

V Praze dne: 1. 4. 2026
Spisová značka: SZ 011497/2025/KUSK ÚPS/LS
Č. j.: 047539/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Smrčková / 257 280 946

OZNÁMENÍ O SLOUČENÉM SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

Změny č. 19 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v souladu s § 93 odst. 5 ve spojení s § 94 a § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona a s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

oznamuje

konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání (dále jen „sloučené projednání“) návrhu Změny č. 19 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „návrh Změny č. 19 ZÚR SK“), které se koná

dne 28. 4. 2026 od 14:00 hodin

v zasedací místnosti č. 1096 (označení místnosti „sál zastupitelstva kraje“) v budově Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, 150 21.

V souladu s § 96 odst. 1 stavebního zákona bude na sloučeném projednání prezentován návrh Změny č. 19 ZÚR SK s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem.

Předmětem návrhu Změny č. 19 ZÚR SK jsou **úpravy koridorů** dopravní technické infrastruktury: **přeložka silnice č. II/116 – Jinočany – Hlásná Třebaň** (v platném úplném znění ZÚR SK se jedná o současné koridory D093, D092, D091, D090) a **silnice II/101: úsek Tachlovice – Rudná, přeložka** (v platném úplném znění ZÚR SK se jedná o současný koridor D067). Současně je navrženo **vypuštění koridorů dopravní technické infrastruktury** ze ZÚR SK v úplném znění a to: D016 - silnice I/3: Olbramovice, obchvat, D034 - koridor silnice I/16: Řevničov - východní obchvat, D055 - Koridor silnice II/101: obchvat Jesenice, severní část koridoru D071 - Koridor silnice II/105: obchvat Jílové u Prahy, D089 - Koridor silnice II/116: Řevnice, přeložka s přemostěním Berounky, D143 - Koridor silnice II/272: Starý Vestec, přeložka, D156 - Koridor

silnice II/331: Stará Boleslav, přeložka, D068 - Koridor silnice I/61: Buštěhrad obchvat – Stehelčevy, MÚK Předboj v D017 - koridoru silnice I/9: úsek Zdiby – Byškovice, vč. úpravy MÚK Zdiby (+4 x MÚK), část koridoru D015 Koridor silnice I/3: Benešov, rekonstrukce úseku Mirošovice – Benešov, včetně MÚK U Rozvodny a MÚK U Mlékárny a to v části Mirošovice – Benešov (okružní křižovatka Červené Vršky), D032 Koridor silnice I/16: úsek Slaný – Ješín. Koridory byly buď prověřeny s výsledkem vypuštění (D068 a MÚK Předboj v D017) nebo již byly předmětné stavby, pro něž byl koridor vymezen, realizovány (D016, D034, D055, severní část koridoru D071, D089, D143, D156, část koridoru D015, D032).

Krajský úřad Středočeského kraje jako pořizovatel pořizuje Změnu č. 19 ZÚR SK z vlastního podnětu a na základě součinnosti s odborem dopravy. O pořízení Změny č. 19 ZÚR SK rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 046-06/2025/ZK ze dne 8. 9. 2025. Zastupitelstvo Středočeského kraje rovněž rozhodlo o projednání návrhu změny ZÚR SK ve sloučeném společném jednání a veřejném projednání.

Návrh Změny č. 19 ZÚR SK se ve smyslu § 108 odst. 1 stavebního zákona zpracovává a projednává pouze v rozsahu měněných částí. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se pro Změnu č. 19 ZÚR SK nezpracovává.

Sloučeného projednání je možné se účastnit pomocí aplikace Microsoft Teams. Připojit se lze v době projednání zde: <https://teams.microsoft.com/meet/331887741103274?p=NAkna6sQTAL9zAdnyJ>

V souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona je návrh Změny č. 19 ZÚR SK **zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování dokumenty krajů - 19 ZZUR SK** <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/88438a71-5292-4213-818f-54d4325588dd> **nebo přístupné postupem:** <https://uzemniplanovani.gov.cz/> > Úvod > Projednávané dokumenty územního plánování > Dokumenty krajů > vyhledat Středočeský kraj > 19. Změna Zásad územního plánování Středočeského kraj

Dále je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

https://stredoceskykraj.cz/web/odbor-uzemni-planovani-a-krajsky-stavebni-rad/odbor_uzemni-planovani-a-krajsky-stavebni-urad

rovněž přístupné postupem:

<https://stredoceskykraj.cz/web/urad/> > kraj > úřad – odbory > Odbor územního plánování a krajský stavební úřad



- **Dotčené orgány** mohou uplatnit svá stanoviska dle § 94 odst. 3 stavebního zákona ve lhůtě 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání. **K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.**
- **Ministerstvo, sousední kraje a obce v řešeném území a s řešeným územím sousedící** mohou uplatnit své připomínky dle § 94 odst. 3 stavebního zákona ve lhůtě 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání. **K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.**

K návrhu změny ZÚR SK mohou dotčené orgány uplatňovat svá stanoviska, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů, a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat připomínky. Z tohoto důvodu za stanoviska dotčených orgánů budou považovány pouze takové písemnosti, kde uplatnění chráněných zájmů dotčeného orgánu bude zdůvodněno odkazem na příslušný zákon, jeho konkrétní ustanovení a zdůvodněno tak, aby byl jednoznačně zjistitelný druh chráněného zájmu. Pokud příslušné požadavky nebudou takto doloženy, budou pořizovatelem vyhodnoceny jako připomínky, nikoliv jako stanoviska dotčených orgánů.

Ing. Lucie Smrčková

odborný referent

Obdrží:

Obce v řešeném území navrhovaných úprav koridorů silnic II/101 a II/116:

Obec Jinočany, IDDS: nntbdsf, Obec Zbuzany, IDDS: b5nange, Obec Dobříč, IDDS: tjzbgfw, Obec Tachlovice, IDDS: utbapxu, Obec Chýnice, IDDS: hkab56r, Obec Vysoký Újezd, IDDS: 9ftap3g, Obec Mořina, IDDS: 9jtbjid, Obec Mořinka, IDDS: rbkidvm, Obec Lety, IDDS: e4uamak, Město Rudná, IDDS: yhybsn6, Obec Nučice, IDDS: 433b2fy, Obec Mezouň, IDDS: ir5aj75, Obec Roblín, IDDS: ahsasm6, Obec Hlásná Třebaň, IDDS: m5va7ck

Obce v řešeném území vypouštěných koridorů silnic:

Obec Olbramovice, IDDS: 8btbr5h, Obec Řevničov, IDDS: 3t6bwp2, Město Jesenice, IDDS: 3nzb42m, Město Jílové u Prahy, IDDS: bmwb8if, Obec Hlásná Třebaň, viz výše, Obec Zadní Třebaň, IDDS: qigasxb, Obec Starý Vestec, IDDS: gbpbgfx, Obec Borek, IDDS: 78hbgjf, Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy, Obec Lhota, IDDS: n9paryn, Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47, Obec Předboj, IDDS: jtqbx44, Město Benešov, IDDS: cb4bwan, Město Bystřice, IDDS: p8xbe7a, Obec Čerčany, IDDS: k3tbe6v, Obec Čtyřkoly, IDDS: 49hau35, Obec Mrač, IDDS: u25jdtk, Obec Nespeky, IDDS: zy3ajgq, Obec Poříčí nad Sázavou, IDDS: irubi8b, Město Pyšely, IDDS: pctbp8u, Obec Mirošovice, IDDS: qavakxk, Obec Pětihosty, IDDS: 7nvp8q, Obec Senohraby, IDDS: 967b6bm, Město Slaný, IDDS: h3jb7t5, Obec Žižice, IDDS: 2zaatjy, Město Velvary, IDDS: 4ghb4cv

Ministerstvo:

Ministerstvo pro místní rozvoj, IDDS: 26iaava, sídlo: Staroměstské náměstí č.p. 932/6, 110 00 Praha 1-Staré Město

Sousední kraje:

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw, sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 460 02 Liberec 2

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q, sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9, sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 530 02 Pardubice 2

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu, sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr, sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 01 České Budějovice 1

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p, sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ústecký kraj, IDDS: t9zbsva, sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1

Dotčené orgány

- Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4,
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf,
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj,
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy IDDS: ffydyjp,
- Český báňský úřad, IDDS: m6aas6,
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73,
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e,
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj, IDDS: d2vairv,
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf,
- Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3,
- Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur,
- Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk,
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4,
- Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp,
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, IDDS: pv8aaxd,
- Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8,
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3,
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Obce sousedící s řešeným územím úpravy koridoru silnic II/101 a II/116:

Obec Ořech, Obec Choteč, Obec Třebotov, Městys Liteň, Obec Karlík, Obec Vonoklasy, Město Dobřichovice, Město Řevnice, Městys Karlštejn, Obec Bubovice, Obec Lužce, Obec Loděnice, Obec Chrustenice, Obec Drahelčice, Obec Úhonic, Obec Chýně, Obec Chrášťany, Hlavní město Praha, Městská část Praha - Praha 13, Městská část Praha - Řeporyje

Obce sousedící s řešeným územím vypouštění koridorů silnic:

Město Votice, Městys Vrchotovy Janovice, Město Bystřice, Obec Lužná, Obec Krušovice, Obec Hředle, Obec Třeboc, Obec Kroučová, Obec Kalivody, Obec Bdín, Obec Třtice, Obec Mšecké Žehrovice, Město Nové Strašecí, Obec Ruda, Obec Průhonice, Obec Dobřejovice, Obec Herink, Obec Radějovice, Obec Sulice, Obec Psáry, Obec Zlatníky - Hodkovice, Obec Vestec, Městská část Praha-Šeberov, Obec Petrov, Obec Libeň, Obec Pohoří, Obec Kamenný Přívoz, Obec Krňany, Obec Hradištko, Obec Svinaře, Městys Liteň, Obec Bříství, Obec Přerov nad Labem, Obec Semice, Obec Velenka, Obec Lidice, Obec Hřebeč, Statutární město Kladno, Obec

Stehelčevy, Obec Zájezd, Obec Makotřasy, Obec Bašť, Obec Panenské Břežany, Obec Veliká Ves, Město Neratovice, Obec Kojetice, Obec Zlonín, Městys Zápy, Obec Dřísy, Obec Křenek, Obec Záruby, Obec Brázdím, Obec Dřevčice, Obec Nový Vestec, Obec Podolanka, Obec Polerady, Obec Skorkov, Obec Hlavenec, Obec Sudovo Hlavno, Obec Jankov, Městys Maršovice, Město Neveklov, Obec Postupice, Obec Petroupim, Obec Přestavky u Čerčan, Obec Soběhrdy, Obec Struhařov, Obec Teplýšovice, Město Týnec nad Sázavou, Obec Chlístov, Obec Václavice, Obec Lštění, Obec Tisem, Obec Popovice, Obec Bukovany, Obec Hrusice, Obec Kaliště, Obec Kunice, Město Mnichovice, Obec Ondřejov, Obec Řehenice, Obec Velké Popovice, Obec Kamenný Most, Obec Hobšovice, Obec Beřovice, Obec Tuřany, Obec Černuc, Obec Dřínov, Obec Hrdlív, Obec Chržín, Obec Jemníky, Obec Knovíz, Obec Neuměřice, Obec Olovnice, Obec Podlešín, Obec Přelíc, Město Smečno, Obec Třebichovice, Obec Uhy, Obec Zvoleněves, Město Kralupy nad Vltavou, Obec Nelahozeves, Obec Královice, Obec Studeněves, Obec Kutrovice, Obec Neprobylice, Obec Libovice