

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Antonín Sýkora**

(dále jen „Dárce“)

any

a

**Obec Vestec**

IČ: 00507644

na adrese: Obecní úřad Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec

jednající: Tibor Švec, starosta obce

(dále jen „Obdarovaný“)

*(smluvní strany společně jednají jako „účastníci“)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce roku tuto

----- darovací smlouvu -----  
(dále jen „smlouva“)

**Za první:** Dárce je výlučným vlastníkem podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 7/5, trvalý travní porost, o výměře 240 m<sup>2</sup>, podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 675 m<sup>2</sup>, podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 514 m<sup>2</sup>, podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/52, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 334 m<sup>2</sup> a podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/86, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 184 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec, kraj Středočeský, zapsaném na LV číslo 2613 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, katastrální pracoviště Praha-západ.

**Za druhé:** Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 7/5 o výměře 240 m<sup>2</sup>, k podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/29 o výměře 675 m<sup>2</sup>, k podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/35 o výměře 514 m<sup>2</sup>, k podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/52 o výměře 334 m<sup>2</sup> a k podílu o velikosti ID 1/10 na pozemku parc. č. 914/86 o výměře 184 m<sup>2</sup> na Obdarovaného.

**Za třetí:** Obdarovaný uvedený dar přijímá do svého výlučného vlastnictví.

**Za čtvrté:** Dárce prohlašuje, že na pozemcích nevznou žádné dluhy ani jiné závady právního či faktického charakteru vyjma věcných břemen chůze a jízdy, věcných břemen vedení, položení a údržby inženýrských sítí a věcného břemene vedení, údržby a oprav přípojek inženýrských sítí. Dárce dále prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, která by

omezila nebo by do doby pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha-západ o povolení práva vlastnického k pozemku dle této Darovací smlouvy ve prospěch obdarovaného jakýmkoli způsobem omezit mohla jeho vlastnické právo (právo Dárce) k předmětu daru.

**Za páté:** Obdarovaný podpisem této smlouvy potvrzuje, že stav darovaných nemovitostí je mu znám a prohlašuje, že vyhovuje jeho potřebám.

**Za šesté:** Smluvní strany na základě této Darovací smlouvy ve shodě a společně žádají, aby byl k pozemkům uvedeným v odstavci Za druhé proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ ve prospěch Obdarovaného, kdy pro návrh na vklad vlastnického práva na předepsaném formuláři je zmocněn Obdarovaný. Poplatek za provedení vkladu vlastnického práva hradí Obdarovaný.

**Za sedmé:** Vlastnictví k převáděným pozemkům Obdarovaný nabude zápisem tohoto jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Za osmé:** Smluvní strany se zavazují, že v případě změny adresy jejich sídla tuto změnu ihned písemně oznámí ostatním účastníkům. Neučiní-li tak, zůstávají místem doručení adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. Strany dále výslovně prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že si tuto Smlouvu přečetly a neuzavírají ji v tísní či za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek.

**Za deváté:** Tato Smlouva byla sepsána ve 3 (třech) vyhotoveních, 1 (jedno) vyhotovení s ověřenými podpisy smluvních stran je určeno jako příloha návrhu na zahájení vkladového řízení, Dárce obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Obdarovaný 1 (jedno) vyhotovení.

**Za desáté:** Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění:

Obec Vestec jako Obdarovaný ve smyslu ustanovení § 41 citovaného zákona potvrzuje, že z hlediska platnosti právního úkonu obce dle ustanovení § 85 písm. a) tamtéž byl dle citovaného ustanovení zákona o obcích převod vlastnického práva schválen zastupitelstvem obce Vestec dne 18. 09. 2024 pod čj. 24/11/3.

Ve Vestci dne 20. 11. 2024

.....  
Antonín Sýkora  
(Dárce)

25. 10. 2024  
Ve Vestci dne .....

.....  
obec Vestec  
Tibor Švec, starosta  
(Obdarovaný)

**OBEC VESTEC**  
IČO: 00507644  
Vestecská 3  
252 50 Vestec