

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2025

Obec Vestec

IČO: 00507644

Vestecká 3, 252 50 Vestec

Datum zpracování: 9. 2. 2026

Den zahájení inventarizace: 1. 11. 2025

Den ukončení inventarizace: 31. 1. 2026

Rozhodný den inventarizace: 31. 12. 2025

1. Úvod

Inventarizační zpráva byla vyhotovena na základě příkazu starosty obce k provedení inventarizace majetku a závazků za účetní období roku 2025.

Inventarizace byla provedena v souladu s

- § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění,
- vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků,
- Českými účetními standardy pro vybrané účetní jednotky,
- vnitřní směrnici obce Vestec k inventarizaci.

Cílem inventarizace bylo ověřit, zda účetní stav majetku a závazků odpovídá skutečnému stavu k rozhodnému dni 31. 12. 2025 a zda účetnictví obce podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví.

2. Organizace inventarizace

Hlavní inventarizační komise (HIK):

Předsedkyně: Ing. Kateřina Vokounová

Členky: Mgr. Kateřina Haladová, Ph.D. a Marcela Ženožičková

Zpracovatel podkladů: Ing. Roman Fritschka

Členové komise byli prokazatelně proškoleni v rozsahu vyhlášky č. 270/2010 Sb.

Inventarizace byla provedena prostřednictvím dílčích inventarizačních komisí podle charakteru majetku a závazků.

Byly zpracovány:

- inventurní soupisy,
- zjednodušené soupisy,

- případné dodatkové inventurní soupisy.

Inventurní soupisy tvoří nedílnou přílohu této zprávy.

3. Rozsah inventarizace

Inventarizace byla provedena fyzickou nebo dokladovou formou u všech syntetických účtů s nenulovým zůstatkem k 31. 12. 2025.

Byly inventarizovány zejména tyto účtové skupiny:

3.1 Dlouhodobý majetek

- 013 – Software
- 018 – Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
- 019 – Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
- 021 – Stavby
- 022 – Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí
- 028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek
- 031 – Pozemky
- 042 – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek
- 041 – Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek

3.2 Finanční majetek

- 231 – Základní běžný účet územních samosprávných celků
- 261 – Pokladna
- 244 – Termínované vklady krátkodobé
- 062 – Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem

3.3 Pohledávky

- 311 – Odběratelé
- 314 – Krátkodobé poskytnuté zálohy
- 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti
- 377 – Ostatní krátkodobé pohledávky
- 192 – Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti
- 194 – Opravné položky k odběratelům
- 469 – Ostatní dlouhodobé pohledávky
- 052 – Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek

3.4 Závazky

- 321 – Dodavatelé
- 324 – Krátkodobé přijaté zálohy
- 331, 336, 337 – Závazky vůči zaměstnancům a institucím
- 373 – Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery

- 378 – Ostatní krátkodobé závazky
- 342 – Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění

3.5 Časové rozlišení

- 384 – Výnosy příštích období
- 383 – Výdaje příštích období
- 381 – Náklady příštích období

3.6 Úvěry a dotace

- 451 – Dlouhodobé úvěry
- 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

3.7 Zboží

- 132 – Zboží na skladě

4. Výsledky inventarizace

4.1 Pozemky (031)

Stav byl porovnán s výpisy z katastru nemovitostí. Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

4.2 Dlouhodobý majetek (021, 022, 013, 028)

Majetek je evidován v systému KEO. V roce 2025 proběhla systematická revize majetkové evidence po převodu z původního systému TRIADA.

Účet 042 – Nedokončený dlouhodobý majetek byl inventarizován, dokončené investice byly převedeny na příslušné majetkové účty. Akce, které nebudou po dokončení trvale zahrnuty do majetkové evidence (trvalkové záhony) budou z této evidence vyřazeny po schválení radou obce.

Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

4.3 Drobný majetek

Byl identifikován nefunkční majetek. Bude předložen likvidační komisi a následně radě obce k rozhodnutí o vyřazení.

4.4 Pohledávky

Byla provedena dokladová inventura všech pohledávek. Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly mezi účetním a skutečným stavem.

Komise doporučuje:

- provést vyhodnocení dlouhodobě po splatnosti evidovaných pohledávek,

- zvážit tvorbu opravných položek dle ČÚS,

- posoudit případné odepsání nedobytných nebo nevymahatelných pohledávek (např. pokut obecní policie v situaci kdy dlužník zemřel nebo je v insolvenční, stejně jako u dlouhodobě nereagujících dlužníků.

4.5 Závazky

Závazky byly ověřeny dokladovou inventurou. Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

4.6 Finanční majetek

Zůstatky bankovních účtů byly odsouhlaseny s bankovními výpisy. Pokladna byla inventarizována fyzicky. Ceniny byly přepočítány.

Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

4.7 Majetek příspěvkových organizací

Byly identifikovány rozdíly mezi evidencí obce a evidencí Mateřské školy Vestec u historicky předaného majetku. Tyto inventarizační rozdíly budou vypořádány v roce 2026 formou bezúplatného převodu movitého majetku na základě usnesení rady obce a snížením hodnoty stavby, která zahrnuje i movitý majetek pořízený v době stavby.

4.8 Budovy určené k demolici

Komise doporučuje vyčlenění samostatných majetkových karet pro budovy určené k demolici (hospoda Na Hřišti, rodinný dům č.p. 93) a následné účetní vyřazení po schválení zastupitelstvem obce.

4.9 Nepotřebný majetek

Byl identifikován nadbytečný majetek (technická infrastruktura, mobiliář Pošta Partner). Komise doporučuje postup dle § 38 zákona o obcích – nabídka k převodu nebo odprodeji.

5. Inventarizační rozdíly

Inventarizací nebyly zjištěny inventarizační rozdíly ve smyslu § 30 zákona o účetnictví a § 7 vyhlášky č. 270/2010 Sb.

6. Závěr

Inventarizace byla provedena řádně, průkazně a v souladu s platnou legislativou. Účetnictví obce Vestec podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví k 31. 12. 2025.

Za inventarizační komisi:

Předsedkyně: Ing. Kateřina Vokounová

Členka: Mgr. Kateřina Haladová, Ph.D.

Členka: Marcela Ženožičková

Zpracovatel podkladů: Ing. Roman Fritschka

V obci Vestec dne 9. 2. 2026

