



OBEC VESTEC

Vestecká 3, 252 50 Vestec

Spis. značka: 00475/2026/OU
Naše č.j.: 00691/2026/OUVes
Vyřizuje: Ing. Kateřina Vokounová, tajemnice
Tel. 313 035 506
E-mail: podatelna@vestec.cz
Datum: 13. 02. 2026

Odpověď k žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obec Vestec k žádosti o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kterou prostřednictvím datové schránky dne 30. 01. 2026 podal

FKM Legal s.r.o., advokátní kancelář, IČ 09758658, se sídlem Tomášská 25/6, 118 00 Praha 1 – Malá Strana,
dále jen „žadatel“,

ve znění:

- 1) *Zda bylo v minulosti vydáno stavební povolení, případně jiné rozhodnutí nahrazující stavební povolení (zejména územní rozhodnutí se stavebním účinkem, veřejnoprávní smlouva, společné povolení), vztahující se ke stavbě pozemní komunikace umístěné na pozemku parc. č. 145/29 v katastrálním území Vestec u Prahy, obec Vestec.*
- 2) *Pokud bylo takové rozhodnutí vydáno, žádáme o zaslání jeho úplné kopie (scanu) včetně všech příloh a identifikace stavebního spisu (číslo jednací, spisová značka, stavební úřad, datum vydání).*
- 3) *Pokud stavební povolení ani jiné rozhodnutí umožňující realizaci této stavby vydáno nebylo, žádáme o výslovné potvrzení této skutečnosti.*
- 4) *Současně žádáme o sdělení, zda je ke shora uvedené stavbě veden spis v evidenci Vašeho úřadu, a pokud ano, u kterého konkrétního orgánu se tento spis nachází.*

sděluje k bodu:

- 1) ano, bylo vydáno
- 2) Existence ulice U Parku je patrná na leteckých snímcích z roku 1974.
V roce 2001 bylo vydáno Stavebním úřadem Jesenice územní rozhodnutí na stavbu „Rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb ve Vestci“, č.j. 1744/99/740 ze dne 10. 04. 2001. Toto povolení zahrnovalo i ulici U Parku, označení jako komunikace č. 3.
Následně bylo Stavebním úřadem Jesenice dne 02. 05. 2002 vydáno stavební povolení č.j. 330/7-236/02/M.
- 3) Povolení byla vydána
- 4) Obec Vestec jako vlastník komunikace z důvodu vydání rozhodnutí cca před 25 lety vede v evidenci archivu pouze fragmenty dokumentace.
V příloze: Ověřená průvodní zpráva k UR

Ověřená katastrální situace k ÚR
Ověřená situace k ÚR, výřez – 2 části
Stavební povolení
Ověřená situace k SP

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice

Obdrží:

FKM Legal s.r.o., advokátní kancelář, DS

CityPlan s.r.o.

Poskytování služeb:

*konzultačních, inženýrských, expertizních a projektových
v energetice, dopravě, dopravním inženýrství
mostním a inženýrském stavitelství, EKIS ČEA
Certifikace ČSN EN ISO 9001*

adresa: Odborů 4

120 00 Praha 2, Česká republika

tel.: (02) 24 91 52 74, l. 324

fax: (02) 29 49 39

e-mail: cityplan@vol.cz

Druh dokumentace:

Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)

Akce:

Rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb ve Vestci

Investor:

Obec Vestec

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Středisko	dopravní
Zodp. vedoucí	Ing. Jiří Landa
Projektant	Ing. Miloš Matoušek
Kontrola	Ing. Jiří Landa
Číslo zakázky	9 – 226 – 10
Datum	
dokončení	10/1999

Schváleno za podmínek uvedených
ve výměru Stavebního úřadu

dne: 10. 4. 2001
číslo: 1744/99/440

STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice u Prahy

č. kopie

4

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Stavba

- název stavby, čísla pozemních komunikací
**Rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb
silnice II/603, III/1014, místní komunikace**
- místo stavby (obec, okres)
Obec Vestec, okres Praha - západ
- katastrální území
Vestec, Jesenice
- druh stavby (novostavba, rekonstrukce, modernizace)
rekonstrukce komunikací, novostavba chodníků a ochranných ostrůvků

1.2. Investor (objednatel dokumentace)

- název a adresa investora
**Obec Vestec
252 42 Pošta Jesenice**
- nadřízený orgán
Okresní úřad Praha - západ
- oborové ministerstvo
Ministerstvo pro místní rozvoj

1.3. Projektant (zhotovitel projektu)

- název, adresa, IČO
**CITY PLAN s.r.o.
Odborů 4, Praha 2
IČO: 473 07 218**
- zpracovatelský útvar, projektanti
dopravní sekce
- generální projektant
**CITY PLAN s.r.o.
hlavní inženýr projektu: Ing. Jiří Landa
projektant dopravní části: Ing. Miloš Matoušek, Ing. Martin Vejsada**

2. ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ

2.1. Vztah k programu rozvoje silničních komunikací

Stavba nemá vliv na změnu funkčních kategorií ani parametrů dotčených pozemních komunikací. Silnice II/603 zůstává hlavní sběrnou komunikací v území. Je zahrnuta do sítě tzv. průjezdných silnic. Silnice III/10114 je hlavní obslužnou komunikací napojující obce Vestec, Hrnčiče atd. na silnici II/603. Na této obslužné komunikaci jsou plánována opatření v dopravním a orientačním značení směřující ke snížení průjezdné, především nákladní dopravy. Ostatní komunikace zahrnuté do stavby jsou místní komunikace v majetku obce nebo na pozemcích soukromých majitelů. Dotčené silnice II. a III. třídy nejsou zahrnuty ve státním programu investic do silniční sítě.

2.2. Dopravně výkonnostní požadavky, nehodovost, bezpečnost provozu

Účelem stavby není měnit (zvyšovat nebo snižovat) výkonnost nebo kapacitu komunikace. Údaje o intenzitách dopravy (RPDI = roční průměrná denní intenzita 1995) zjištěné pravidelným celostátním sčítáním Ředitelství silnic a dálnic jsou uvedeny v odstavci 3.2.1.

O nehodovosti nejsou k dispozici konkrétní údaje. Lze však odhadovat, že úsek silnice II/603 bude mít vysokou pravděpodobnost nehod a to především díky existenci těchto rizikových faktorů:

- neexistence chodníků a malý počet nedělených pěších přechodů při podélném i příčném pěším provozu;
- absence cyklistických pruhů při značném, především sezónním cyklistickém provozu;
- občasné porušování rychlostních limitů i dalších pravidel silničního provozu při hustém silničním provozu díky parametrům umožňujících rychlou jízdu.

Silnice III/10114 prochází obcí Vestec čtyřmi směrovými oblouky, jejichž parametry vyhovují pouze pro návrhovou rychlost 30 km/h, přesto je nejvyšší povolenou rychlostí 50 km/h. I na této komunikaci lze očekávat lehce zvýšenou míru rizika nehod díky existenci rizikových faktorů kterými jsou:

- občasné porušování rychlostního limitu i na nerovném povrchu vozovky (v určitých lokalitách lze i rychlost 50 km/h považovat za rizikovou);
- nevyjasněné uspořádání parkování a absence vizuálního oddělení parkovacích míst od jízdních pruhů (parkuje se kdekoli, i v rozhledových polích na křižovatkách a ve směrových obloucích);
- neexistence snížených rychlostních limitů na místních komunikacích, kde přitom probíhá provoz jako v obytné zóně (pobytové funkce, dětské hry a jízda na kole apod.).

2.3. Dopravně ekonomická hlediska

Rekonstrukce komunikací, výstavba chodníků a další úpravy pro snížení rizika nehodovosti by měly přispět ke zvýšení bezpečnosti automobilové dopravy a především chodců a tím ke snížení škod na životech, zdraví a hmotných ztrát.

2.4. Odstranění nebo snížení účinků dopravy na životní prostředí

Opatření ke snížení rychlosti jízdy a doprovodná opatření pro podporu pěší a cyklistické dopravy přispějí především ke snížení emisí hluku a snížení bariérového efektu dopravy. Realizací obytných ulic na některých místních komunikacích ve Vestci s integrací provozu vozidel a pěších v jedné ploše bude dosaženo rozšíření kvalitního „obytného“ prostoru podporujícího sociální kontakty rezidentů, dospělých i dětí.

2.5. Význam stavby z mezinárodních, regionálních či místních hledisek

Stavba nemá význam z mezinárodních hledisek ani z hlediska regionálního. Z hlediska místního je přínosem zlepšení prostředí v obci, snížení rizika dopravních nehod, omezení dominance dopravního proudu, zlepšení podmínek pro pěší a částečně i pro cyklistický provoz a pro pobytovou funkci.

2.6. Soulad s územně plánovací dokumentací, rozhodnutí o stavební uzávěře

Stavba je v souladu se schváleným územním plánem obce. Umožňuje dopravní napojení oblastí plánované zástavby.

2.7. Předchozí studie vyhledávající umístění stavby

Na stavbu nebyly zpracovány žádné studie, ani jiné druhy projektové dokumentace.

2.8. Umístění stavby z hlediska vlivů na životní prostředí a odnětí zemědělského a lesního půdního fondu

Stavba nemá nároky na zábor pozemků ZPF a LPF.

3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

3.1. Stručný popis stavby

Stavbu lze rozdělit do tří samostatných částí:

- Výstavba přidružených dopravních ploch pro pěší a cyklisty při levé straně silnice II/603 (ve směru staničení) včetně odvodnění, čekárny na zastávce PID a doplnění veřejného osvětlení;
- Rekonstrukce a úpravy silnice III/10114 tj. výstavba chodníků, zřízení parkovacích stání, výstavba prvků pro regulaci rychlosti zóny „30“, čekáren na autobusových zastávkách, odvodnění povrchů a doplnění veřejného osvětlení;
- Rekonstrukce a úprava místních komunikací na obslužné a obytné ulice (výstavby vozovek, ploch pro pěší, prvků pro regulaci rychlosti, laviček, odvodnění povrchů a doplnění veřejného osvětlení).

3.1.1. Druh pozemních komunikací, třídy, návrhové kategorie, jiné charakteristiky

Silnice II/603 je silnicí II. třídy a je v průjezdném úseku obcí sběrnou komunikací s nejvyšší povolenou rychlostí 50 km/h. Stávající šířková kategorie je S 9,5/60. Stavba přináší úpravu kategorie přilehlé poloviny komunikace na MS 8/50.

Silnice III/10114 je silnicí III. třídy a v průjezdném úseku zastavěným územím obce je obslužnou komunikací s nejvyšší povolenou rychlostí 50 km/h. Šířková kategorie je M 7,5/30.

Ostatní přestavované komunikace jsou místními komunikacemi a dle silničního zákona se řadí do kategorie místních komunikací III. třídy (obslužné), nebo IV. třídy (obytné – se smíšeným provozem). Šířková kategorie těchto komunikací je MO 7/30 nebo D1 – obytná s proměnnou šířkou jízdního pruhu 3,5 – 5,5 m.

3.1.2. Popis z hlediska účelové funkce

Účelem a cílem stavby rekonstrukce komunikací, novostavby chodníků a cyklopruhu, prvků pro regulaci rychlosti, odvodnění povrchů, čekáren u autobusových zastávek, doplnění veřejného osvětlení, obnova, případně doplnění svislých a vodorovných značek, sjednocení orientačních tabulí (včetně komerčních) do uceleného systému atd. je:

- Striktně respektovat požadavky bezpečnosti silničního provozu jako hlavního principu a kritéria kvality;
- Zmírnit dělící účinek průtahových komunikací;
- Zmenšit zatížení území negativními vlivy dopravy;
- Pozdvihnout úlohu estetiky pojetí dopravního prostoru;
- Pokusit se o zvětšení podílu zelených ploch a zeleně vůbec;
- Vytvořit prostor pro rozvoj ostatních funkcí průtahových komunikací (obchodní, pobytová);
- V obytných zónách vytvořit kvalitní pobytový prostor vhodný pro sociální kontakty obyvatel a hry dětí i mimo oplocené soukromé pozemky;
- Zajistit dostatečnou informovanost řidičů a dalších účastníků silničního provozu, návštěvníků i rezidentů pomocí obnovených dopravních značek a orientačních tabulí (včetně komerčních).

3.1.3. Výchozí podklady a požadavky na řešení

Výchozími podklady pro řešení této projektové dokumentace jsou:

- územní plán obce Vestec;
- geodetické zaměření koridorů komunikací v prostředí Microstation včetně orientačního ověření průběhu inženýrských sítí;
- kopie katastrální mapy obce 1 : 2880.

Základními požadavky investora (objednatele PD) jsou:

- Provést rekonstrukci povrchů komunikací po položení inženýrských sítí;

- Provést odvodnění těchto komunikací formou dešťové kanalizace;
- Provést obnovu nebo návrh chodníků;
- Navrhnout parkovací stání v místech poptávky po parkování;
- Navrhnout uspořádání autobusových zastávek PID včetně přístřešků;
- Zachovat, případně rozšířit zelené plochy;
- Zlepšit estetickou úroveň obecních pozemků;
- Zvýšit bezpečnost silničního provozu a snížit negativní působení dopravy na život obce;

3.1.4. Rozsah, členění a technické řešení stavby

Stavba je rozčleněna do následujících stavebních objektů:

SO 000 - Demolice

SO 001 - Demolice plotu a zděných sloupků s PRIS u křižovatky II/603 a III/10114

SO 002 - Demolice čekáren na autobusových zastávkách PID a ČSAD

SO 100 - Komunikace

SO 101 - Komunikace II/603 (č.1)

SO 102 - Komunikace III/10114 (č.2)

SO 103 - Komunikace místní obslužné (č. 4, 12)

SO 104 - Komunikace místní obytné (č.3, 6, 7, 8, 9, 10, 11)

SO 200 - Mostní objekty a inženýrské konstrukce - nejsou součástí stavby

SO 300 - Odvodnění a potrubní vedení

SO 301 - Dešťová kanalizace a odvodnění podél silnice II/603

SO 302 - Dešťová kanalizace a odvodnění podél silnice III/10114

SO 303 - Dešťová kanalizace a odvodnění místních obslužných a obytných komunikací

SO 400 - Vedení elektrická

SO 401 - Přeložka sloupu vrchního vedení a přesun rozvaděče PRIS u křižovatky II/603 a III/10114

SO 402 - Přeložka a doplnění sloupů veřejného osvětlení

SO 500 - Pozemní objekty

SO 501 - Přístřešky autobusových zastávek PID

SO 600 - Úpravy území

SO 601 - Plochy zeleně v obytných ulicích

SO 602 - Rekultivace ploch a ozelenění

Stručný popis náplně jednotlivých objektů:

SO 000 - DEMOLICE

SO 001 - Demolice plotu a zděných sloupků s PRIS u křižovatky II/603 a III/10114

Demolice plotu je nutná pro výstavbu chodníku a cyklopruhu podél vozovky na křižovatce II/603 a III/10114. Výstavba nového plotu je součástí SO 101 Komunikace. Dva zděné sloupky PRIS stojí v místě budoucího chodníku a budou znovu nově vybudovány u nového plotu mimo chodník v rámci objektu 101.

SO 002 - Demolice čekáren na autobusových zastávkách PID a ČSAD

Stávající přístřešky na zastávkách PID a ČSAD (1x zděný a 2x plechový s drátosklem) budou v rámci rekonstrukce nahrazeny moderními jednotnými přístřešky.

SO 100 - KOMUNIKACE

SO 101 - Komunikace II/603 (č.1) – SO 101 se nachází na pozemcích č. 1025, 1020, 130/1, 133, 142/3, 142/5, 34/1 (k.ú. Vestec) a 823 (k.ú. Jesenice) a zahrnuje:

Příprava území:

- Odstranění stávající nízké zeleně;
- Odstranění stávajícího zpevnění krajnice a vrstvy zeminy do hloubky cca 30 cm;
- Zасыпání stávajícího příkopu po položení odvodňovacího potrubí;
- Podélný trativod k odvodnění zemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace.

Zpevněné plochy:

- Pokládka obrubníku o výšce 10 cm, v místech vjezdů a přechodů sníženého na 0 – 2 cm;
- Novostavba chodníku šířky 1,75 m, cyklopruhu šířky 1,0 – 1,6 m a bezpečnostního pásu šířky 0,5 – 0,75 m při okraji vozovky přilehlém k obci Vestec v délce 600 m a s příčným sklonem 2,5 %;
- Úprava stávajícího obrubníku v místě autobusové zastávky.

Chodník a pruh pro cyklisty budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	60 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	50 mm
štěrkodrť	150 mm
celkem	260 mm

Vybavení komunikace:

- Výstavba plotu včetně sloupků pro rozvaděče PRIS (2x) jako náhradu objektu 001;
- Nové vodorovné a svislé dopravní značení;
- Nový jednotný orientační systém.

Dělicí ostrůvky a lokální zúžení vozovky na vjezdu do obce na silnici II/603 mají za cíl usměrnění provozu vozidel a snížení rychlosti jízdy na dovolených 50 km/h a nejsou součástí této stavby a jsou uvedeny pouze jako součást komplexního plánu ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

SO 102 - Komunikace III/10114 (č.2) – SO 102 se nachází na pozemcích 1037, 130/1, 133, 1031/1, 1031/2, 1031/7, 1031/9, 60/1, 1052/1, 1052/2, 58, 57, 134/2, 106/1, 131/12, 131/14, 908/1, 908/2, 911/1,

911/3, 911/4, 896/1, 897 a zahrnuje:

Příprava území:

- Pokácení 5 stromů na pozemcích 911/1;
- Odstranění ornice v tl. 0,20 cm a zeminy v místech novostavby chodníků a jiných zpevněných ploch;
- Frézování živičné vozovky;
- Podélný trativod k odvodnění podzemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace;
- Opěrná zídka pro rozšíření koruny komunikace o chodník (se zábradlím a osvětlením).

Zpevněné plochy:

- Pokládka obrubníku o výšce 10 cm, sníženého v místech vjezdů, přechodů a přejezdu pro cyklisty;
- Pokládka nových obrusných vrstev;
- Výstavba nových chodníků;
- Přesun autobusové zastávky Vestec, obecní úřad – směr Jesenice do prostoru parčíku;
- Rekonstrukce stávajících chodníků;
- Zřízení obrubníku mezi vozovkou a zelenými plochami;
- Výstavba kapkovitého ostrůvku na křižovatce se silnicí II/603;
- Výstavba parkovacích stání mimo jízdní pruhy;
- Výstavba zpomalovacích prvků zóny 30 (zvýšené vydlážděné plochy křižovatek doplněné chodníkovými sloupky – 3x, zvýšená vydlážděná plocha – 1x, dělicí ostrůvky – 2x, lokální odsazené (nevstřičné) zúžení vozovky od okrajů – 4 páry).

Chodníky budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	60 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	50 mm
<u>štěrkodrť</u>	<u>150 mm</u>
celkem	260 mm

Parkovací stání a vjezdy budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	80 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	30 mm
stabilizace cementem	150 mm
<u>štěrkodrť</u>	<u>170 mm</u>
celkem	430 mm

Vybavení komunikace:

- Nové vodorovné a svislé dopravní značení;
- Nové orientační (komerční) značení;
- Chodníkové sloupky v zóně 30;
- Zábradlí v římse zídky.

SO 103 - Komunikace místní obslužné (č. 4, 12) – SO 103 se nachází na pozemcích č. 1028, 1/24, 1/27, 1046/1, 147, 152/4, 1032/1, 1032/3, 1033, 985, 984/1, 1050 a zahrnuje:

Příprava území:

- Frézování živičných vrstev vozovky;
- Odstranění zeminy v části nebo v celé vrstvě nosné části vozovky;
- Podélný trativod k odvodnění zemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace.

Zpevněné plochy:

- Pokládka obrubníku o výšce 6 cm a snížený na 0 cm v místech vjezdů;
- Pokládka nosné a obrusné vrstvy vozovky;
- Výstavba chodníků s dlážděným povrchem;
- Plochy pro odpadové kontejnery s dlážděným povrchem;
- Zvýšené dlážděné plochy křižovatek.

Vozovky budou mít tuto konstrukci:

asfaltový beton jemnozrný ABJ III	40 mm
obalované kamenivo střednězrné OKS II	70 mm
stabilizace cementem	130 mm
<u>šterkodrť</u>	<u>170 mm</u>
celkem	410 mm

Chodníky budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	60 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	50 mm
<u>šterkodrť</u>	<u>150 mm</u>
celkem	260 mm

Vjezdy do objektů budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	80 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	30 mm
stabilizace cementem	150 mm
<u>šterkodrť</u>	<u>170 mm</u>
celkem	430 mm

Vybavení komunikace:

- Nové vodorovné a svislé dopravní značení;
- Nové orientační (komerční) značení.

SO 104 - Komunikace místní obytné (č. 3, 6, 7, 8, 9, 10 a 11) – SO 104 se nachází na pozemcích 145/11, 145/25, 149/5, 149/9, 1029/1, 1029/2, 1/3, 1/5, 1/7, 1/9, 1/11, 1/13, 1/15, 1/22, 7/5, 697/23, 697/40, 20/12, 909, 46, 1027, 908/1, 908/12, 711/3, 711/12, 712, 714/1, 914/36, 896/5, 896/7, 15/3, 20/8, 20/11, 20/3, 697/28, 697/29, 697/46, 7/1, 906, 1045/1, 712/1, 712/2 a zahrnuje:

Příprava území:

- Frézování živičných vrstev vozovky;

- Odstranění zeminy v části nebo v celé vrstvě nosné části vozovky;
- Podélný trativod k odvodnění podzemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace.

Zpevněné plochy:

- Pokládka nosné a obrusné vrstvy vozovky;
- Plochy pro odpadové kontejnery s dlážděným povrchem;
- Zvýšené dlážděné plochy křižovatek.

Smíšené plochy pro provoz vozidel i pro chodce, vjezdy a parkovací stání budou mít tuto konstrukci:

betonová dlažba	80 mm
ložní vrstva drtě 2 – 5 mm	30 mm
stabilizace cementem	150 mm
štěrkodř	170 mm
celkem	430 mm

Vybavení komunikace:

- Drobný mobiliář (chodníkové sloupky, lavičky apod.);
- Nové vodorovné a svislé dopravní značení;
- Nové orientační (komerční) značení;

SO 300 - ODVODNĚNÍ A POTRUBNÍ VEDENÍ

SO 301 - Dešťová kanalizace a odvodnění podél silnice II/603

Rekonstrukce dešťové kanalizace v úseku od Jesenice – Šátalky po křižovatku s III/10114 zahrnuje odkrytí stávající odvodňovací potrubí, prověření jeho správné funkce, případná výměna vadných dílů a utěsnění případných netěsností, doplnění o čisticí šachty s poklopy a o uliční vpusti na vozovce v místě u nově položeného obrubníku a o žlabové vpusti v místě autobusové zastávky, v místech vjezdů skloněných na sousední pozemky a na okraji chodníku skloněného k plotům. Zaústění této kanalizace je zachováno do potrubí Ø 800 položeného pod pozemkem p.p.č. 133 (Autoservisu Renault).

V úseku od křižovatky se silnicí III/10114 je odvodnění zajištěno stávajícím hlubokým příkopem. Pro zřízení chodníku a cyklopruhu bude příkop nahrazen novým odvodňovacím potrubím a uličními vpustěmi na okraji vozovky u nového obrubníku a žlabovými vpustěmi v místech vjezdů na pozemky a na okraji chodníku skloněného směrem k plotům. Potrubí bude zaústěno do stávající otevřené šachty u pozemku p.p.č. 142/1, která bude obezděna a zakryta poklopem a dále do stávající zakryté šachty odvodňovacího systému u parkoviště supermarketu Julius Meinl (p.p.č. 243). Přesná poloha potrubí bude upřesněna v dalším stupni PD.

SO 302 - Dešťová kanalizace a odvodnění podél silnice III/10114

Stávající dešťová kanalizace je v neznámém stavu, uliční vpusti nebyly řádně dobudovány. Kanalizaci je nutno odkryt, prověřit funkčnost, provést výměnu případně vadných dílů, vyrovnaní spádu, utěsnění netěsností, doplnění o šachty a uliční vpusti. Zaústění bude zachováno do těchto bodů:

- stávající potrubí Ø 800 položené pod pozemkem p.p.č. 133;
- stávající prověřená dešťová kanalizace v ulici směrem k areálu Agroimpex (komunikace č. 4);
- stávající dešťová kanalizace v ulici směrem ke hřišti (komunikace č. 9) – nutno zrekonstruovat - SO 303;

- stávající dešťová kanalizace v ulici směrem k rybníku (komunikace č. 10).

Nová dešťová kanalizace bude položena pod nově zřízeným chodníkem od východního okraje kompaktní zástavby obce směrem k okraji obce (autobusová zastávka U vodárny). Nový chodník zabere dnešní příkop, a ten bude nahrazen novým odvodňovacím potrubím a vpustěmi umístěnými v odvodňovacím žlábků šířky 0,5 m mezi stávající vozovkou a novým chodníkem. Toto potrubí bude vyústěno do stávajícího otevřeného kanálu (zavezený rybníček na p.p.č.911/3).

SO 303 - Dešťová kanalizace a odvodnění místních obslužných a obytných komunikací

Odvodnění místních komunikací bude provedeno rekonstrukcí stávající kanalizace v komunikacích č. 6 a 9 a novou výstavbu kanalizace v komunikacích č. 7, 8, 10 a 12. Rovněž budou doplněny vpusti a šachty na patřičných místech. Zaústění stávající kanalizace je zachováno, nová kanalizace se napojí:

- v komunikaci č. 12 do zrekonstruované kanalizace v silnici III/10114 – SO 302;
- v komunikaci č. 7 do nově vybudované dešťové kanalizace na pozemcích p.p.č.
- v komunikaci č. 8 – do dešťové kanalizace v komunikaci č. 9 a do stávajícího otevřeného odvodňovacího příkopu na p.p.č. 711/12.

SO 400 - VEDENÍ ELEKTRICKÁ

SO 401 - Přeložka sloupů vrchního vedení a přesun rozvaděče PRIS u křižovatky II/603 a III/10114

Stávající betonový sloup vrchního vedení stojí na místě projektované úpravy napojovacího oblouku v křižovatce a v místě projektovaného chodníku a cyklopruhu. Je nutno jej přesunout do blízkosti nového plotu mimo dotčené komunikace. součástí je úprava vrchního vedení.

Stejně tak je nutno přesunout 2 rozvaděče PRIS. Sloupky pro tyto rozvaděče jsou součástí SO 101.

SO 402 - Přeložka a doplnění sloupů veřejného osvětlení

Úpravy veřejného osvětlení sestávají z:

- přemístění sloupů V.O. mimo cyklopruh podél silnice II/603;
- doplnění jednotlivých sloupů V.O.;
- vybudování souvislých řad sloupů V.O.

Doplnění o jednotlivé sloupy bude při silnici II/603 u zastávky a u křižovatky se silnicí III/10114 (celkem 2ks vysokých uličních svítidel) a případně v dalších ulicích pro doplnění a nahrazení nevyhovujících svítidel. Bude upřesněno v dalším stupni PD.

Podél nových chodníků budou vybudovány souvislé řady nízkých parkových svítidel pro dostatečné osvětlení nových ploch a také pro zvýraznění osvětlení zpomalovacích prvků v zóně 30. Celkový počet nových parkových svítidel je 42. Rozsah rozmístění je vyznačen ve výkresu č. B1. Součástí je doplnění kabelového rozvodu V.O. z určených napájecích bodů.

SO 500 - POZEMNÍ OBJEKTY

SO 501 - Přístřešky na autobusových zastávkách PID

Na zastávkách autobusu PID a ČSAD budou instalovány nové jednotné prosklené přístřešky (čekárny) (celkem 7 ks) s patřičným vybavením lavičkami, odpadkovými koši jízdními řády a informacemi pro cestující. Možný je typ s boční reklamní prosvětlenou plochou. Typ bude upřesněn v dalším stupni PD.

SO 600 - ÚPRAVY ÚZEMÍ

SO 601 - Plochy zeleně v obytných ulicích

V obytných ulicích se po okrajích jízdního pásu střídají zpevněné plochy s plochami zeleně. Uspořádání zelených ploch a druh výsadby bude upřesněn v dalším stupni PD.

SO 602 - Rekultivace ploch a ozelenění

Plochy dočasného záboru a plochy zásypů k okraji stavební konstrukce budou ohumusovány a ozeleněny. Druh úpravy a výsadby bude upřesněn v dalším stupni PD.

3.1.5. Koncepce vybavení komunikací

Vybavení komunikací je součástí stavby, to sestává z vodorovného a svislého dopravního značení, označnicků zastávek PID, přístřešků na těchto zastávkách, zvýšených dlážděných ploch s rampami pro jízdu vozidel, prvků zúžení vozovky, chodníkových sloupků a zábradlí v nezbytném rozsahu.

3.1.6. Seznam právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé objekty do vlastnictví nebo správy

Správa jednotlivých komunikací zůstane v dnešním stavu:

- Správa a údržba silnic Praha západ má ve správě státní silnice II/603 a III/10114;
- Obec Vestec má ve vlastnictví všechny místní komunikace;
- Dešťová kanalizace je ve vlastnictví Obce Vestec;
- Vrchní elektrické vedení je ve správě STE r.z. Benešov;
- Veřejné osvětlení je ve vlastnictví Obce Vestec.

3.2. Dopravně inženýrské údaje

3.2.1. Současné a výhledové intenzity dopravy

Dopravní zatížení komunikací je charakterizováno hodnotami RPDl (roční průměrná denní intenzita), zjišťovanými periodicky na sčítacích stanovištích na silnici II/603: č. 1-0016 (hranice Prahy) a č. 1-0036 (Jesenice) a na silnici III/10114 č. 1-5990 (úsek mezi Vestcem a hranicí Prahy – osadou Hrnčíře).

Silnice	Stanoviště	Těžká (T)	Osobní (O)	Jednostopá (M)	Motorové + Přívěsy celkem (S)	Cyklisté	Chodci
		1990 1995	1990 1995	1990 1995	1990 1995	1990 1995	1990 1995
II/603	1-0016	1 739	5 566	84	7 389	6-50/h	6-50/h
		1 724	12 341	43	14 108	0-5/h	-
	1-0036	1 709	3 722	75	5 506	0-5/h	6-50/h
		2 036	13 611	54	15 701	6-50/h	-
	1-5990	1 429	1 476	120	3 025	6-50/h	0-5/h
III/10114		417	2 306	20	2 743	0-5/h	-

Lze objektivně předpokládat, že od roku 1995 do současné doby (1999) intenzita dopravy nadále stoupala, především na silnici II/603. Odhadujeme, že hodnota RPDÍ na silnici II/603 se dnes pohybuje mezi 17 – 19 tis. voz/24h. Při běžném dopoledním i odpoledním provozu je stav provozu charakterizován lokálními krátkodobými poruchami dopravního proudu (počínajícími kongesčními stavy). V určitých mimořádných situacích, především při víkendových výjezdových a návratových špičkách se tvoří rozsáhlejší kolony a kongesce (kolony s rychlostí jízdy nižší než 20 km/h).

Na silnici III/10114 ve Vestci se hodnota RPDÍ pohybuje odhadem na úrovni 3 – 4 tis voz/24 hod. Na místních komunikacích se hodnota RPDÍ pohybuje dle významu cílů zhruba v řádu desítek až stovek voz/24h.

3.2.2. Posouzení výkonnosti komunikací a křižovatek

Účelem stavby není měnit výkonnost komunikací a křižovatek, ale především zvýšit bezpečnost především chodců a cyklistů ale i vozidel. Z tohoto důvodu nebylo provedeno posouzení výkonnosti komunikací a křižovatek.

3.2.3. Řízení provozu

V řešené oblasti není použito žádné stálé řízení provozu pomocí světelného signalizačního zařízení nebo pomocí proměnných dopravních značek. V definitivním stavu se nepočítá s žádným řízením provozu. Po dobu stavebních prací na silnici III/10114 bude provoz omezen na jeden jízdní pruh a provoz bude řízen přenosnou světelnou signalizací.

3.3. Charakteristiky území z hlediska jejich vlivů na návrh stavby

3.3.1. Členitost terénu

Stavba se nachází v katastrálním území Vestec. Území stavby je rovinaté. Podélné sklony komunikací se většinou pohybují do 3 % a výjimečně dosahují 4 – 5 %. Niveleta komunikace se pohybuje od 320 do 342 m ve výškovém systému Bpv.

3.3.2. Inženýrsko geologické a hydrogeologické údaje

Nebyly zjišťovány vzhledem k charakteru stavby.

3.3.3. Ložiska nerostů a hornická činnost

V místě stavby se nenacházejí ložiska nerostů ani hornická činnost.

3.3.4. Hydrologické charakteristiky

Nebyly zjišťovány, stavba nepřichází do styku s žádnou vodotečí.

3.3.5. Současné a budoucí využití území (problematika záboru pozemků, řešení přístupu na oddělené pozemky, využití zbytků pozemků, současní a budoucí zástavba, rekreace)

Využití území je dáno schváleným územním plánem obce Vestec. Podél komunikací dotčených stavbou se nacházejí plochy obytné výstavby, plochy technické vybavenosti, smíšené plochy atd. Stavba neomezuje dnešní ani předpokládané využití přilehlých pozemků a umožňuje patřičné dopravní napojení sousedních nemovitostí.

3.3.6. Ochranná pásma (vodní zdroje, nadzemní vedení, podzemní vedení a jiné dopravní systémy)

Území stavby leží ve 3. pásmu hygienické ochrany úpravny vody v Praze – Podolí a v 1. a 2. pásmu sledovaného v okolí štolového přivaděče ze Želivky. Místem stavby procházejí dálkový kabel a místní sdělovací vedení (zařízení SPT Telecom), elektrická vedení ve správě Středočeské energetiky, vodovodní řady a kanalizační řady ve správě VaK.

3.4. Opatření na prevenci, eliminaci, minimalizaci, případnou kompenzaci účinků stavby na životní prostředí (během stavby a za provozu)

Stavba svým následným provozem nezhoršuje životní prostředí., protože nezvyšuje objem dopravy, naopak navržená zóna 30 na průtahu silnice III/10114 obcí Vestec doplněná zpomalovacími prvky mohou přispět k odrazení části řidičů od průjezdu obcí. Stejně tak snížení rychlosti průjezdu bude pozitivním přínosem pro životní prostředí v obci. Zřízením chodníků (a cyklopruhu podél silnice II/603) dojde k žádoucímu oddělení pěších a cyklistů od vozidlové dopravy, což přispěje ke snížení míry nehodovosti a zlepšení podmínek pro pobytové funkce v obci.

Rozsah kácení zeleně je omezen na stromy na břehu zasypaného rybníčku a na keře v rozhledovém poli ve směrovém oblouku silnice III/10114. Dotčeno je 5 ks stromů .

Živičné vrstvy budou odfrézovány a předány SÚS k recyklaci. Odtěžené konstrukční vrstvy vozovek budou využity do násypů. Dopravní značky budou odevzdány SÚS.

S ornici bude řádně hospodařeno a bude na místě využita k rekultivaci a ohumusování ploch zeleně.

Po dobu výstavby musí zhotovitel dbát zásad ochrany ovzduší, podzemních vod a půdy. Ochrana před hlukem a vibracemi bude řešena provozem stavby mimo období nočního klidu a užitím strojů s ochranou proti hluku (zakrytování, tlumení). Výroba betonové směsi bude zabezpečena před splachy do okolní půdy.

3.5. Vliv ochrany přírody a krajiny na návrh stavby

3.5.1. Chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky, významné krajinné prvky, kulturní dominanty krajiny

Stavba nezasahuje do žádného území se zvláštním stupněm ochrany krajiny, ani neovlivňuje vzhledem ke svému charakteru místní významné krajinné prvky a kulturní dominanty krajiny.

3.5.2. Kácení dřevin (orientační údaje)

Kácení stromů se omezuje na 5 stromů v břehovém porostu zasypaného rybníčku a prořez pásu keřů zasahujících do rozhledového pole směrového oblouku.

3.5.3. Začlenění stavby do krajiny

Stavba nebude mít žádný vliv na krajinu díky lokálnímu charakteru rekonstrukce a výstavby.

3.6. Hlediska civilní obrany a požární ochrany

Stavba nemá žádný vliv na civilní obranu a požární ochranu.

4. PODMIŇUJÍCÍ PŘEDPOKLADY

4.1. Omezení silničního provozu, jeho odklonění nebo usměrnění

Dle aktuální fáze výstavby bude silniční provoz usměrněn přechodným dopravním značením a v případě svedení do jednoho jízdního pruhu řízena světelnou signalizací. Rychlost jízdy stavenišťem bude snížena na 30 km/h.

4.2. Přeložky inženýrských sítí a vodotečí

4.2.1. Členění podle příslušných správců

Plynovody - **Pražská plynárenská, a.s.**, U plynárny 500, Praha 4

Telefonní vedení - **SPT Telecom, a.s.**, Olšanská 6, Praha 3

SPT Telecom, a.s. – oddělení ochrany kabelové sítě, U zásobní zahrady 1, Praha 2

SPT Telecom, a.s. – speciální zařízení, Černokostelecká 20, Praha 10

SPT Telecom, a.s. – účelová tel. síť, Václavská 20, Praha 2

Městská vojenská ubytovací a stavební správa, Hradební 12, Praha 1

Ministerstvo vnitra ČR, Olšanská 4, Praha 1

STE – sdělovací dálkové kabely, Kateřinská 9, Praha 3

Elektrorozvody - STE a.s. – r.z. Benešov, K elektrárně 526, Benešov

Vodovody a splašková kanalizace – VOK spol. s r.o. , Na Javorce 179, 252 06 Davle

Dešťová kanalizace – Obec Vestec

4.2.2. Popis základního řešení

V důsledku stavby nedochází k žádným vyvolaným přeložkám podzemních inženýrských sítí. Pouze je nutno posunout 3 sloupů veřejného osvětlení. Při pokládce dešťové kanalizace bude při křížení nutno vyvést a zajistit stávající podzemní kabely, vodovodní řady a plynovody. Nakládání s podzemními sítěmi se bude řídit pokyny správců jednotlivých sítí.

Výstavba chodníku podél silnice III/10114 vyžaduje úpravu koryta občasné vodoteče pod plánovanou opěrnou zídou. Úprava bude spočívat v posunu dna koryta mimo základ opěrné zídky o cca 0,5 m a vyrovnaní plynulého spádu dna koryta.

4.3. Další opatření k uvolnění staveniště (demolice, kácení dřevin, meliorace a.p.)

Stavba nevyžaduje jiných demolic kromě odstranění stávajících 1 plechové proskleného a 1 zděného přístřešku na zastávkách PID a odstranění části plotu s vestavěným rozvaděčem PRIS v prostoru křižovatky silnic II/603 a III/10114.

Stavba vyžaduje pokácení 5 stromů na pozemku p.č. 911/1.

4.4. Přeložky souvisejících pozemních komunikací (silnice, místní komunikace, polní cesty, lesní cesty)

Hlavním předmětem díla je rekonstrukce vozovek stávajících komunikací a výstavba chybějících chodníků a cyklopruhu. Všechna stávající napojení vjezdů budou zachována. Žádné napojení přilehlého pozemku nebude výškově nepříjemně ztíženo. Vjezdy jsou vedeny sníženými obrubníky přes chodníkové přejezdy, nebo jsou vydlážděny a napojeny na přilehlý jízdní pás.

4.5. Ochrana vodních nádrží a vodních zdrojů, výstavby sedimentačních nádrží a biologických rybníčků, vyhledání vodních zdrojů pro silniční (dálniční) vybavení

Stavba nemá žádný vliv na vodní nádrže a vodní zdroje, ani nevyžaduje zřízení nebo vyhledání vodních zdrojů. Součástí stavby bude výstavba dešťové kanalizace náhradou za stávající nepříliš funkční odvodnění. Do této dešťové kanalizace nebudou napojena odvodnění ze soukromých pozemků. Napojení těchto odvodňovacích potrubí bude do stávajících vodotečí, nebo otevřených kanálů. Systém odvodnění je v souladu s územním plánem, který počítá se zřízením retenčního rybníku na Vesteckém potoce.

4.6. Napojení na dosavadní technické vybavení území, bilance nároků a možností

4.6.1. Pozemní komunikace

V důsledku stavby nedochází ke změně napojení na stávající pozemní komunikace.

4.6.2. Rozvodná elektrická síť (signalizace, osvětlení, silniční vybavení, technologická zařízení)

Součástí stavby je doplnění stávajícího veřejného osvětlení o nová svítidla. Napojení těchto svítidel bude od nejbližšího sousedního svítidla nebo jiného možného napojovacího místa.

Napojení elektrické energie zajistí Obec Vestec jako investor v závislosti na umístění zařízení staveniště. Přenosná světelná signalizace pro přechodné řízení silničního provozu bude akumulátorová.

4.6.3. Sdělovací zařízení (záchranný systém, telefony)

Telefony v době výstavby zajistí Obec Vestec jako investor v závislosti na umístění zařízení staveniště.

4.6.4. Vodovody (pitná voda a užitková strana pro silniční a dálniční vybavení)

Napojení na vodovod v době výstavby zajistí Obec Vestec jako investor v závislosti na umístění zařízení staveniště.

4.6.5. Zemní plyn (odpočívky, motely)

Není vyžadováno napojení na zemní plyn.

4.6.6. Veřejná kanalizace

Napojení na veřejnou kanalizaci v době výstavby zajistí Obec Vestec jako investor v závislosti na umístění zařízení staveniště.

4.6.7. Mostní objekty

Žádné mostní objekty nejsou součástí stavby.

POZNÁMKA:

Příloha F: Dokumentace o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí

Dokumentace požadovaná zákonem ČNR č. 244/1992 Sb. se vypracuje jen pro novou výstavbu v nových trasách

a) dálnic

b) silnic I. tř., pokud jsou navrhovány v chráněných územích, a dále jde-li o:

- směrově rozdělené silnice
- rychlostní silnice
- průjezdní úseky silnic v intravilánu

Obsah a rozsah dokumentace je stanoven v příloze 3. zákona č. 244/1992 Sb.

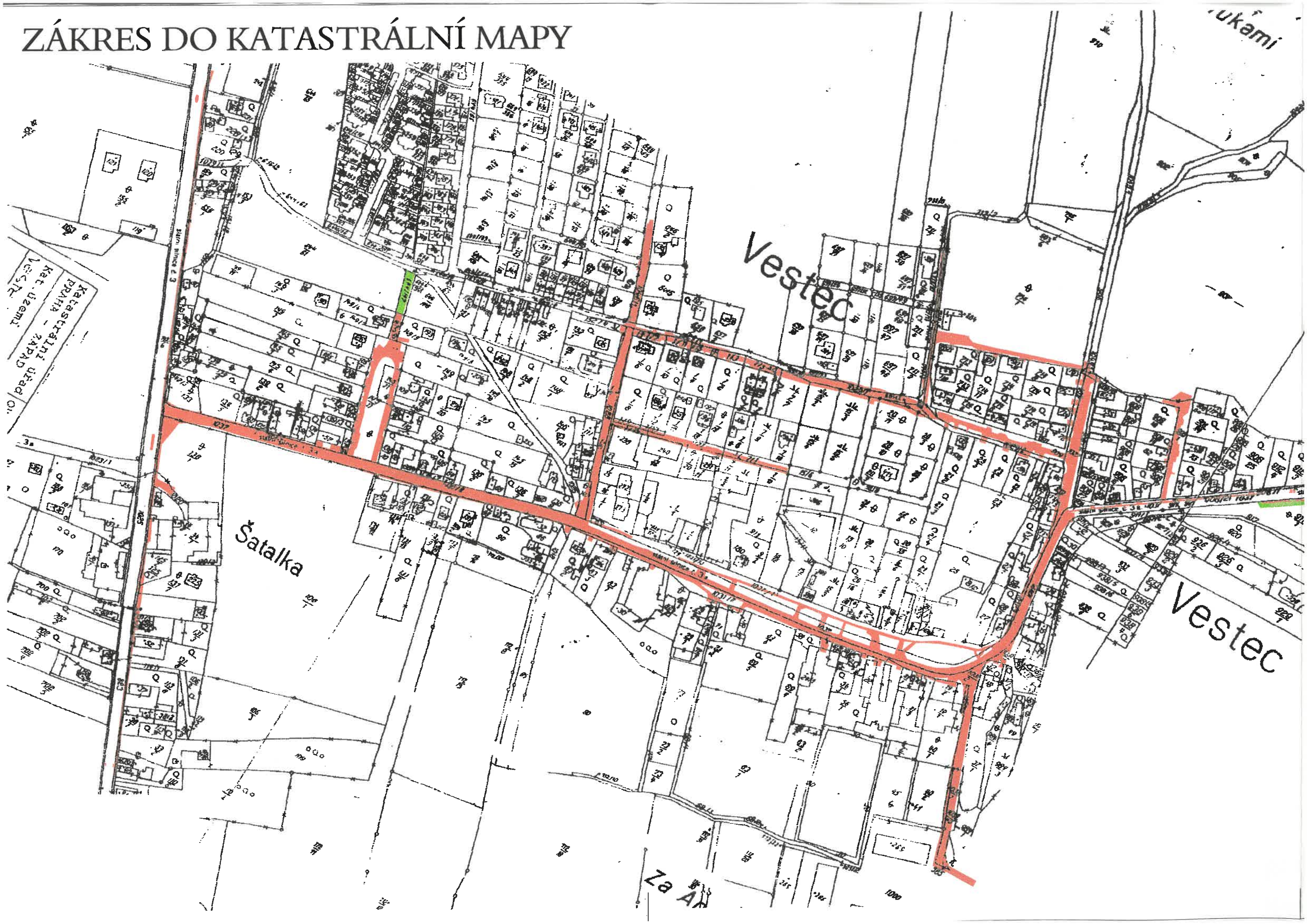
Stavba nepodléhá posouzení podle zákona 244/1992 Sb.

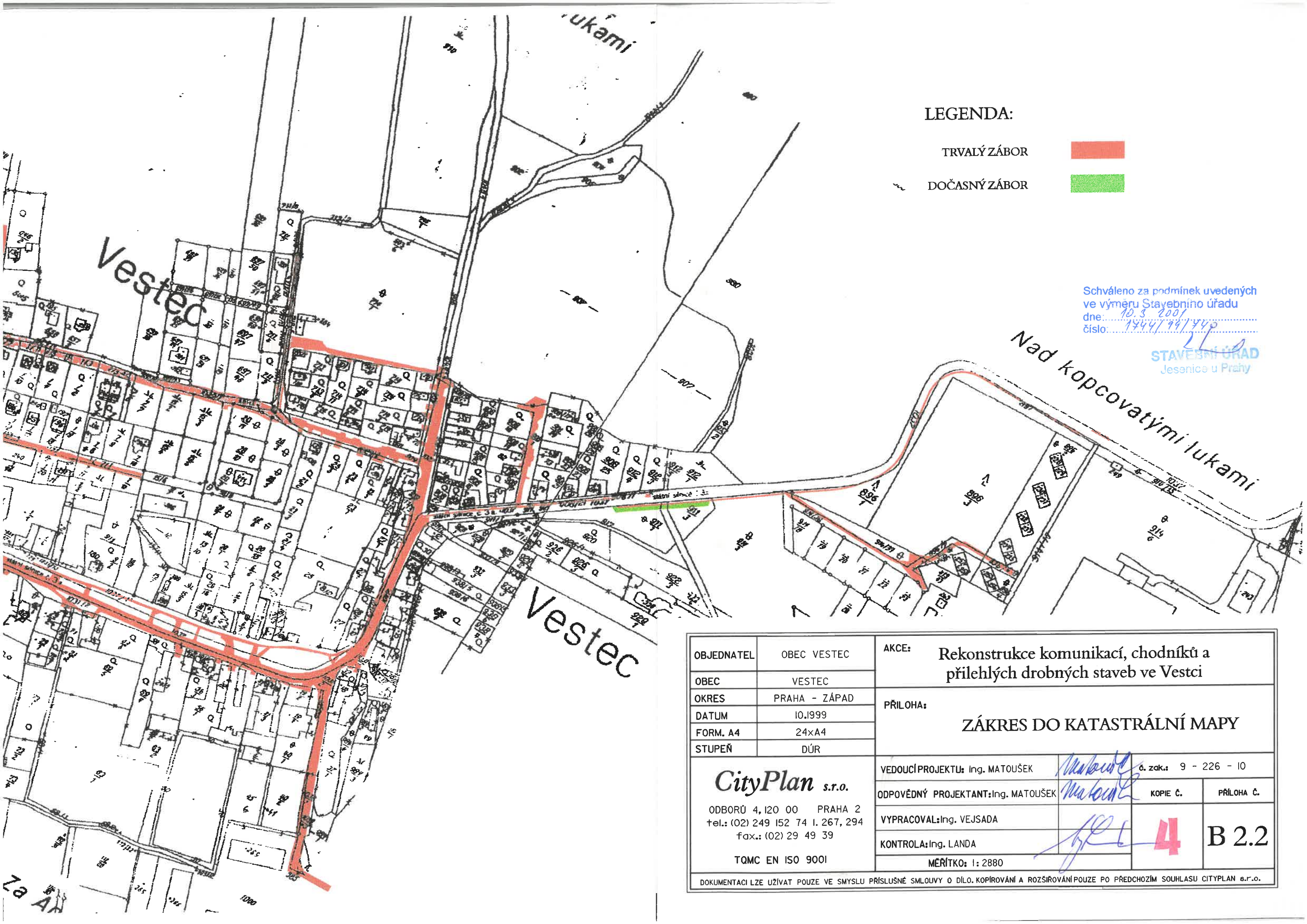
Říjen 1999

Ing. Jiří Landa

Ing. Miloš Matoušek

ukami





LEGENDA:

TRVALÝ ZÁBOR



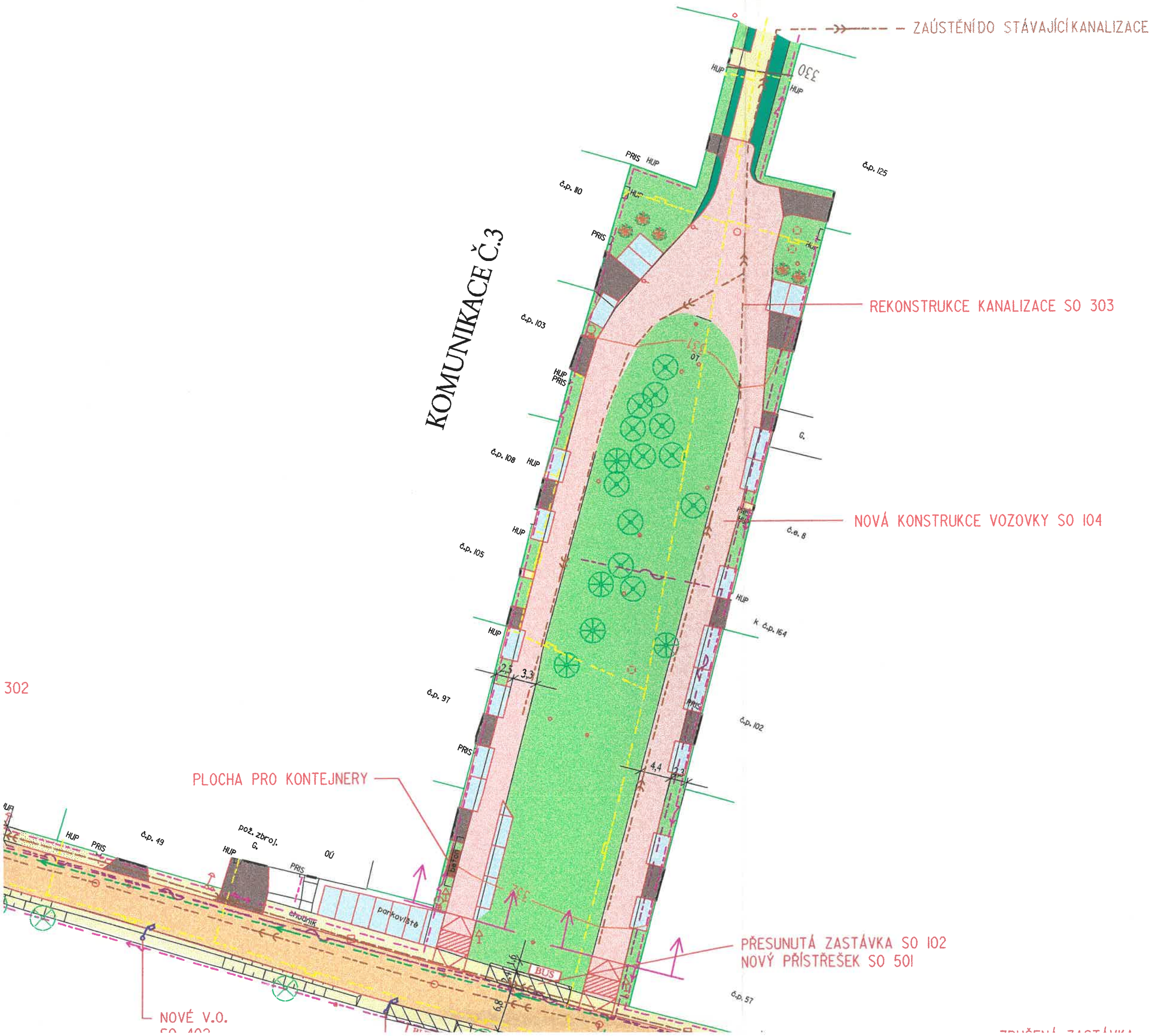
DOČASNÝ ZÁBOR

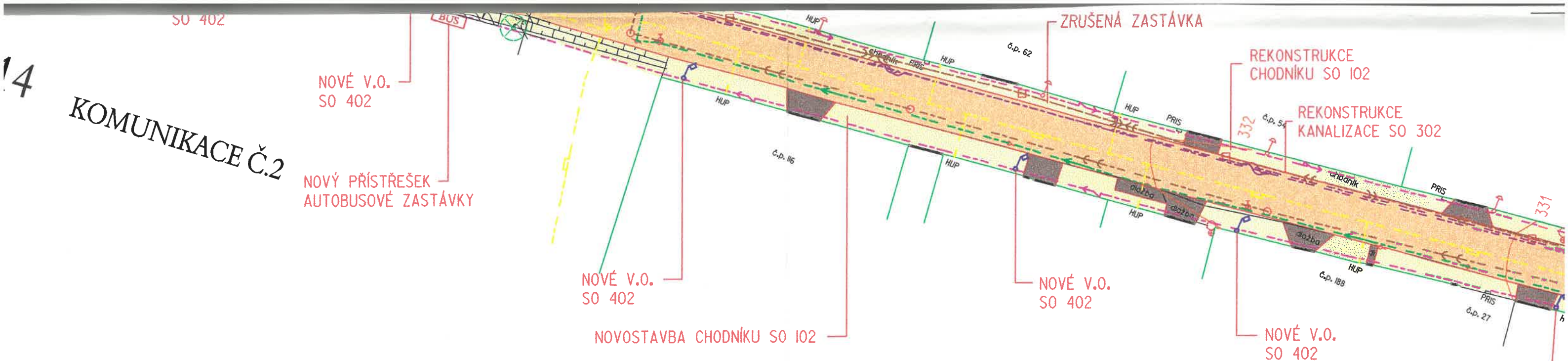


Schváleno za podmínek uvedených
ve výměru Stavebního úřadu
dne: 10.3.2001
číslo: 1444/99/949

STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice u Prahy

OBJEDNATEL	OBEC VESTEC	AKCE: Rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb ve Vestci			
OBEC	VESTEC	PŘILOHA: ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY			
OKRES	PRAHA - ZÁPAD				
DATUM	10.1999				
FORM. A4	24x A4				
STUPEŇ	DŮR				
CityPlan s.r.o. ODBORŮ 4, 120 00 PRAHA 2 tel.: (02) 249 152 74 I. 267, 294 fax.: (02) 29 49 39 TQMC EN ISO 9001		VEDOUcí PROJEKTU: Ing. MATOUŠEK	č. zak.: 9 - 226 - 10		
		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. MATOUŠEK	KOPIE Č.	PŘÍLOHA Č.	
		VYPRACOVAL: Ing. VEJSADA	4	B 2.2	
		KONTROLA: Ing. LANDA			
		MĚRÍTKO: 1: 2880			
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPIOVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU CITYPLAN s.r.o.					





LEGENDA:

- NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY - ŽIVICE
- NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY - DLAŽBA
- VOZOVKA FRÉZOVANÁ
- VOZOVKA, ZPEVNĚNÁ PLOCHA BEZ ÚPRAV
- ČÁSTEČNĚ NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY
- PŘÍČNÝ PRÁH, ZVÝŠENÁ PLOCHA S RAMPAMI
- VJEZDY
- CHODNÍK DLAŽBA
- TRÁVNÍK STÁVAJÍCÍ
- TRÁVNÍK NAVRŽENÝ
- PARKOVIŠTĚ
- NEPOJÍŽDĚNÁ PLOCHA
- CYKLISTICKÝ PRUH
- NÁSTUPIŠTĚ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
- PŘÍSTŘEŠEK AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
- PLOCHA PRO KONTEJNERY
- HRANY NAVRŽENÉ
- STROMY NAVRŽENÉ
- NOVÝ STOŽÁR VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- HRANICE OBYTNÉ ZÓNY, D.ZN. Č. D49a
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- NOVÝ PLOT

LEGENDA POLOHOHOPISU:

- trávník
- křoví
- strom jehličnatý
- strom ovocný
- strom listnatý
- šachta-neověřená
- vpust
- lampa-zářivková, žár.
- hydrant - podzemní
- šoupě - vodovod
- dopravní značka
- šoupě - plyn
- zvonice
- rozhlás
- studna
- tel. automat
- pomník
- reklama
- zastávka
- dř. sl.
- bet. sl.
- příhrad. sl.
- šachta kanalizace
- mezník
- UR
- SR
- místní tabule
- hlavní uzávěr plynu
- el. skříň
- situace
- vstup do objektu
- plot
- terénní tvary

LEGENDA PODZEMNÍCH SÍTÍ:

- PLYNOVOD
- SDĚLOVACÍ KABEL
- ELEKTRO KABEL
- DÁLKOVÝ KABEL
- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE NÁVRH

Schváleno za podmínek uvedených
ve výměru Stavebního úřadu
dne: 10.3.2001
číslo: 1444/99/4402

STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice u Prahy



OBJEDNATEL	OBEC VESTEC	AKCE: Rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb ve Vestci			
OBEC	VESTEC	PŘÍLOHA: DETAIL SITUACE 1			
OKRES	PRAHA - ZÁPAD				
DATUM	10.1999				
FORM. A4	8x4				
STUPEŇ	DŮR				
CityPlan s.r.o. ODBORŮ 4, 120 00 PRAHA 2 tel.: (02) 249 152 74 l. 267, 294 fax.: (02) 29 49 39 TQMC EN ISO 9001		VEDOUcí PROJEKTU: Ing. MATOUŠEK	č. zak.: 9 - 226 - 10		
		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. MATOUŠEK	KOPIE Č.	PŘÍLOHA Č.	
		VYPRACOVAL: P. PROSEK	4		
		KONTROLA: Ing. LANDA			
		MĚŘITKO: 1: 500			
B 3.1					
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU CITYPLAN s.r.o.					

Imu Kue

Rozhodnutí nabylo
právní moci dne 3.6.2002

Stavební úřad Jesenice

Okres Praha-západ

Mark
STAVEBNÍ ÚŘAD
Jesenice u Prahy

Pošta Jesenice, PSČ 252 42

Telefon: (02) 41932451

Bank. spoj.: Kom. banka Praha Centrum, č.ú. 3725 - 111 / 0100

Fax: (02) 41930183

IČO: 241 318

č.j.: 330/7-236/02/M

Jesenice dne: 2.5.2002

Vyřizuje: Marková

Obec Vestec

Vestec 3

p. Jesenice u Prahy

OB
07-06-2002
č.j. 369 přílohy 1
založeno

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavební úřad Jesenice jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/1976 Sb. stavebního zákona projednal Vaši žádost ze dne 25.3.2002 o stavební povolení na stavbu:

rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb

s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení.

Územní rozhodnutí o umístění této stavby bylo vydáno dne 10.3.2001, pod č.j. 1744/99/740.

Po přezkoumání Vaši žádosti podle § 62 zákona č. 50/76 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění, stavební úřad rozhodl takto:

Stavba: rekonstrukce komunikací, chodníků a přilehlých drobných staveb

na pozemcích parc. č. 1025, 1037, 145/11, 149/5, 1028, 1046/1, 1029/1, 1029/2, 712/1, 714/1, 1027, 1045/1, 908/1, 911/4, 1031/2, 1032/1, 1033, 1/9, 1/13, 1/15, a 7/1 v kat. území Vestec a parc.č. 823 v kat. území Jesenice, se podle § 66 stavebního zákona

p o v o l u j e

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba musí být umístěna na výše uvedených pozemcích v kat. území Vestec a Jesenice.
2. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, vypracované spol. City Plan s.r.o., Odborů 4, Praha 2 v lednu 2002 a předané po nabytí právní moci v jednom vyhotovení stavebníkovi.
3. Stavba bude umístěna na pozemcích tak, jak je zakresleno v situačním plánu v M 1:1000, který je nedílnou součástí schválené projektové dokumentace.
4. Stavba bude členěna do tří částí:
 - Výstavba přidružených dopravních ploch pro pěší a cyklisty při levé straně silnice II/603 (ve směru staničení), včetně odvodnění, čekárny na zastávce PID a veřejného osvětlení.

Pokládka nosné a obrusné vrstvy vozovky.

Výstavba chodníků s dlážděným povrchem.

Zvýšené dlážděné plochy křižovatek.

Příčný práh.

Vozovka bude živičná, vjezdy, parkovací zálivy, chodníky, zpomalovací páh, zvýšená křižovatková plocha ze zámkové dlažby.

SO 104 – Komunikace místní obytné (č.3,5,6,7,8,9,10,11)

Frézování živičných vrstev, odstranění betonových, zpevněných vrstev vozovky.

Odstranění zemní v části nebo celé vrstvě nosné části vozovky.

Podélný trativod k odvodnění podzemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace.

Pokládka všech vrstev vozovky

Zpomalovací prahy v komunikaci č.10 a 11.

Vozovka, zpomalovací práh, vjezdy, parkovací zálivy, vchody vše ze zámkové dlažby.

Komunikace č. 3:

Frézování živičných vrstev, zpevněných vrstev.

Odstranění zeminy v části nebo v celé vrstvě nosné části vozovky.

Podélný trativod k odvodnění podzemní pláně a zaústěný do dešťové kanalizace.

Pokládka všech vrstev vozovky.

Zpomalovací práh v komunikaci č.9

Zvýšené křižovatkové plochy v komunikaci č.9 a č.6

Vozovka bude živičná, vjezdy, parkovací zálivy, vchody ze zámkové dlažba.

Na všech komunikacích bude nové vodorovné a svislé dopravní značení, bude nový informační systém a vybavení odpadkovými koši, lavičkami atd.

SO 300 – Odvodnění a potrubní vedení.

Odvodnění komunikací bude vpustěmi do stok rekonstruované či nové dešťové kanalizace.

SO 400 – Vedení elektrická.

SO 401 – Přeložka a doplnění sloupů VO.

SO 500 – Pozemní objekty

SO 501 – Na zastávkách PID a ČSAD budou instalovány nové jednotné prosklené přístřešky (7 ks), včetně laviček, odpadkových košů a jízdních řádů.

SO 600 – Úpravy území.

SO 601 – V ulicích budou vysazeny stromy a keře tak, aby nebyly v kolizi s podzemními sítěmi.

SO 602 – Plochy dočasného záboru a plochy zásypů k okraji stavební konstrukce budou ohumusovány a ozeleněny.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění staveb a příslušné tech. normy ČSN a další předpisy.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou firmou dle výběrového řízení. Po ukončeném výběru bude prováděcí firma oznámena stavebnímu úřadu Jesenice.
10. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřena úředně oprávněnými zeměměřičskými osobami.

Stavební úřad Jesenice ve stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 62 stavebního zákona a zjistil, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 137/1998 Sb. o obecných a technických požadavcích na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito kladnými stanovisky dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení:

- vyjádření Obce Vestec
- vyjádřením SÚS P-Z, ze dne 28.2.2002, č.j. 313/02/TSÚ-Jur
- vyjádřením OkÚ P-Z, referátu dopravy č.j. 1260/02-281/6-Se
- vyjádřením Středočeské energetické a.s., ze dne 9.7.2001, pod č.j. JR 107/01
- vyjádřením správců podzemní sítě

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k RRR OkÚ Praha - západ podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zák. č. 71/67 Sb.).

Správní poplatek činí

3000,-

Kč.....



Vedoucí stavebního úřadu
Marie Marková

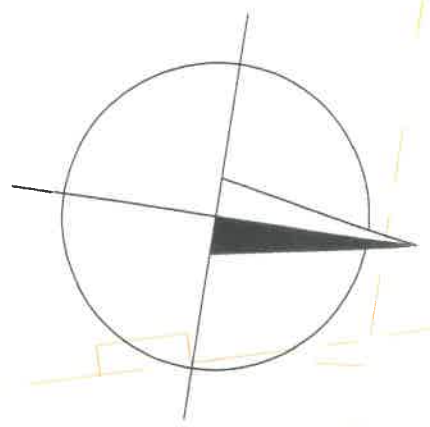
Příloha pro stavebníka :

- ověřená dokumentace
- štítek „ Stavba povolena “ bude předán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Dále obdrží:

OÚ Vestec
SÚ Jesenice
prováděcí firma
OkÚ P-Z, referát dopravy
SÚS P-Z
Středočeská energetická a.s.
Pražská plynárenská a.s.
ČESKÝ TELECOM a.s.

Veřejná deska Obce Vestec

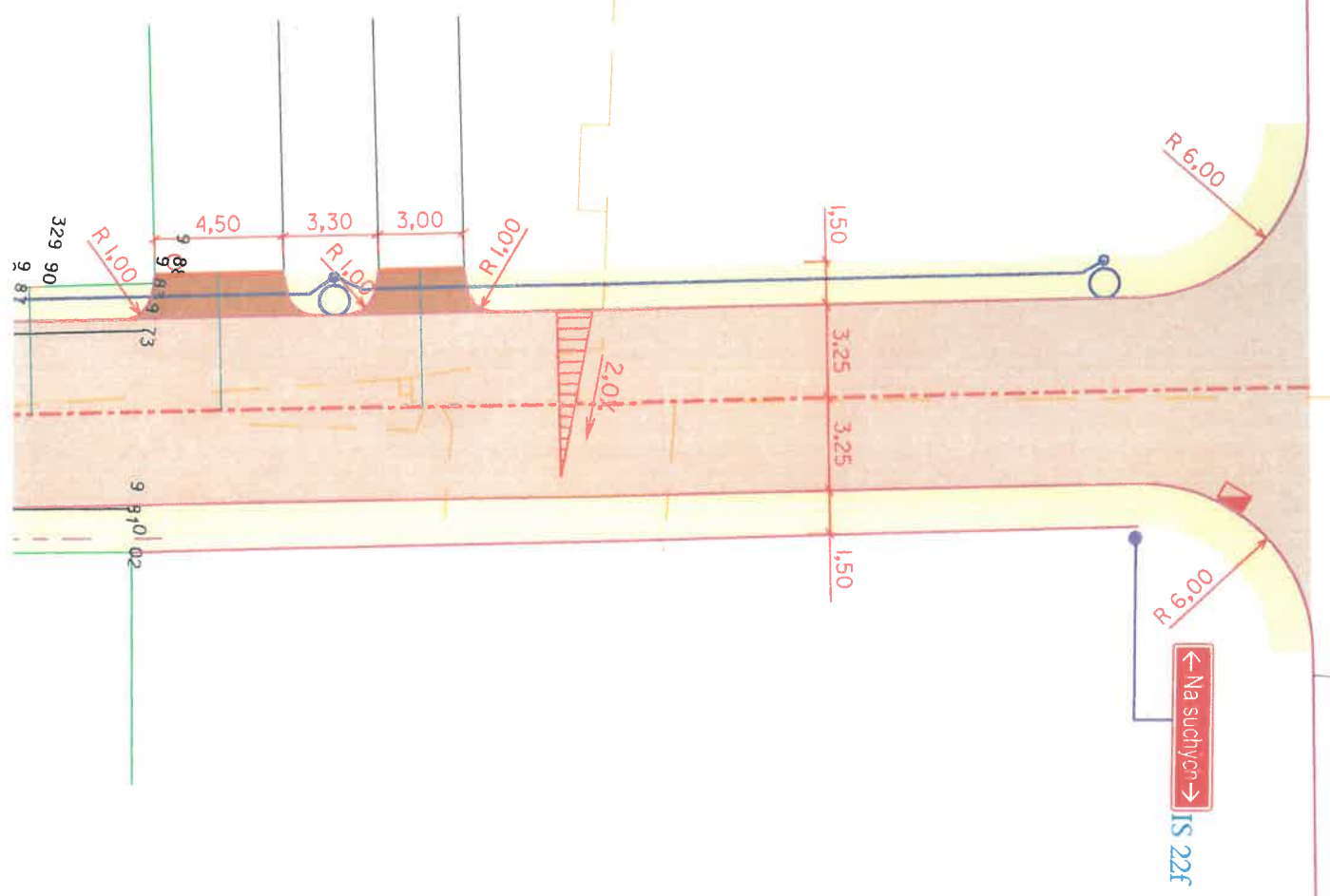


LEGENDA:

- NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY - ŽIVICE
- NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY - DLAŽBA
- VOZOVKA FRÉZOVANÁ
- VJEZDY
- CHODNÍK DLAŽBA
- ZELEŇ
- PARKOVACÍ STÁNÍ
- SMÍŠENÁ STEZKA
- CYKLISTICÝ PRUH
- HRANY NAVRŽENÉ
- SMĚROVÝ POLYGON
- OSA KOMUNIKACE
- ZKLIDŇUJÍCÍ OPATŘENÍ
- NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE, VPUSŤ
- CHRÁNIČKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- TRATIVOD
- DOP. ZNAČENÍ VODORVNÉ, SVISLÉ, INFORMAČNÍ
- STANIČENÍ
- CHARAKTERIST. BOD SMĚROVÉHO ŘEŠENÍ
- NAVRŽENÉ STROMY, KEŘE
- NOVÝ STOŽÁR VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- HRANICE JEDNOTLIVÝCH ULIC
- LAVIČKA

LEGENDA POLOHOPISU:

- trávník, křovi
- strom jehličnatý, listnatý, ovocný
- šachta-neověřená
- vpust
- lampa-zářivková, ždr.
- hydrant - podzemní
- šoupě - vodovod
- dopravní značka
- šoupě - plyn
- zvonice
- rozhlas
- studna
- tel. automat
- pomník
- reklama
- zastávka
- dř. sl.
- bet. sl.
- příhrad. sl.
- šachta kanalizace
- mezník
- UR
- SR
- místní tabule
- HUP hlavní uzavěr plynu
- PRIS el. skříň
- stávající stav
- vstup do objektu
- plot
- terénní tvary
- stávající dešťová kanalizace



Schváleno za podmínek uvedených
ve výměru Stavebního úřadu
dne: 2.5.02
číslo: 330/7-236/02/M
STAVERNÍ ÚŘAD

Výškový systém: Bpv
Souřadnicový systém: JTSK

OBJEDNATEL	OBEC VESTEC	AKCE: Jesenice u Prahy Rekonstrukce komunikací, chodníků a přílehlých drobných staveb ve Vestci			
OBEC	VESTEC	PŘÍLOHA: SITUACE KOMUNIKACE č.3 UL. U PARKU			
OKRES	PRAHA - ZÁPAD				
DATUM	1.2002				
FORM. A4	5x44				
STUPEŇ	DZS				
 CityPlan spol. s r.o. ODBORŮ 4, 120 00 PRAHA 2 tel.: (02) 249 152 74 1. 267, 294 fax.: (02) 29 49 39 TQMC EN ISO 9001		VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. LANDA	č. zak.: 9 - 226 - 10	
		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. VEJSADA	KOPIE Č.	PŘÍLOHA Č.
		VYPRACOVAL:	Ing. ŠTEVICOVÁ		C2.1.
		KONTROLA:	Ing. LANDA		
		MĚŘÍTKO: 1: 250			
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍROVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU CITYPLAN s.r.o.					

SO 401

