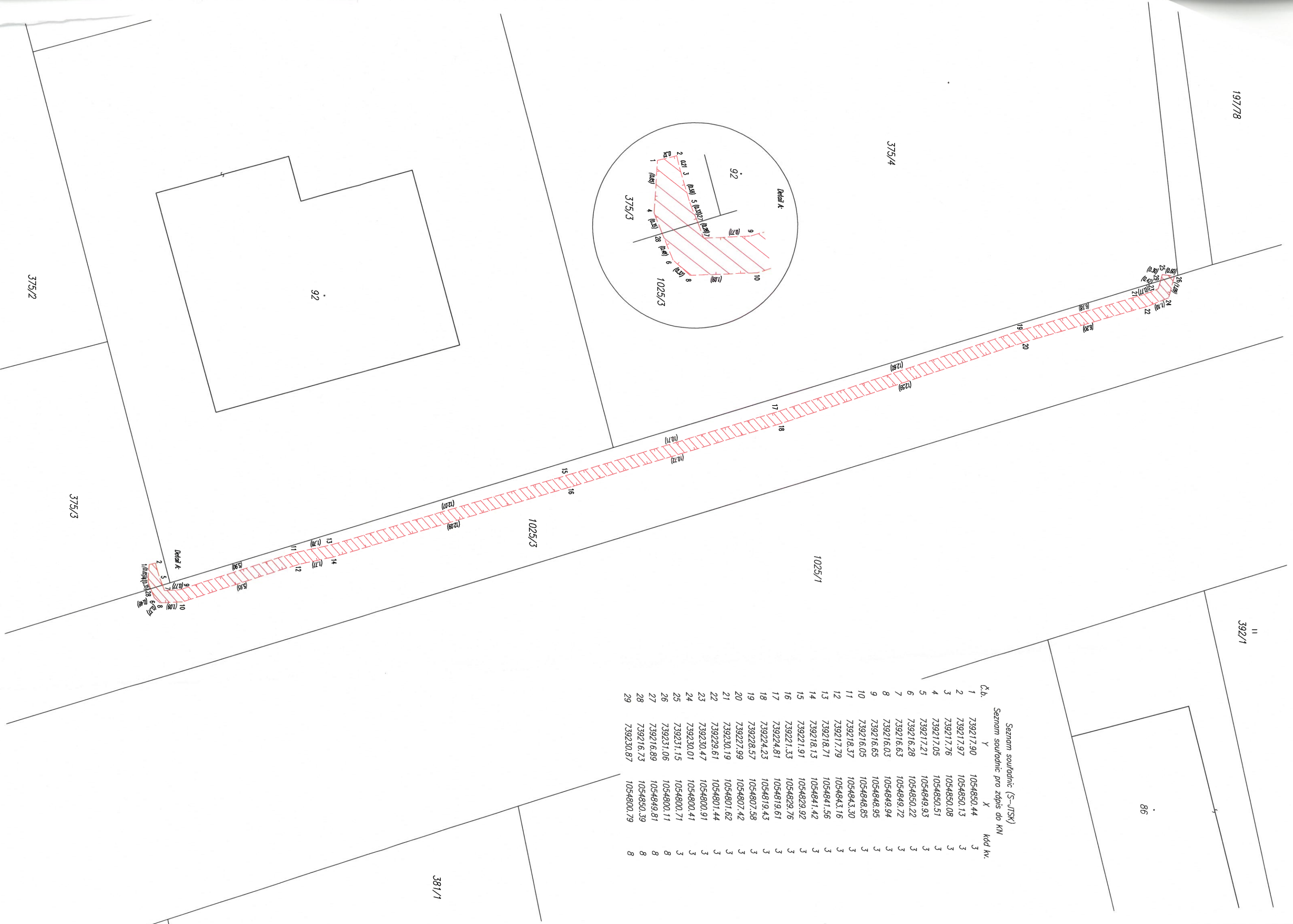
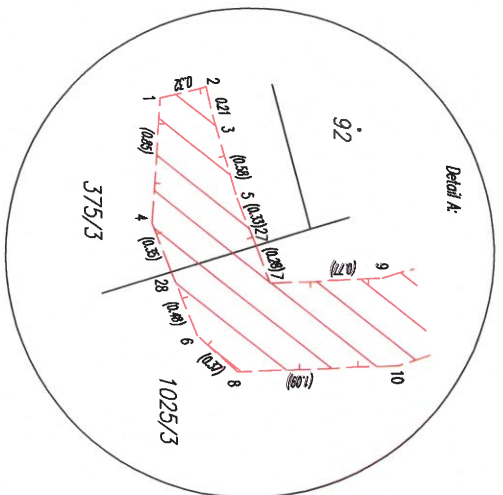
Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Tomáš Mojžíšek</i>	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2497/2010</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010
	Dne: <i>4.10.2023</i> Číslo: <i>1739/2023</i>	Dne: 11.10.2023 Číslo: 934/2023
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>G+, s.r.o.</i> <i>Tálišská 2828</i> <i>25168 Kamenice</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>2076-26510/2022</i>	Alena Housková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ PGP-2553/2023-210 2023.10.10 10:07:08 +02'00'	
Okres: <i>Praha-západ</i>		
Obec: <i>Vestec</i>		
Kat. území: <i>Vestec u Prahy</i>		
Mapový list: <i>Praha 5-7/14</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ---		

197/78

392/1

86



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Seznam souřadnic pro zúpis do KN


Č.b.	Y	X	Kód kv.
1	739217.90	1054850.44	3
2	739217.97	1054850.13	3
3	739217.76	1054850.08	3
4	739217.05	1054850.51	3
5	739217.21	1054849.93	3
6	739216.28	1054850.22	3
7	739216.63	1054849.72	3
8	739216.03	1054849.94	3
9	739216.65	1054848.95	3
10	739216.05	1054848.85	3
11	739218.37	1054843.30	3
12	739217.79	1054843.16	3
13	739218.71	1054841.56	3
14	739218.13	1054841.42	3
15	739221.91	1054829.92	3
16	739221.33	1054829.76	3
17	739224.81	1054819.61	3
18	739224.23	1054819.43	3
19	739228.57	1054807.58	3
20	739227.99	1054807.42	3
21	739230.19	1054801.62	3
22	739229.61	1054801.44	3
23	739230.47	1054800.91	3
24	739230.01	1054800.41	3
25	739231.15	1054800.71	3
26	739231.06	1054800.11	8
27	739216.89	1054849.81	8
28	739216.73	1054850.39	8
29	739230.87	1054800.79	8

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 17. schůzi konané dne 13. 11. 2024 (usnesení č. URO 2023/11/05) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

Ve Vestci dne 05. 01. 2024


.....

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice