



# OBEC VESTEC

## Výpis usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 19. 06. 2024

### Přijatá usnesení:

#### Usnesení čj. 24/10/1

Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje následující pořad jednání:

1. Účetní závěrka obce za rok 2023
2. Závěrečný účet obce za rok 2023
3. Výsledek hospodaření za minulé účetní období
4. Informace o závěrečném účtu DSO Dolnobřežansko za rok 2023
5. Kupní smlouva – lokalita Z4, ulice Ke Školce
6. Koupě pozemku pod veřejným prostranstvím v ulici Na Suchých
7. Koupě pozemků pod veřejným prostranstvím v ulici U Parku
8. Plánovací smlouva lokalita Vestec centrum
9. Smlouva pozemek Komunitní zahrada
10. Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu k dani z nemovitých věcí
11. Kontrolní výbor – informace o počtu členů výboru
12. Rozpočtové opatření
13. Změna č. 1 ÚP – rozhodnutí o návrzích
14. Diskuse

#### Usnesení čj. 24/10/2

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 vypracovanou společností ATLAS AUDIT s.r.o.
- II. schvaluje předloženou Účetní závěrku obce za rok 2023.

#### Usnesení čj. 24/10/3

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. souhlasí s celoročním hospodařením obce v roce 2023, a to bez výhrad
- II. schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2023 bez výhrad.

#### Usnesení čj. 24/10/4

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje převedení výsledku hospodaření za minulé účetní období ve výši 6 694 582,92 Kč, vedeného na účtu 431, Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení, v plné výši na účet 432, Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

#### Usnesení čj. 24/10/5

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí Souhrnnou zprávu k závěrečnému účtu DSO Dolnobřežansko za rok 2023.
- II. bere na vědomí Plnění rozpočtu DSO Dolnobřežansko za rok 2023.
- III. bere na vědomí Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Dolnobřežansko za rok 2023.

#### Usnesení čj. 24/10/06

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi staveb nezapisovaných do katastru nemovitostí v lokalitě „U Rybníka“, a to komunikace a chodníků, větve 6, a veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 697/137 za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč včetně DPH.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi společností OPTREAL, spol. s r.o., IČO 25098420, a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

#### Usnesení čj. 24/10/7

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemku parc.č. 644/358, zahrada, o výměře 97 m<sup>2</sup>, katastrální území Vestec u Prahy za celkovou kupní cenu 29 100,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi panem Martinem Macánkem a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

#### Usnesení čj. 24/10/8

##### Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje koupi pozemků parc.č. 145/11, zeleň, o výměře 392 m<sup>2</sup>, parc.č. 145/30, ostatní komunikace, o výměře 262 m<sup>2</sup>, a parc.č. 145/60, ostatní komunikace, o výměře 183 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Vestec u Prahy za celkovou kupní cenu 353 904,00 Kč.
- II. schvaluje kupní smlouvu mezi paní Jaroslavou Šlingrovou a obcí Vestec.
- III. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Usnesení čj. 24/10/9

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předloženou Plánovací smlouvu mezi společnostmi Vestec centrum, s.r.o., IČO 09747770, se sídlem U Strouhy 533, 252 50 Vestec, a obcí Vestec.
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení čj. 24/10/10

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předloženou Smlouvu o výpůjčce a smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi společnostmi STAVING Olomouc, s.r.o., IČO 47974630, se sídlem Pavlovická 20/43, 779 00 Olomouc, a obcí Vestec.
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení čj. 24/10/11

Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vestec o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí.

Usnesení čj. 24/10/12

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. bere na vědomí rezignaci pana Petra Štěpánka na funkci člena kontrolního výboru.
- II. bere na vědomí přerušení činnosti zastupitelky Kateřiny Šedivé v kontrolním výboru.

Usnesení čj. 24/10/13

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. schvaluje předložené rozpočtové opatření. Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 2 775 750,00 Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 2 634 004,00 Kč.
- II. ukládá tajemnici zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu pro rok 2024.

Usnesení čj. 24/10/14

Zastupitelstvo obce Vestec:

- I. rozhodlo celkem o 6 návrzích na pořízení změny č. 1 územního plánu Vestce na základě posouzení a stanoviska pořizovatele v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uvedenými pod čísly 1 až 6 takto:
  - a) vyhovuje se 4 návrhům na pořízení změny č. 1 územního plánu Vestce, uvedenými pod č. 1, 2, 4 a 6 přílohy č. 1 tohoto usnesení;
  - b) nevyhovuje se 2 návrhům na pořízení změny č. 1 územního plánu Vestce, uvedeným pod č. 3 a 5 přílohy č. 1 tohoto usnesení.

- II. schvaluje
- a) zařazení návrhů č. 1, 2, 4 a 6 na pořízení změny č. 1 územního plánu Vestce, uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým bylo vyhověno, do návrhu zprávy o uplatňování ÚP Vestce a prověřit možnosti jejich řešení;
  - b) podněty obce Vestec, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení, a jejich zařazení do návrhu zprávy o uplatňování ÚP Vestce k prověření možnosti jejich řešení.
- III. ukládá starostovi obce informovat o výsledku jednání zastupitelstva obce k návrhům na pořízení změny č. 1 územního plánu Vestce bezodkladně jejich navrhovatele.

Usnesení čj. 24/10/15


Zastupitelstvo obce Vestec:

schvaluje ukončení diskuse.

Ve Vestci dne 28. 06. 2024

Tibor Švec, starosta



  
Podpis

Vyvěšeno:

Sejmuto: