



Vokounova Katerina - Obec Vestec

Od: Vokounova Katerina - Obec Vestec <katerina.vokounova@vestec.cz>
Odesláno: úterý 5. listopadu 2024 15:15
Komu:
Předmět: RE: Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. - odpověď

Dobrý den,

k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 21. 10. 2024 pod č.j. 04235/2024/OU podal
týkající se podání informace viz následující e-mail, obec Vestec sděluje:

Obec uzavřela s občany 3 smlouvy a týkají se pozemků parc.č. 644/297, 112/42 a 20/8.

S pozdravem

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice
tel.: 313 035 506
mob.: 724 090 907



Obecní úřad Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz, <http://www.vestec.cz>



Obec Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz, <http://www.vestec.cz>

From:
Sent: Monday, October 21, 2024 11:32 AM
To: podatelna@vestec.cz; roman.fritschka@vestec.cz
Subject: Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,

na základě mailu správce obecního majetku pana Fritschky, žádám dle zák. č. 106/1999 Sb., o informaci, kolik takových smluv obec uzavřela s občany a kterých konkrétních pozemků se smlouvy týkají.
Odpověď mi stačí na můj mail.

Zde je zkopírovaný mail od pana Fritschky:

Dobrý den, !

dle informace od pracovníků Technických služeb obce Vestec, příspěvková organizace (dále jen TSPO), je třeba vyjasnit způsob údržby zeleně na části pozemku parc. č. : v ulici Hrnčířská. Jde o pás zeleně před
Tento pozemek je ve vlastnictví obce Vestec a jakékoliv změny formy údržby jsou možné jen po dohodě s vlastníkem, tedy s obcí Vestec. Obdobná situace se týká více lokalit a proto obec Vestec průběžně komunikuje s různými subjekty s cílem najít vhodné a smysluplné řešení. Existují dvě možnosti, jak řešit údržbu zeleně na obecním pozemku:

1. Údržbu obecního pozemku zajišťují TSPO, a to zejména vlastními prostředky a nebo v případě nutnosti ve spolupráci s jinou specializovanou firmou, přičemž formu a rozsah této údržby stanovují TSPO.
2. Údržbu obecního pozemku (předem definovaný úsek) zajišťuje jiná osoba na základě uzavřené smlouvy o údržbě zeleně na cizím pozemku. Jde o případy, kdy např. vlastníci sousedních nemovitostí chtějí z vlastní iniciativy takový obecní pozemek sami udržovat.

Co se týče možnosti uvedené v bodu 2 tak obec Vestec jako vlastník umožní jiné osobě, aby takový pozemek vlastními silami a na vlastní náklady udržovala. Podmínkou je však podpis smlouvy, která jednoduchou a stručnou formou tento stav definuje a vymezuje i rozsah takové údržby. Není však možná kombinace obou variant, kdy by TSPO vykonávaly údržbu dle instrukcí jiné osoby než vlastníka. Pro vaši informaci zde cituji smluvní povinnosti, které pro jinou osobu v této souvislosti vznikají:

1. Zajišťovatel je povinen po dobu platnosti této smlouvy na pozemku:

- a) zajišťovat běžnou údržbu zeleně v přiměřeném rozsahu (zejména sekání trávy, likvidace plevele, ořez keřů),*
- b) udržovat pořádek ve formě úklidu odpadků, popř. psích exkrementů,*
- c) neprodleně odstranit závady či nedostatky na základě písemného upozornění ze strany Vlastníka,*
- d) dodržovat obecně platné právní předpisy,*
- e) žádat Vlastníka předem o souhlas se záměrem výsadby keřů či stromů, s umístěním mobiliáře či oplocení pozemku (maximální výška oplocení je 50 cm nad úroveň terénu) a nebo s terénními úpravami.*

Dejte mi prosím vědět, ideálně do konce října tohoto roku, zda máte v tomto případě zájem o formu údržby viz bod 2. Pokud ne, tak automaticky platí bod 1. Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Roman Fritschka
správa majetku obce
telefon 605 255 509



Obec Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 505, 313 035 503
e-mail: info@vestec.cz, <http://www.vestec.cz>