



## **OBEC VESTEC**

### **Zápis z 53. schůze Rady obce konané dne 15. 06. 2026 od 17:30 na Obecním úřadu Vestec**

#### **Přítomní členové rady obce:**

Tibor Švec  
Jiří Řízek  
Milan Petrus  
Dita Klímová  
René Tůma

#### **Schválený pořad schůze rady obce:**

- 1/ Mateřská škola Vestec – účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**
- 2/ Sportoviště obce Vestec - účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**
- 3/ Technické služby obce Vestec - účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**
- 4/ Výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2026/2027**
- 5/ Dohoda o narovnání**
- 6/ Revokace usnesení**
- 7/ Smlouva o dílo – Sousoší**
- 8/ Státní pozemkový úřad – nájem pozemků**
- 9/ Nájemní smlouva – mobilní gastro kontejner**
- 10/ Nájemní smlouva – archiv obecního úřadu**

**11/ Účetní závěrka a Závěrečný účet obce Vestec za rok 2025**

**12/ Darovací smlouva – pozemky pod ulicí Luční**

**13/ Dohoda o změně průběhu hranic katastrálních území a hranic obcí**

**14/ Bezúplatný převod pozemku pod budoucím chodníkem ulice Vídeňská – areál JYSK**

**15/ Mateřská škola Vestec, p.o. – úprava zřizovací listiny**

**16/ Obecní policie – koupě vozidla**

**Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:**

**1/ Mateřská škola Vestec – účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**

**Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/01

Rada obce schvaluje předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Vestec, IČO 72069201, za rok 2025.

Rada obce schvaluje výsledek hospodaření Mateřské školy Vestec, příspěvkové organizace za rok 2025 ve výši 279 818,02 Kč a jeho rozdělení takto: částka ve výši 167 890,82 Kč bude převedena do Rezervního fondu, částka ve výši 55 963,60 Kč bude převedena do Fondu reprodukce majetku, fondu investic a částka ve výši 55 963,60 Kč bude převedena do Fondu odměn.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**2/ Sportoviště obce Vestec - účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**

**Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/02

Rada obce schvaluje předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Sportoviště obce Vestec, IČO 72557010, za rok 2025 a bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Sportoviště obce Vestec, příspěvkové organizace za rok 2025.

Rada obce schvaluje výsledek hospodaření Sportoviště obce Vestec, příspěvkové organizace za rok 2025 ve výši 37 936,97 Kč a jeho rozdělení takto: částka ve výši 37 936,97 Kč bude převedena do Rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **3/ Technické služby obce Vestec - účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2025**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/03

Rada obce schvaluje předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Technické služby obce Vestec, IČO 72557001, za rok 2025 a bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2025 Technické služby obce Vestec, příspěvkové organizace.

Rada obce schvaluje výsledek hospodaření Technických služeb obce Vestec, příspěvkové organizace za rok 2025 ve výši 195 133,52 Kč a jeho rozdělení takto: částka ve výši 195 133,52 Kč bude převedena do rezervního fondu.

Rada obce schvaluje úhradu ztráty z minulých let ve výši 195 133,52 Kč z rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **4/ Výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2026/2027**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/04

Rada obce stanoví úplatu za předškolní vzdělávání pro školní rok 2026/2027 ve výši 1 000,00 Kč měsíčně.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **5/ Dohoda o narovnání**

#### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/05

Rada obce schvaluje uzavření Dohody o narovnání mezi společností Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČO 03711617, podnájemce, a obcí Vestec týkající se úhrady částky ve výši 155 160 Kč činící rozdíl mezi částkou uhrazenou podnájemcem obci a částkou uhrazenou obcí vlastníku nemovitosti v letech 2021 – 2023. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené dohody.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **6/ Revokace usnesení**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/06

Rada obce z důvodu změny záměru nájemce ruší usnesení rady obce URO 2025/09/11 ze dne 22. 09. 2025 týkající se umístění JOHNY BOXu WC u cyklostezky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **7/ Smlouva o dílo – Sousoší**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/07

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi Jiřím Babíčkem, akad. soch. a JUDr. Věrou Babíčkovou a obcí Vestec týkající se díla „Sousoší dvou sedících figur“. Celková předpokládaná cena díla činí 3 500 000,00 Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **8/ Státní pozemkový úřad – nájem pozemků**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/08

Rada obce schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 18N01/81 mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, a obcí Vestec. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené dohody.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/09

Rada obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 59N26/81 mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, a obcí Vestec týkající se pozemků parc.č. 886, 887 a 888/2 k.ú. Vestec u Prahy. Roční nájemné činí 35 015,00 Kč. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **9/ Nájemní smlouva – mobilní gastro kontejner**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/10

Rada obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi Ciprian-Stefan Marin a Nikola Marin, nájemce, a obcí Vestec týkající se pronájmu pozemku parc.č. 888/1 pro mobilní gastro kontejner. Nájem na dobu určitou do 30. 11. 2026, výše nájmu 132,00 Kč/den. Rada obce pověřuje místostarostu Tůmu podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **10/ Nájemní smlouva – archiv obecního úřadu**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/11

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi společností ASOKNO Praha spol. s r.o., IČO 25651056, pronajímatel, a obcí Vestec, nájemce, týkající se nájmu kancelářského prostoru pro potřeby obecního úřadu. Výše nájmu činí 15 000,00 Kč/měs. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **11/ Účetní závěrka a Závěrečný účet obce Vestec za rok 2025**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/12

Rada obce projednala návrh Závěrečného účtu obce Vestec za rok 2025. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2025 s výhradou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **12/ Darovací smlouva – pozemky pod ulicí Luční**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/13

Rada obce projednala bezúplatné nabytí podílu o velikosti ID 1/5 na pozemku parc. č. 914/29 o výměře 675 m<sup>2</sup>, podílu o velikosti ID 1/5 na pozemku parc. č. 914/35 o výměře 514 m<sup>2</sup>, podílu o velikosti ID 1/5 na pozemku parc. č. 914/52 o výměře 334 m<sup>2</sup> a podílu o velikosti ID 1/5 na pozemku parc. č. 914/86 o výměře 184 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v ulici Luční. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce darovací smlouvu ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **13/ Dohoda o změně průběhu hranic katastrálních území a hranic obcí**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/14

Rada obce projednala upravené znění Memoranda o společném zájmu na změně průběhu obecních hranic města Jesenice a obce Vestec a upravené znění Dohody o změně průběhu hranice katastrálního území a hranice obce mezi městem Jesenice a obcí Vestec. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit memorandum a dohodu v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **14/ Bezúplatný převod pozemku pod budoucím chodníkem ulice Vídeňská – areál JYSK**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/15

Rada obce projednala bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1025/1 pod budoucím chodníkem ulice Vídeňská – areál JYSK o velikosti cca 3 m<sup>2</sup> z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce bezúplatný převod pozemku ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **15/ Mateřská škola Vestec, p.o. – úprava zřizovací listiny**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/16

Rada obce projednala úpravu zřizovací listiny Mateřské školy Vestec, p.o. spočívající zejména ve změně vymezení svěřeného majetku. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce předloženou zřizovací listinu ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **16/ Obecní policie – koupě vozidla**

### **Přijaté usnesení:**

URO 2026/06/17

Rada obce projednala záměr nákupu vozidla Škoda Kodíaq RS 2.0 TSI pro potřeby Obecní policie Vestec. Nákup automobilu bude proveden formou úvěru. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce koupě vozidla ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Ve Vestci dne 26. 06. 2026**

**Tibor Švec, starosta, v.r.**

**Ing. Jiří Řízek, místostarosta, v.r.**

**otisk razítka obce**

