

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/307664/24/OST/CICH

V Praze dne 10.12.2025

Č.J.: P4/956722/25/OST/CICH

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Cichá

tel.: 261 192 423, email: posta@praha4.cz

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona ve stavebním řízení posoudil podle §111 zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) jako místně příslušný stavební úřad žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 24.6.2024 podala společnost

**JTH Group a.s., IČO 27339734, se sídlem Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1,
kterého zastupuje LAKRYS s.r.o., IČO 27164420, se sídlem Alšova č.p. 801/18, 251 01 Říčany
u Prahy**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení a projednání žádosti ve smyslu ust. § 112 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení podle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu, v platném znění

p o v o l u j e

stavbu vodního díla nazvanou:

„Zasítování pozemků Kunratice I. etapa“

na pozemcích parc. č. 2366/1, 2366/17, 2366/49, 2366/50, 2366/51, 2366/52, 2413/2

v katastrálním území Kunratice - Praha a pozemcích parc. č. 1025/2 a 1062/16 k.ú. Vestec u Prahy.

(dále jen "stavba"), na kterou Městský úřad Jesenice, jako příslušný stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod spis.zn. SÚ/05361/2023/Duk, č.j. MUJ/09748/2023/Dul ze dne 20.9.2023, které nabylo právní moci dne 27.10.2023. Usnesením Ministerstva zemědělství ze dne 23.5.2024 vydaným pod č.j. MZE-42361/2024-15111 (spis. zn.: MZE-42034/2024) byl za místně příslušný vodoprávní úřad určen Úřad městské části Praha 4. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Popis stavby:

Stavba obsahuje:

- **SO 01 Splašková kanalizace + čerpací stanice**
Tlakový splaškový kanalizační řad PE110x10 v délce 598m
Tlakový propoj pro ČS PE90x8,2 v délce 7,7m
Podzemní čerpací stanice
Gravitační kanalizační stoky PVC SN12 DN 300 v celkové délce 92,3m
- **SO 02 Vodovod**
Vodovodní řad V1 PE160x14,6 v délce 668,3m
Vodovodní řad V2 PE110x10 v délce 22,9m

Údaje o místě rozhodnutí:

Název kraje	Hlavní město Praha
Název obce	Praha
Identifikátory katastrálních území	728314
Názvy katastrálních území	Kunratice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 2366/1, 2366/17, 2366/49, 2366/50, 2366/51, 2366/52, 2413/2 v katastrálním území Kunratice
Název kraje	Středočeský
Název obce	Vestec
Identifikátory katastrálních území	781029
Názvy katastrálních území	Vestec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1025/2 a 1062/16 v katastrálním území Vestec u Prahy
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-12- 01- 0060 - 0 - 00
Hydrogeologický rajon	6250 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
DVL	0820 Vltava od toku Berounka po ústí Labe

Údaje o předmětu rozhodnutí:**SO 01 Kanalizace****Stoková síť – kanalizace pro veřejnou potřebu
splašková**

Charakter kanalizační soustavy (Č 25)

splašková

Druh stokové sítě

gravitační

Celková délka stok (m)

92,3 m

Jmenovitá světlost stoky

300 mm

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)

v souřadnicovém systému S-JTSK

začátek stoky A

x = 1 053 624,95; y = 739 513,31

koniec stoky A

x = 1 053 646,37; y = 739 506,94

začátek stoky B

x = 1 053 646,37; y = 739 506,94

koniec stoky B

x = 1 053 628,77; y = 739 444,24

Tlaková kanalizační stoka

Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Druh stokové sítě (Č 42)	tlaková
Celková délka stoky	598,0 m
Jmenovitá světlost stoky	HDPE 100, SDR11 DN 75x6,8 mm
Orientační určení polohy (souřadnicemi určenými v S-JTSK) – tlakové kanalizace	
Začátek stavby	x = 1 051 595,98; y = 738 545,86
Konec stavby	x = 1 054 195,35; y = 739 399,14

Čerpací stanice

Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Druh stokové sítě (Č 42)	tlaková
Druh stanice	čerpací
Objem akumulčního prostoru	31,2 m ³
Rozměry ČS	š = 4,0m, dl.= 6,0m, h = 4,0/5,5 m
Orientační určení polohy (souřadnicemi určenými v S-JTSK) – tlakové kanalizace	
Souřadnice ČS	x = 1 051 595,98; y = 738 545,86

SO 02 Vodovod

Název vodovodu	vodovodní řad pro veřejnou potřebu
Stavby vodovodních řadů a objektů vč. úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva

Vodovod SO 02 - řady V1, V2

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadu	668,3 m; 22,9 m
Jmenovitá světlost řadu	150; 100 mm
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y) v souřadnicovém systému S-JTSK	
začátek řadu V1	x = 1 053 627,51; y = 739 443,50
konec řadu V1	x = 1 054 195,23; y = 739 398,45
začátek řadu V2	x = 1 053 646,91; y = 739 505,21
konec řadu V2	x = 1 053 624,95; y = 739 511,74

Podmínky:

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Hocke, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0008368, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a zaslána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží jeho příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.
4. Vlastníci přilehlých nemovitostí budou o zahájení stavby informováni minimálně 10 dní předem
5. Budou dodrženy normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu SPPKA A02 001-2013 Výsadba stromů, SPPKA A02 002-2013 Řez stromů a SPPKA A02 003-2013 Výsadba a řez keřů a lián.
6. Po celou dobu realizace stavby bude v platnosti „Souhlas s činností v ochranném pásmu podle §46 odst.11 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon“
7. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
8. Výkopy a skládky nesmějí zabráňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 24-ti měsíců od zahájení stavby.
10. Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
 - Vytýčení prostorové polohy stavby.
 - Dokončení stavby.
11. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku a požadavky vyjádření ÚMČP4 OŽPAD ze dne 12.6.2024 pod zn.: P4/226037/24/OŽP/STAN:
 - V rámci předmětné stavby bude chráněna vzrostlá zeleň nacházející se na pozemku a v okolí v rozsahu norem uvedených v bodě č.5 tohoto rozhodnutí, u ČSN 83 9061 zejména body 4.5, 4.6, 4.12
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MHMP OCP ze dne 11.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1103020/2024 spis. zn.: S-MHMP 0964612/2024, zejména:
 - umisťovat venkovní skládky, Mezideponie, přesypy apod. na závětrnou stranu a současně materiály na nich ukládat tak, aby horní vrstvu vždy
 - provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací
 - zajistit, aby vytěžená zemina, pokud jev to možné, byla ze stavby co nejdříve odvážena
 - redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MHMP PKD ze dne 24.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1152249/2024, spis. zn.: S-MHMP 1121669/2024 PKD a ze dne 29.5.2020 vydané pod č.j.: MHMP 798384/2020/O4/Da, spis. zn.: S-MHMP 602020/2020PKD zejména:
 - Po celou dobu realizace stavby, která může mít vliv na místní komunikaci I.třídy Vídeňská správní obvod Praha 4, k.ú. Kunratice budou minimalizovány záборы komunikace pro účely stavby, bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
 - V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopy, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu §25 zákona o pozemních komunikacích. Omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu §24 zákona o pozemních komunikacích. Žádost o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí společně s návrhem dopravně inženýrského opatření bude předložena k posouzení nejpozději 30 dní před začátkem realizace akce
 - Termínově musí být akce naplánována a koordinována tak, aby dopad na její plynulost dopravního provozu na komunikační sítiv dotčené oblasti byl minimalizován, zvolený

termín akce včetně rozsahu navrhovaných opatření musí být v žádosti o dopravně inženýrské rozhodnutí řádně zdůvodněn

- Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce, bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD, nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu, budou minimalizovány zábory komunikací pro účely stavby

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MHMP EVM ze dne 26.8.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1727268/2024, spis. zn.: S-MHMP 1585449/2024 zejména:

- Budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů, zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č.95 ze dne 31.1.2012 a č. 127 ze dne 28.1.2014
- Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. M. Prahy a.s. č.j. TSK/22253/24 3309/Tv ze dne 31.7.2024
- Zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK budou řešeny minimálně 1 měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK

15. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Středočeského kraje ze dne 13.5.2024 vydané pod č.j.: KHSSC 40455/2024 spis. zn.: S-KHSSC 34679/2024, zejména:

- nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen laboratorní rozbor vzorku vody v rozsahu rozboru krácený stanovené §3 odst. 2 zákona v souladu s §4 odst.7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů
- nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví §5 odst. 12 zákona a použitý materiál pro vodovodní rozvody vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR krajské ředitelství policie Hl. města Prahy ze dne 27.5.2024 č.j.: KRPA – 159231-2/ČJ-2024-0000DŽ, zejména:

- V případě zásahu do stávajících komunikací předložte návrh dopravně inženýrských opatření jako podklad pro souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání ve smyslu §25 odst.1 zák. č. 13/1997 Ab., o pozemních komunikacích

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření ÚMČP4 OD ze dne 22.5.2024 pod č.j. : P4/226038/OD/Pec./St.348/24 sp.zn.: P4/226038/24/OŽPAD/STAN/St , zejména:

18.- přechodné zábory v prostoru místní komunikace bude realizátor řešit minimálně 30dnů předem povolením zvláštního užívání pozemních komunikací dle §25 odst. 1 a odst. 6 písm. c zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích

- vybourané a vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místní komunikace jinak než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místní komunikace a do dešťových vpustí

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření ROPID ze dne 27.5.2025, zejména:

- Na zásah do zastávky BUS PID nutno svolat místní šetření PID

20. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace a.s. a Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 28.4.2025 pod č.j. ZADOST202503914 a to zejména:

- Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK „Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK“
- Odběr pitné vody pro plánovanou výstavbu bude zaznamenáván měřením ve stávajícím předávacím místě (na pozemku parc.č. 540 k.ú. Vestec u Prahy). Upozornujeme na

nutnost dodržení limitu jeho množství stanoveném v rámci stávající smlouvy mezi provozně souvisejícími vodovody. Jeho případné překročení vyžaduje nové projednání.

- Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být stavebníkem ověřeny v koordinaci s oddělením technické dokumentace PVK.
- Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.
- V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně.
- V případě realizace podvrťů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrťů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 736005.
- V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojižděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
- Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
- Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace.
- Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
- K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací ČSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov – Čerpací systémy – Část 2: Tlakové systémy

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEPS a.s. ze dne 25.6.2024 zn.: 06355/2024/JHA, zejména:

- vlastníkem zařízení přenosové soustavy ČEPS a.s. bude udělen písemný souhlas se stavbou nebo s činností v ochranném pásmu, platný v době realizace stavby

22. Budou dodrženy podmínky „Souhlasu s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy vydaného podle §46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon“ ze dne 4.7.2024 zn.: 07221/2024/JHA, který je udělen pouze v případě dodržování následujících podmínek:

- Jakékoli změny v obsahu činností v OP oproti předloženým podkladům musí být předem projednány a písemně odsouhlaseny
- Pro provádění činností v OP je nutné zvolit takové technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by si provádění činnosti v OP i přesto vyžádalo vypínání vedení, je nezbytné nás o vypnutí požádat nejpozději do 30.5. roku předcházejícího roku, ve kterém je vypnutí požadováno
- Upozorňujeme na výskyt el. pole a magnetické indukce, které mají vliv na ocelová potrubí izolovaně uložená, na zabezpečovací vedení a zařízení drah, na telekomunikační obvody a další objekty v blízkosti vedení. Dlouhý souběh vodivého materiálu s vedením vvn/zvn představuje riziko indukovaného napětí. Opatření pro omezení důsledků

nebezpečných vlivů, které vznikají v souvislosti s provozem vedení, je povinna realizovat osoba provádějící povolenou činnost

- Činnosti v OP nesmí ztížit náš přístup k přenosové soustavě
- V prostoru OP nebudou při provádění činnosti v OP parkována žádná vozidla a stroje a nebude zde skladován žádný materiál
- Ke všem stožárům vedení musí být pro umožnění kontroly, údržby a oprav vedení zachován přístup a příjezd alespoň z jedné strany vedení. Pro případ kontroly, údržby a oprav na vedení musí být v okolí stožáru udržován manipulační prostor, umožňující práci těžké techniky (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.). Manipulační prostor kolem stožáru je vymezen rovnoběžnými liniemi ve vzdálenosti 16m od krajních vodičů po obou stranách vedení a liniemi ve vzdálenosti 1,5 násobku výšky stožáru ve směru osy vedení na obě strany.
- V případě, že záměrem je realizace podzemní stavby, je nutno před její kolaudací písemně doložit, že přes podzemní stavbu není omezeno přejíždění těžkou technikou. Pakliže omezení přejezdu těžkou technikou vzniká, je nutno doložit ČEPS a.s. situace příjezdových cest s vyznačením manipulačního prostoru.
- Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů vedení nebo jejich zemní soustava. Z tohoto důvodu je zakázáno provádět výkopové práce ve vzdálenosti menší než 20m od patky stožáru vedení.
- Vodivé konstrukce (dopravní značení, svodidla, zábradlí atd.) musejí být uzemněny pře a za místem křížení s vedením podle ČSN 341390 a splnění tohoto požadavku musí být potvrzeno revizní správou.
- Činnosti v OP, které bude vykonávat mechanizace s manipulační plochou vyšší jak 4m je možné provádět pouze s dozorem osoby s odpovídající odbornou způsobilostí v elektrotechnice podle nařízení vlády č. 194/2022 Sb. Činnosti nad 4m výšky je možné provádět pouze po vydání příkazu „B“ – tj. písemný doklad o souboru technickoorganizačních opatření pro zajištění BOZP na elektrických zařízeních nebo v jejich blízkosti.
- Před zahájením činnosti v OP musí být osoby, které ji provádějí, prokazatelně seznámeny s příslušnými ustanoveními energetického zákona, obecně závaznými právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami ČSN a ČSN EN.
- Termín zahájení činnosti v OP, předpokládané ukončení činnosti v OP a jméno kontaktní osoby vedoucího stavby včetně jeho tel. Spojení musí být oznámeno ČEPS, a.s. nejméně 30 dnů před jejich zahájením. Činnosti v OP může žadatel oznámit ve Vyjadřovacím portálu ČEPS na adrese vp.ceps.cz nebo pomocí odkazu uvedeného v souhlasu s činností v OP.
- V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na vedení musí být činnosti v OP přerušena a OP opuštěno.
- Po dokončení činnosti v OP vyhotoví osoba provádějící činnost písemnou zprávu a předá ji ČEPS, a.s., na adresu nebo e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto Souhlasu s činností v OP. Zpráva musí obsahovat rozsah provedených činností a úprav dotčeného území v OP) technická zpráva, přehledná situace, umístění Záměru v poměru k trase osy vedení a hranic OP podle skutečného provedení, zakres Záměru v souřadnicích JTSK, aktualizovaný podélný profil vedení. Podélný profil podobná zařízení včetně provádění zemních prací
- V souladu s §46 odst. 8 až 10 energetického zákona osoba provádějící činnost v OP nesmí:
 - zřizovat bez souhlasu ČEPS, a.s., stavby, umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací
 - vršit materiály a zeminu, v jehož důsledku by se osoby na nich pohybující mohly přiblížit tělem, náradím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, v platném znění

- pojíždět pod vedením vozidly nebo stroji, jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit f fázovým vodičům vedení blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, v platném znění.
- používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění lan při jejich přetržení
- používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku k fázovým vodičům vedení
- uskláňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny
- sklápět automobily nebo používat mechanismy i s pracovní plochou vyšší než 4m
- nechávat růst porosty nad výšku 3m. Proto doporučujeme použít dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výšku v průběhu svého života nedosáhnou

23. Budou dodrženy podmínky vyjádření Cetin a.s. ze dne 31.5.2025 čj.: 140683/24, zejména:

- Budou dodrženy podmínky stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK, zejména jakékoli činnosti ve vzdálenosti menší než 1m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručním náradím, bez použití mechanismů, s vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět práce v blízkosti SEK

24. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce a.s. - Souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 19.3.2025 zn.: 001160936086, zejména:

- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 40110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 75 60005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1m od základové části podpěrného bodu
- Při realizaci stavby anebo provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1m od živých částí zařízení NN, 2m od vedení VN a 3m od vedení VVN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možno tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického vedení, p59padn2 o do4asn0 zaizolov8n9 vodičů NN
- Musí být dodrženy „Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení“, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz

25. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.3.2025 zn.: 001160936085, zejména:

- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 40110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 75 60005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050

- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1m od základové části podpěrného bodu
- Při realizaci stavby anebo provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1m od živých částí zařízení NN, 2m od vedení VN a 3m od vedení VVN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možno tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, p59padn2 o do4asn0 zaizolov8n9 vodičů NN
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz

26. Budou dodrženy podmínky vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. ze dne 3.4.2024 zn.: 2024/OSDS/01901, zejména:

- Skutečné zahájení prací oznamte písemně 14 dní před jejich započatím na adresu Pražské plynárenské Distribuce a.s., odbor správy distribuční soustavy, U plynárny 500/145 08 Praha 4 nebo prostřednictvím webového portálu PPD, a.s. na adrese www.ppdistribuce.cz

27. Budou dodrženy podmínky vyjádření PREdistribuce, a.s. ze dne 29.4.2025 č. 300134179, zejména:

- Výše uvedenou akci je nutné koordinovat se stavbami PREdi č. S-154741, S-153950
- Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek
- Respektování ochranných pásem dle §46 zákona č. 458/2000 Sb.
- Při souběhu a křížení s podzemním vedením provozovaným PREdi nutno respektovat příslušné platné normy a předpisy, zvláště ČSN 73 60 05 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“.
- Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdi je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací, a to nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby.

28. Budou dodrženy podmínky vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 27.3.2025 čj.: E18014/25, stavebník zajistí zejména:

- Písemné vyrozumění o zahájení prací nejméně 15 dnů předem
- Před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi
- Upozornění pracovníků že při provádění stavebních prací je nutné dodržet platné normy ČSN pro souběh a křížení telekomunikačních kabelů, zejména ČSN 73 6005 a dále výkopové práce provádět ručně

29. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚS Středočeského kraje ze dne 9.2.2023 vydaného pod zn.: 1073/23/KSUS/KLT/JRC ,z 24.6.2025 vydaným pod zn.: 4346/25/KSUS/KLT/JRC a 28.5.2025 vydaným pod zn.: 0125002915 zejména:

- Uložení vodovodu a kanalizace bude provedeno protlakem, v průběhu stavby nesmí být poškozena silnice II/603, která byla v r.2018 opravena
- Pro uložení vodovodu a kanalizace do pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje je nutno si před zahájením stavby vyžádat od MěÚ Černošice, OSÚ , oddělení dopravy rozhodnutí o zvláštním užívání silnice dle ust. §25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/97 Sb. a uzavřít prostřednictvím KSUS příslušnou smlouvu
- V místě startovací jámy provede stavebník obnovu konstrukce vozovky dle TP 146 (Technické podmínky pro povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací(MDS ČR – OPK čj. 20056/1-123 ze dne 30.3.2002 a příslušných ČSN. Obrusná vrstva bude provedena v celé délce a šířce přídavných pruhů. Všechny spáry musí být ošetřeny asfaltovou zálivkou. Konstrukce

vozovky musí odpovídat TP 146 pro třídu dopravního značení III, IV tj. dle TP 146. Stavba bude projednána s provozovatelem ČSPH

- stávající odvodnění vozovky bude zachováno – obnoveno v celém rozsahu
- Zemina z výkopu startovací jámy nebude ukládána do jízdniho pruhu silnice
- Zásahy do konstrukčních vrstev komunikací nebudou prováděny v zimním období

30. Budou dodrženy podmínky vyjádření Technické služby Dolnobřežansko, s.r.o. ze dne 29.7.2024 zn.: AS_22_24_VaK, zejména:

- na hranici k.ú. Vestec bude na vodovodu instalováno šoupě, fakturační měření spotřeby vody bude umístěno v AT stanici
- na splaškové kanalizaci bude na hranici k.ú. Vestec umístěna šachta s indukčním průtokoměrem pro měření přečerpávaných odpadních vod včetně dvou šoupata telemetrické stanice pro dálkový přenos stavů na dispečink provozovatele
- termín zahájení stavebních prací musí být oznámen provozovateli minimálně 10 dnů předem elektronicky na adresu filip.zavrel@tsdb.cz pod značkou tohoto vyjádření

31. Budou dodrženy podmínky vyjádření TSK ze dne 31.7.2024 č.j.: TSK/22253/24 3309/Tv, zejména:

- Výkopy narušený povrch vozovky komunikace Vídeňské požadujeme po pokládce vodovodního řadu a tlakového řadu splaškového, kanalizačního řadu, obnovit vždy v celé šíři dotčeného jízdniho pruhu z litého asfaltu SMA 11 včetně příslušné konstrukční skladby
- veškerý výkopový materiál požadujeme odvézt na skládku, jako zásypový materiál požadujeme použít výhradně štěrkodrt' fr. 0-32
- v místě přechodu odvodňovacího příkopu požadujeme po pokládce vodovodního a kanalizačního potrubí vedení odvodňovacího příkopu do původního stavu
- stavbou budou dotčeny odvodňovací příkopy podél komunikace Vídeňská, které zůstanou zachovány
- po dobu stavby požadujeme udržovat tyto příkopy čisté a funkční na náklady investora
- Před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby do oddělení 3252.

32. Bude dodržena předepsaná koordinace v koordinačním vyjádření TSK hl. m. Prahy ze dne 27.1.2025 č.j. TSK/25.4./25/3310/Hrd:

Akce č. 2012-1025-00832 Náměstí míru-Depo Písnice, trasa D metra P12

33. Akce č. 2015-1025-02310 Vídeňská 2366/7, připojení parcely P4,

34. Akce č. 2019-1025-00238 Vídeňská, dopravní připojení, P4

35. Akce č. 2023-1025-00006 Vídeňská, chodník, vjezd, P4

36. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku ŘSD ze dne 11.7.2024 vydané pod č.j.: RSD-302393/2024-2 zejména:

- Vstup na pozemky včetně zahájení a ukončení stavby nahlásí stavebník v dostatečném předstihu vedoucímu SSÚD 8 Rudná
- Nejpozději při kolaudaci stavby investor předá na ŘSD s.p. Správu dálnic situaci s zakreslením skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření a to jak v elektronické, tak v tištěné podobě.

37. Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona odbor stavební stanoví, že stavbu vodního díla, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona, respektive kolaudačního rozhodnutí dle § 235 nového stavebního zákona.

38. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou doloženy zejména tyto další doklady:

- doklady, požadované dotčenými orgány, kterými stavebník prokáže splnění podmínek k užívání stavby uvedených v jejich závazných stanoviscích nebo rozhodnutích.

- doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění, pokud využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné.
- Doklad v souladu se zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, o subjektu odpovědném za provoz, údržbu, opravy a zajištění dodávek vody či odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu, která je držitelem povolení k provozování tohoto vodovodu nebo kanalizace vydaného krajským úřadem podle § 6 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Účastníkem řízení je podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- JTH Group a.s., Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1
- Obec Vestec, Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP EVM, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
- Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
- JTH Vision s. r. o., Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město)

Odůvodnění:

Dne 24.6.2024 obdržel Úřad městské části Praha 4, odbor stavební (dále též "stavební úřad") žádost o stavební povolení na shora uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost o stavební povolení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 k této vyhlášce.

Popis stavby:

- **SO 01 Splašková kanalizace + čerpací stanice**
Tlakový splaškový kanalizační řad PE110x10 v délce 598m bude sloužit k odvedení splaškových vod přes čerpací stanici, na trase výtlačku na hranici katastrálních území budou v armaturní šachtě o rozměru 600x600mm osazeny dva kusy šoupat DN100 a průtokoměr, za napojením propoje z ČS bude osazena proplachovací soupava, trasa je vedena v souběhu s vodovodním řádem.

Tlakový propoj pro ČS je navržen v PE90x8,2 v délce 7,7m.

Čerpací stanice pro 793 EO o akumulacím prostoru na 6 hodin min. 30 m³, objemu akumulacího prostoru v ČS 31,2 m³ a objemem pracovního prostoru 12,0 m³ bude provedena jako podzemní železobetonová monolitická jímka o vnitřních půdorysných rozměrech 4,0 x 6,0m o max. světlé výšce 4,0m a 5,5m, tloušťka stěn 400mm, stropní deska bude mít tloušťku 300 mm. Jímka bude provedena jako „bílá vana“ z vodostavebního betonu C30/37-XC4, XA3, opatřena nátěrem. V zákrytové desce budou provedeny dva montážní otvory o velikosti 700x700 mm a jeden vstupní otvor 600x900 mm, opatřené uzamykatelnými poklopy, čerpací stanice bude vybavena 2 ks kalových čerpadel s navrhovaným výkonem $Q_{\min.} = 3,3 \text{ l/s}$ a $Q_{\text{čerp.}} = \min. 5,5 \text{ l/s}$, hydrostatickými znakovými hladinovými snímači, výtlačným potrubím provozního vystrojení čerpací stanice z nerez DN80 s 5 kusy uzavíracích šoupat, 2 kusy zpětných kulových klapek, proplachem DN80, průtokoměrem, zábradlím, nosníky, žebříkem a podestou, osvětlením v nevýbušném provedení a potrubím nuceného přívodu vzduchu PVC 200.

Gravitační kanalizační stoky PVC SN12 DN 300 v celkové délce 92,3m, Na trase bude osazeno 6 revizních šachet o DN1000.

- **SO 02 Vodovod**

Vodovodní řád V1 PE160x14,6 v délce 668,3m - bude veden v souběhu s tlakovým a gravitačním kanalizačním řádem, v místě napojení V1 na stávající vodovodní řád označený „D3-3“, vedoucí v ulici Vídeňská na pozemku parc.č. 1062/16 k. ú, Vestec U Prahy, budou osazena šoupata 1xDN100 a 2xDN150, na rozhraní katastrálních území Kunratice – Praha a Vestec u Prahy, tj. V3, bude osazeno šoupě DN 150, na trase řádu bude v polovině trasy osazen přes šoupě podzemní hydrant DN80 – HP1 a 1kus nadzemního hydrantu DN80 – HN1, v nejnižším místě vodovodu V1 bude osazen podzemní hydrant DN80 s funkcí kalníku HP2-K, ukončení řádu bude provedeno podzemním hydrantem DN80 osazeným přes šoupě, hydrant bude mít funkci kalníku HP4-K.K vytrasování potrubí bude na potrubí upevněn signalizační vodič, který bude vyveden a ukončen v poklopech zemních soupřav.

Vodovodní řád V2 PE110x10 v délce 22,9m – bude odbočovací řádem z větve V1 a jeho ukončení bude provedeno podzemním hydrantem DN80 osazeným přes šoupě, hydrant bude ve funkci kalníku s označením HP4.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Dokumentace stavby:

- projektová dokumentace kterou vypracoval Ing. Tomáš Hocke, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0008368, datovaná 06/2025 a dodatku

Doklady a podklady řízení:

- územní rozhodnutí ze dne 20.9.2023 vydané pod č.j. MUJ/09748/2023/Dul spis. zn. SÚ/05361/2023/Duk, které nabylo právní moci 27.10.2023
- sdělení o nabytí právní moci ze dne 31.10.2023 č.j.: MUJ/12021/2023/Haj, sp. zn.: SÚ/05361/2023/Duk
- souhlas orgánu územního plánování vydaný podle §15 odst.2 stavebního zákona ze dne 20.6.2024 č.j. MUJ/07201/2024/Dul, spis. zn. SÚ/06997/2024/DUK
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- plná moc ze dne 11.3.2024 pro spol. LAKRYS s.r.o.

- závazná stanoviska, a rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:
 - MHMP Odbor evidence majetku ze dne 26.8.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1717268/2024 spis. zn.: S-MHMP 1585449/2024
 - MHMP OPP ze dne 18.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1138675/2024, spis. zn.: S-MHMP 964604/2024
 - MHMP OCP ze dne 11.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1103020/2024 spis. zn.: S-MHMP 0964612/2024
 - MHMP PKD ze dne 24.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1152249/2024, spis. zn.: S-MHMP 1121669/2024 PKD a ze dne 29.5.2020 vydané pod č.j.: MHMP 798384/2020/O4/Da, spis. zn.: S-MHMP 602020/2020PKD
 - MHMP odbor bezpečnosti ze dne 17.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1131096/2024, spis. zn.: S-MHMP 964599/2024
 - Policie ČR krajské ředitelství policie Hl. města Prahy ze dne 27.5.2024 č.j.: KRPA – 159231-2/ČJ-2024-0000DŽ
 - Policie ČR krajské ředitelství policie Středočeského kraje ze dne 27.6.2024 vydané pod č.j.:KRPS-156292-2/ČJ-2024-011406
 - ÚMČP4 OŽPAD ze dne 12.6.2024 pod zn.: P4/226037/24/OŽPAD/STAN/St.
 - ÚMČP4 OD ze dne 22.5.2024 pod čj. : P4/226038/OD/Pec./St.348/24 sp.zn.: P4/226038/24/OŽPAD/STAN/St.
 - HSHMP ze dne 6.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 25769/2024/Maš, spis. zn.: S-HSHMP 25769/2024
 - KHS Středočeského kraje ze dne 13.5.2024 vydané pod č.j.: KHSSC 40455/2024 spis. zn.: S-KHSSC 34679/2024
 - Povodí Vltavy s.p. ze dne 21.6.2024 zn. PVL – 41634/2024-260
 - ŘSD ze dne 11.7.2024 vydané pod č.j.: RSD-302393/2024-2
 - Městský úřad Černošice – odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací ze dne 16.7.2024 vydané pod č.j.:MUCE 156916/2024 OSU spis. zn. S-MUCE 147697/2024/osu/Čep
 - Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí ze dne 16.7.2024 vydané pod č.j.: MUCE 135221/2024 OŽP/Kla spis. zn. S-MUCE 114167/2024 OŽP/Kla
 - Obec Vestec ze dne 24.6.2024 zn.: 01786/2024/OU
 - Souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 19.3.2025 zn.: 001160936086
 - Sekce majetková Ministerstva obrany - odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 18.4.2024 vydané pod čj. MO 329758/2024-1322 sp. zn.: 172696/2024-1322/OÚZPHA
 - Městský úřad Černošice – odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací ze dne 16.7.2024 vydané pod č.j.:MUCE 156916/2024 OSU spis. zn. S-MUCE 147697/2024/osu/Čep
 - Koordinační vyjádření TSK ze dne 27.1.2025 č.j.: TSK/25.4/3310/Hrd
 - Vyjádření KSUS zedne 9.2.2023 zn.. 1073/23/KSUS/KLT/JRC
 - Vyjádření Technické služby Dolnobřežansko, s.r.o. ze dne 29.7.2024 zn.: AS_22_24_VaK
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace ze dne 28.4.2025
čj: ZADOST202503914
- Alfa Telecom ze dne 22.3.2024
- Čepso a.s. ze dne 25.6.2024 zn.: 06355/2024/JHA
- CRA a.s. ze dne 28.3.2025 zn.: UTPS/OS/32131/2025
- Cetin a.s. ze dne 31.5.2025 čj.: 140683/24
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.3.2025 zn.: 001160936085
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.3.2025 zn.: 001160936086
- Ehamnet s.r.o. ze dne 1.4.2025 čj. 91924/25
- Erding , a.s. ze dne 31.3.2025
- Fast Communication s.r.o. ze dne 27.3.2025
- Internet Praha Josefov s.r.o. ze dne 23.4.2025
- Kaora s.r.o. ze dne 27.3.2025
- KPE spol. s.r.o. ze dne 31.3.2025 čj. 72659
- Mereda Internet s.r.o. ze dne 31.3.2025
- Poda a.s. ze dne 31.5.2024 zn. TaVú693/2024/Vo
- Pražská plynárenská Distribuce , a.s. ze dne 3.4.2024 zn.: 2024/OSDS/01901
- Pražská teplárenská a.s. ze dne 1.4.2025 čj. 0796/2025
- PREdistribuce, a.s. ze dne 7.6.2024 a 29.4.2025
- Quantcom , a.s. ze dne 27.3.2025 zn. PH1386741
- QuickLink, s.r.o. ze dne 31.3.2025 čj.: 7268
- Rychlý drát s.r.o. ze dne 27.3.2025
- Sys-DataCom s.r.o. prostřednictvím Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 31.3.2025 čj.: 72657
- Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 25.3.2024 čj.: 62189
- TC net – data s.r.o. ze dne 27.3.2025 prostřednictvím CNL Invest s.r.o.
- Technologie hlavního města Prahy , a.s. ze dne 27.3.2025 č. vyj.: VDP-00709/2025
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 27.3.2025 zn.: 0201854705
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 27.3.2025 čj.: E18014/25
- ÚVT Internet s.r.o. ze dne 20.4.2025, čj.: 252050212
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 27.3.2025
- VHS Benešov ze dne 28.3.2024
- Zdeněk Pěch ze dne 3.3.2025 evid.č. 00110126875
- Arelion Czech Republic a.s. ze dne 9.4.2025 č.vyj.: ARCR00523/25
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 10.4.2025
- Sitel , spol. s.r.o. prostřednictvím CNL Invest s.r.o. ze dne 9.4.2025 č.vyj.: SITE00919/25
- Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha , a.s. ze dne 11.4.2025 zn.: REVE/20250409-009/SR
- Voda Želivka , a.s. ze dne 14.4.2025 zn.: U40/25122
- 1.SčV, a.s. ze dne 24.4.2025 zn.: 1SCVZAD26053
- Informace TSK a.s. zn.: TM2ZNFOZ
- Gasnet Služby s.r.o. ze dne 14.5.2024 zn.: 5003069474
- CZnet s.r.o. ze dne 27.3.2025 čj.: 250100111
- ČD – Telematika a.s. ze dne 9.4.2025 čj.: 2202534083
- ČD Telematika a.s. ze dne 9.4.2025 čj.: 3202534066

- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 8.4.2025 zn.: 0700963721
 - Kolektory Praha a.s. ze dne 24.3.2025 n.: KP/000784/2025_001
 - LAM plus s.r.o. ze dne 8.4.2025 č. LAPL00264/25
 - Netcore services s.r.o. ze dne 8.4.2025 č. NESE00176/25
 - UniPromotion s.r.o. ze dne 21.3.2025
 - Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 8.4.2025 zn.: 1100231176
 - ROPID ze dne 27.5.2025
- souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona vyznačený na situačním výkresu dokumentace (souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na kterém se záměr povoluje):
- na pozemcích parc.č. 2366/1, 2366/49, 2366/50, 2366/51, 2366/52 k.ú. Kunratice – Praha, ze dne 15.11.2024 udělený - spol. JTH Vision s.r.o. jednatelem Jaroslavem Třešňákem , ze dne 15.11.2024 jednatelem ing. Josefem Kováčsem
 - na pozemku parc.č. 2366/17 k.ú. Kunratice – Praha, udělený za spol. LIDL Česká republika s.r.o. ze dne 15.11.2024 ze dne 20.11.2024 na základě plné moci ze dne 2.12.2023
 - na pozemku parc.č. 2413/2 k.ú. Kunratice udělený Hlavním městem Praha dne 21.1.2025
 - na pozemku parc.č. 1025/2 k.ú. Vestec u Prahy udělený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje , příspěvkovou organizací dne 20.1.2025
 - na pozemku parc.č.1062/16 k.ú. Vestec u Prahy udělený Ředitelstvím silnic a dálnic s.p.
 - smlouva o uzavření smlouvy budoucí smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod ze dne 14.12.2023 uzavřená mezi JTH Group a.s. a Technickými službami Dolnobřežanska s.r.o.

Majetkové vztahy:

Protože žadatel nedoložil doklady prokazující jeho vlastnické právo stavební úřad ověřil dne 26.3.2025 a 22.8.2025 existenci takového práva v katastru nemovitostí, a zjistil, že:

- vlastníkem pozemku dotčeného stavbou parc. č. 2366/1, 2366/49, 2366/50, 2366/51 a 2366/52 k.ú. Kunratice – Praha je spol. JTH Vision s.r.o.,
- vlastníkem pozemku dotčeného stavbou parc. č. 2366/17 k.ú. Kunratice – Praha je Lidl Česká republika s.r.o. ,
- vlastníkem pozemku dotčeného stavbou parc. č. 2413/2 k.ú. Kunratice – Praha je Hlavní město Praha,
- vlastníkem pozemku dotčeného stavbou parc. č. 1025/2 k.ú. Vestec u Prahy je Středočeský kraj, hospodaření se svěřeným majetkem- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
- vlastníkem pozemku dotčeného stavbou parc. č. 1062/16 k.ú. Vestec u Prahy je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu – Ředitelství silnic a dálnic s.p..
- rámcová smlouva o spolupráci mezi JTH Group a.s. a Obcí Vestec bod a) ze dne 7.4.2023

Účastníci řízení:

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, podle ust. § 115 vodního zákona a podle ust. § 27 správního řádu takto:

Účastníkem stavebního řízení dle ust. § 109 stavebního zákona, podle ust. § 115 vodního zákona ve smyslu § 27 odst.1 správního řádu v souvislosti s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou:

Ve smyslu § 109 stavebního zákona:

Dle písm. a) stavebník, kterým je JTH Group a.s., IČO 27339734, se sídlem Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1, kterého zastupuje LAKRYS s.r.o., IČO 27164420, se sídlem Alšova č.p. 801/18, 251 01 Říčany u Prahy

Dle písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, kterým je Obec Vestec, IČO 00653985 se sídlem Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec

Dle písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

- vlastník pozemku parc. č. 2366/1, 2366/49, 2366/50, 2366/51 a 2366/52 k.ú. Kunratice – Praha, kterým je JTH Vision s. r. o., IČO 2366/52, se sídlem Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1
- vlastník pozemku parc. č. 2366/17 k.ú. Kunratice – Praha, kterým je Lidl Česká republika s.r.o., IČO 26178541, se sídlem Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
- vlastník pozemku parc. č. 2413/2 k.ú. Kunratice – Praha, kterým je Hlavní město Praha, IČO 00064581, zast. MHMP EVM, se sídlem Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
- vlastník pozemku parc. č. 1025/2 k.ú. Vestec u Prahy, kterým je Středočeský kraj, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha - právo hospodařit s majetkem kraje - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace IČO 00066001 se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha
- vlastník pozemku parc. č. 1062/16 k.ú. Vestec u Prahy, kterým je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu – Ředitelství silnic a dálnic s.p. IČO 65993390, se sídlem Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

Dle písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

- CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEPS, a.s., IČO 25702556, se sídlem Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 10
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO 21031088, se sídlem U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, se sídlem Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, se sídlem Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 4
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, se sídlem Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 70891095, se sídlem Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IČO 60162694, se sídlem Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy p.o., IČO 60437359, se sídlem Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 stavebního zákona, podle ust. § 115 vodního zákona ve smyslu § 27 odst.2 správního řádu v souvislosti s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou další dotčené osoby:

Ve smyslu § 109 stavebního zákona, dle písm. e) a f):

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

- jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souvislosti s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona dále uvedení účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu nebo jinému věcnému právu:

Vlastníci pozemků st. p. 1886, 1887/2, 2366/31, 2366/32, 2367/5, parc. č. 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876/1, 1876/2, 1887/1, 1887/4, 1887/5, 1887/7, 1888/1, 1888/2, 2366/3, 2366/7, 2366/16, 2366/19, 2366/22, 2366/24, 2366/35, 2366/38, 2366/45, 2366/53, 2367/1, 2367/2, 2367/3, 2367/4, 2367/6, 2367/7, 2367/10, 2367/11, 2367/12, 2367/13, 2367/16, 2367/17, 2367/18, 2367/21, 2367/22, 2367/23, 2367/25, 2368/17, 2413/3, 2413/4 v katastrálním území Kunratice

Vlastníci pozemků st.p. 98, 99/2, 99/1, 418, 547, 782, 960, 1252, 1251, 1118, 1117, 1119, 1170, 1250, par.č. 462/1, 473/1, 473/8, 493/1, 493/2, 496, 498/1, 510/3, 510/4, 510/5, 510/6, 513, 514, 519, 520/1, 520/2, 520/5, 520/6, 520/7, 520/9, 536/1, 536/2, 535/2, 540, 541/1, 550, 644/106, 1062/2, 1062/12, 1062/14, 1062/18, 1062/31, 1062/35, 1062/40, 1062/41, 1062/50, 1062/58, 1062/59, 1062/60, 1062/61, 1062/63 v katastrálním území Vestec u Prahy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Praha, Kunratice č.p. 433, č.e. 429, č.p. 380, č.p. 1764, č.p. 1659 a č.e. 19
- Vestec u Prahy, stavba bez čp. na pozemku parc.č. 540, čp. 573, stavba bez čp. na poz. parc.č. st.1170, č.e. 90, č.p. 682, č.p. 699, č.p.343, č.p. 678, stavba bez čp. na pozemku st. 1117, stavba bez čp. na pozemku st. 1118, č.p. 89, stavba bez čp. na pozemku st. 1119, č.p.452

Vlastníci břemen k sousedním pozemkům, kterými jsou vlastníci níže uvedených pozemků:

- 2413/2, 2366/14, 2366/17, 2366/29, 2366/49, 2366/50, 2366/51, 2366/52, 2366/53, 2366/54, 2366/16, 1875, 1892/6, 2367/2, 2367/22, 2370/35, 2372/46, 2367/16, 2367/17, 2367/12, 1892/6, 2367/2, 2370/35, 2372/46, 1876/1, 1876/2, 1876/3, 1876/4, 2366/1, 2366/14, 2366/15, 2366/17, 2366/22, 2366/24, 2366/25, 2366/26, 2366/27, 2366/28, 2366/31, 2367/18, 2367/3, 2367/4, 2367/5, 2367/6, 2367/7, 1892/6, 2372/46, 1875 v katastrálním území Kunratice
- parc. č. 520/11, 520/9, 513, 644/105, 644/106, 510, 519, 520/11, 520/2, 520/4, 520/5, 520/6, 520/7, 520/9, 837/47, 837/5, 510/3, 510/4, 510/5, 510/6, 510/7, 498/101, 498/1, 513, 664/106, 498/1, 498/2, 513, 448/2, 448/12, 448/9, 439/1, 443/1, 519, 513, 510/4, 510/6, 496, 350/34, 350/37, 480/6, 644/106, 519, 520/9, 510/3, 498/1, 498/2, 644/106, 493/1, 520/11, st. 1117, 1118, 1119, 1251, 1252, 960 v katastrálním území Vestec u Prahy
- 837/39, 837/40, 837/43, 837/44, 837/49, 838 k.ú. Písnice

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být ovlivněny.

Ve stavebním řízení jsou dle ust. § 115 odst. 4 vodního zákona účastníkem řízení též obce, v jejichž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí. Podle ust. § 115 odst. 5 vodního zákona je účastníkem řízení správce vodního toku v případech, kdy se se řízení dotýká vodního toku. V daném případě stavbou nemůže dojít k ovlivnění vodních poměrů ani životního prostředí obce a ani se stavba nedotýká vodního toku, z toho důvodu nemá obec ani správce vodního toku postavení účastníka v tomto řízení.

Dle ust. § 70 odst.3 zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), je upraveno postavení občanských sdružení jako účastníků řízení. Dle tohoto ustanovení je občanské sdružení oprávněno účastnit se správního řízení, při němž

mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny. Podle ust. § 115 odst. 7 vodního zákona však občanské sdružení může mít postavení účastníka řízení vedeného podle tohoto zákona, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15. Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o stavební povolení k vodním dílům dle § 15 vodního zákona, nemá občanské sdružení postavení účastníka v řízení podle tohoto ustanovení.

Oznámení o zahájení řízení:

Přípisem ze dne 25.8.2025 pod č.j. P4/778811/25/OST/CICH Úřad městské části Praha 4, odbor stavební oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ust. § 144 odst. 1 správního řádu, nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí řízení s více než 30 účastníky, stavební úřad uvědomil účastníky řízení, kromě účastníků uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, veřejnou vyhláškou dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu ve spojení s § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona. Jelikož byly odboru stavebnímu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 87 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona a ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 20 dnů od doručení tohoto oznámení. Současně upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska námitky a námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. V souladu s ust. § 89 odst. 5 a § 114 odst. 4 stavebního zákona a ust. § 115 odst. 8 vodního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Posouzení záměru žadatele:

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal podané žádosti a připojené podklady z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a ust. § 115 vodního zákona a projednal je dle ust. § 112 stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou při dodržení výše uvedených podmínek ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona zejména ověřil, že projektová dokumentace je zpracována je dle předloženého souhlasu orgánu územního plánování vydaného podle §15 odst.2 stavebního zákona , kterým je Městský úřad Jesenice , okr. Praha – západ , stavební úřad , ze dne 20.6.2024 č.j. MUJ/07201/2024/Dul, spis. zn. SÚ/06997/2024/DUK v souladu s územním rozhodnutím, které vydal Městský úřad Jesenice, jako příslušný stavební úřad pod spis.zn. SÚ/05361/2023/Duk, č.j. MUJ/09748/2023/Dul ze dne 20.9.2023, které nabylo právní moci dne 27.10.2023.

Stavební úřad v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a že v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, tedy že splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle následujících ustanovení a nařízení č. 10//2016 Sb. hl.m.Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), a dospěl k těmto závěrům:

- stavba je v souladu s § 18 odst. 1, 3 a 4 PSP – Požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost, neboť navrhovaný vodovodní řad bude umístěn v uličním prostranství pod terénem, v souběhu se stávajícími sítěmi.
- stavba je v souladu s ust. § 19 odst. 1 PSP - Požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury, neboť předmětná stavba je dle předložené dokumentace navržena tak, že splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- stavba je v souladu s ust. § 39 odst. 1 PSP – Stavební požadavky, Základní zásady a požadavky ve kterém je stanoveno, že stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavba musí splňovat tyto požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Navržený záměr uvedené požadavky splňuje, jak je zřejmé z přiložené

dokumentace a stanovisek dotčených orgánů, .

a dále ověřil, že v projektová dokumentace stavby jsou v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, tedy že splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Dále vodoprávní úřad ověřil, že stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů, zejména těch základních a obecných specifikovaných v ust. § 3-5 citované vyhlášky.

K souladu stavby s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vodoprávní úřad uvádí, že se na předmětnou stavbu nevztahuje.

Současně stavební úřad uvádí, že dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou tak, jak je stanoveno v ust. § 158 stavebního zákona a ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Podle ust. § 159 odst. 3 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

39.Podmínka z vyjádření - Technické služby Dolnobřežansko, s.r.o. ze dne 29.7.2024 zn.: AS_22_24_VaK,

40.kdy je požadováno, aby na hranici k.ú. Vestec bylo instalováno šoupě, fakturační měření spotřeby vody v nové AT stanici, je povolení vlastní AT stanice, včetně jejího vystrojení, řešeno ve vydaném společném povolení Městského úřadu Černošice – odborem životního prostředí ze dne 23.6.2025 pod č.j.: MUCE 1144442/2025 OSU/V/Kra-sde spis. zn.: S-MUCE 17221/2024/V/Ja, které nabylo právní moci dne 26.7.2025.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona stavební úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány, které stavební úřad zohlednil v podmínkách uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí. Podmínky a požadavky dotčených orgánů jsou též zapracovány v předložené projektové dokumentaci.

Výše uvedená doložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Podmínky a požadavky dotčených orgánů jsou též zapracovány v předložené projektové dokumentaci. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována. Jejich požadavky stanovené v doložených souhlasných stanoviscích byly převzaty do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí, neboť podmínky se týkají provádění stavby, takto:

Požadavky stanovené v doloženém souhlasném stanovisku Úřadu městské části Praha 4, odboru životního prostředí a dopravy ze dne ÚMČP4 OŽPAD ze dne 12.6.2024 pod zn.: P4/226037/24/OŽP/STAN byly zapracovány do podmínky č. 11 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Z hlediska posuzování vlivu na životní prostředí bylo k žádosti doloženo vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hl.m. Prahy ze dne 11.6.2024 vydané pod č.j.: MHMP 1103020/2024 spis. zn.: S-MHMP 0964612/2024, že záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona v souvislosti s ust. § 230 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., (nový stavební zákon) stavební úřad stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, jak je stanoveno ve výroku v podmínce č. 10.

V souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.“ ve spojení s ust. § 330 odst. 3 větou první nového stavebního zákona „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona.“ Dle ust. § 334a odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona „Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.“ Zdejší stavební úřad je dle nového stavebního zákona příslušným obecním stavebním úřadem k vedení řízení a vzhledem k tomu, že žádost o společné povolení stavby byla podána

do 30.6.2024 a nejedná se o vyhrazenou stavbu, postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023.

Rovněž stavební úřad dle ust. § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby. Dle projektové dokumentace je záměr navržen v souladu s platnými právními předpisy, normami a vyhláškami. Stavba nebude produkovat žádné nadměrné exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, atd.

Stavební úřad v souladu s ust. § 115 odst. 20 vodního zákona posoudil možnost zhoršení nebo nemožnost dosažení dobrého stavu vodního útvaru na základě stanoviska příslušného správce povodí.

V doloženém stanovisku vydaném dne 21.6.2021 pod zn. PVL-41634/2024-260 správce povodí - Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava uvádí, že z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno nedosažení jejich dobrého stavu.

Na základě výše uvedeného stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení umístění a povolení stavby a vydání povolení ke zrušení a odstranění vodního díla.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

P o u č e n í o o d v o l á n í :

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k příslušnému odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, tj. včetně příloh.

Ing. Hana Rusňáková
vedoucí odd. stavebního řádu pro soubory staveb,
technickou infrastrukturu, nestavební záměry a vodoprávní úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Pro provádění stavby platí současně podmínky územního rozhodnutí č.j. MUJ/09748/2023/Dul (spis.zn. SÚ/05361/2023/Duk) ze dne 20.9.2023, které nabylo právní moci dne 27.10.2023.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů, kterými jsou zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Zhotovitel stavby a stavebník jsou povinni při provádění stavby respektovat a dodržet ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) a vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Budou dodrženy požadavky správců těch stávajících podzemních sítí, které se na staveništi nacházejí, na nahlášení zahájení prací příslušným referentům těchto správců a požadavky na způsob provádění prací v blízkosti těchto sítí.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

- Před započítím prací uzavře stavebník nájemní smlouvy s vlastníky jednotlivých dotčených pozemků a k závěrečné kontrolní prohlídce předloží doklad o ukončení nájemních smluv.
- Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů).
- Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle téže vyhlášky.
- Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému společnému povolení nebo ověřené dokumentaci.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi:

- jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace
- štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 stavebního zákona:

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona v souvislosti s § 112 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

109 a) stavebník

- LAKRYS s.r.o., IDDS: yk3qz5v
sídlo: Alšova č.p. 801/18, 251 01 Říčany u Prahy
zastoupení pro: JTH Group a.s., Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1

109 b) vlastník stavby na níž má být provedena změna , není-li stavebníkem

- Obec Vestec, IDDS: cytasj8
sídlo: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec

109 c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

- Lidl Česká republika s.r.o., IDDS: 5ab5tr8
sídlo: Nárožní č.p. 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
- JTH Vision s. r. o., IDDS: 7e4fp8p
sídlo: Krupská č.p. 33/20, 415 01 Teplice 1

109 d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n
sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ostatní účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 písm. e) až f) v souvislosti s § 112 stavebního zákona v souvislosti s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu:
doručuje se veřejnou vyhláškou na:

- **úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- **úřední desku Městská část Praha-Kunratice, Úřad městské části Praha Kunratice, K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- **úřední desku Obec Vestec, Obecní úřad Vestec, Vestecká 3, 252 50 Vestec** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- **úřední deska Městská část Praha Libuš, Úřad městské části Praha Libuš, Libušská č.p. 35/200, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411**

vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu nebo jinému věcnému právu:

Vlastníci pozemků st. p. 1886, 1887/2, 2366/31, 2366/32, 2367/5, parc. č. 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876/1, 1876/2, 1887/1, 1887/4, 1887/5, 1887/7, 1888/1, 1888/2, 2366/3, 2366/7, 2366/16, 2366/19, 2366/22, 2366/24, 2366/35, 2366/38, 2366/45, 2366/53, 2367/1, 2367/2, 2367/3,

2367/4, 2367/6, 2367/7, 2367/10, 2367/11, 2367/12, 2367/13, 2367/16, 2367/17, 2367/18, 2367/21, 2367/22, 2367/23, 2367/25, 2368/17, 2413/3, 2413/4 v katastrálním území Kunratice

Vlastníci pozemků st.p. 98, 99/2, 99/1, 418, 547, 782, 960, 1252, 1251, 1118, 1117, 1119, 1170, 1250, par.č. 462/1, 473/1, 473/8, 493/1, 493/2, 496, 498/1, 510/3, 510/4, 510/5, 510/6, 513, 514, 519, 520/1, 520/2, 520/5, 520/6, 520/7, 520/9, 536/1, 536/2, 535/2, 540, 541/1, 550, 644/106, 1062/2, 1062/12, 1062/14, 1062/18, 1062/31, 1062/35, 1062/40, 1062/41, 1062/50, 1062/58, 1062/59, 1062/60, 1062/61, 1062/63 v katastrálním území Vestec u Prahy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Praha, Kunratice č.p. 433, č.e. 429, č.p. 380, č.p. 1764, č.p. 1659 a č.e. 19
- Vestec u Prahy, stavba bez čp. na pozemku parc.č. 540, čp. 573, stavba bez čp. na poz. parc.č. st.1170, č.e. 90, č.p. 682, č.p. 699, č.p.343, č.p. 678, stavba bez čp. na pozemku st. 1117, stavba bez čp. na pozemku st. 1118, č.p. 89, stavba bez čp. na pozemku st. 1119, č.p.452

Vlastníci břemen k sousedním pozemkům, kterými jsou vlastníci níže uvedených pozemků:

- 2413/2, 2366/14, 2366/17, 2366/29, 2366/49, 2366/50, 2366/51, 2366/52, 2366/53, 2366/54, 2366/16, 1875, 1892/6, 2367/2, 2367/22, 2370/35, 2372/46, 2367/16, 2367/17, 2367/12, 1892/6, 2367/2, 2370/35, 2372/46, 1876/1, 1876/2, 1876/3, 1876/4, 2366/1, 2366/14, 2366/15, 2366/17, 2366/22, 2366/24, 2366/25, 2366/26, 2366/27, 2366/28, 2366/31, 2367/18, 2367/3, 2367/4, 2367/5, 2367/6, 2367/7, 1892/6, 2372/46, 1875 v katastrálním území Kunratice
- parc. č. 520/11, 520/9, 513, 644/105, 644/106, 510, 519, 520/11, 520/2, 520/4, 520/5, 520/6, 520/7, 520/9, 837/47, 837/5, 510/3, 510/4, 510/5, 510/6, 510/7, 498/101, 498/1, 513, 664/106, 498/1, 498/2, 513, 448/2, 448/12, 448/9, 439/1, 443/1, 519, 513, 510/4, 510/6, 496, 350/34, 350/37, 480/6, 644/106, 519, 520/9, 510/3, 498/1, 498/2, 644/106, 493/1, 520/11, st. 1117, 1118, 1119, 1251, 1252, 960 v katastrálním území Vestec u Prahy
- 837/39, 837/40, 837/43, 837/44, 837/49, 838 k.ú. Písnice

doporučeně do vlastních rukou (k vyvěšení na úřední desku):

Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr

sídlo: Libušská č.p. 35/200, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Městská část Praha-Kunratice, Úřad městské části Praha Kunratice, IDDS: cxnbudp

sídlo: K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

sídlo: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec

na dodejku:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP PKD, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: lhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, IDDS: u46bwy4
sídlo: Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaaavk.
Ministerstvo vnitra, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, IDDS: 84taiur
sídlo: Kloknerova č.p. 2295/26, Praha 11-Chodov, 1480114800 Praha 414
ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

na vědomí:

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4
sídlo: Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IDDS: 4k7vbcj
sídlo: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

co: spis