OBEC VESTEC
2026/02/08
evidenční číslo smlouvy

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU SLUŽEBNÍHO BYTU

Obec Vestec

IČO: 00507644
se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec
zastoupená starostou Tiborem Švecem

na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

Radek Bus

[redacted]

na straně druhé (dále jen „Nájemce“)

(dále společně také jen „Smluvní strany“)

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce, roku na následujícím:

1. Dne 14. 09. 2017 uzavřely Smluvní strany Smlouvu o nájmu služebního bytu, jejímž předmětem je nájem bytu 3 + kk v budově č.p. 576, v objektu Mateřské školy Vestec, v katastrálním území Vestec u Prahy. Smluvní strany uzavřely dále Dodatky č. 1 – č. 7 k Smlouvě o nájmu služebního bytu. Dodatek č. 7 k Smlouvě o nájmu služebního bytu byl uzavřen dne 25. 09. 2024, doba nájmu stanovena do 30. 09. 2027.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu dle Smlouvy o nájmu služebního bytu ve znění pozdějších dodatků ke dni 28. 02. 2026.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že ke dni 28. 02. 2026 sepíší Protokol o předání a převzetí služebního bytu.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že nejpozději ke dni 31. 10. 2026 předloží pronajímatel nájemci vyúčtování záloh na služby a ke dni 30. 11. 2026 bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Vestci dne 26. 02. 2026

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

.....
Obec Vestec
Tibor Švec, starosta

[redacted]

.....
Radek Bus

UKONČENÍ NÁJMU: Předávací protokol

/ souvislosti se zánikem nájmu nemovitosti Služební byt v MŠ Vestec, U Hřiště 576, 252 50Vestec

ke dni 28.02.2026 byla nemovitost předána nájemcem zpět pronajímateli.

	Stav měřidla	Číslo měřidla
Elektřina	10223,7 kWh	2462602
Plyn	1 3222,594 m3	3691924-026-08-1
Studená voda	689,478 m3	07396255
Teplá voda		

Předané klíče a čipy		
3	byt	
3	vchod budovy	
3	čip	
3	klíč branka	

Kuchyň + obývací pokoj Měřidlo topení: **ne** ☐ Místnost je čerstvě vymalovaná.

☒ Kuchyňská linka ☒ Sporák ☒ Lednice ☒ mikrovlnná trouba ☒ Myčka

Chodba a ostatní prostory ☐ Místnost je čerstvě vymalovaná.

☒Vestavěné skříně

Pokoj č. 1, upřesnění pokoje: Měřidlo topení: **ne** ☐ Místnost je čerstvě vymalovaná.

☐ Svítidlo ☐ Hlavice regulace topení ☐ Plovoucí podlaha/lino ☐ Podlahové lišty

Pokoj č. 2, upřesnění pokoje: Měřidlo topení: **ne** ☐ Místnost je čerstvě vymalovaná.

☐ Svítidlo ☐ Hlavice regulace topení ☐ Plovoucí podlaha/lino ☐ Podlahové lišty

Koupelna

☒

Upřesnění vybavení:

Nová adresa nájemce pro doručování (např. vyúčtování): zaměstnanec OP

Bankovní účet:
Telefon:
E-mail:

Vyjádření stran: Byt předáván ve stavu odpovídajícímu stáří objektu.
Pronajímatel prohlašuje, že nemá ke stavu bytu připomínek.

Dne 28.02.2026

Za pronajímatele (jméno + podpis) obec Vestec, Roman Fritschka

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Za nájemce (jméno + podpis) Radek

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Vestec na její 49. schůzi konané dne 11. 03. 2026 (usnesení č. URO 2026/03/09) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Ve Vestci dne 11. 03. 2026 ... .

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice