

Vokounová Kateřina - Obec Vestec

Od: Vokounová Kateřina - Obec Vestec <katerina.vokounova@vestec.cz>
Odesláno: čtvrtek 13. srpna 2026 14:41
Komu:
Předmět: FW: Zádost o poskytnutí informace podle Zákona č. 106/1999 Sb._absence informací na zasedání zastupitelstva 17.6. 2026_nákup nemovitosti pro veřejnou občanskou vybavenost bez zajištění parkování - odpověď

Dobrý den,

k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 25. 06. 2026 č.j. 02487/2026/OUVes a stížnosti ze dne 15. 07. 2026, které podala , týkající se podání informace viz následující e-mail obec Vestec sděluje k bodu:

Ad 1)

Obec nedisponuje dopravní bilancí ani jiným dokumentem obsahujícím výpočet požadovaného počtu parkovacích stání pro objekt

Ad 2)

Požadovaný dokument obec nemá k dispozici, a proto jej nemůže poskytnout.

Ad 3)

Obec nedisponuje dopravní bilancí ani jiným dokumentem obsahujícím výpočet požadovaného počtu parkovacích stání pro aktuálně navrhované využití objektu jako bytového domu s nebytovým prostorem určeným pro provoz Pošty Partner s kavárnou.

Ad 4)

Požadovaný dokument obec nemá k dispozici, a proto jej nemůže poskytnout.

Ad 5)

Obec vychází z předpokladu a ústního příslibu investora, že pro provoz Pošty Partner s kavárnou bude k dispozici vyšší počet parkovacích stání, než jaký je využíván u stávající pobočky. Žádný dokument, odborný podklad ani výpočet stanovující konkrétní počet parkovacích stání obec nemá k dispozici.

Ad 6)

Obec nedisponuje informací o konkrétním počtu parkovacích stání, která jsou pro provoz Pošty Partner s kavárnou určena, rezervována nebo jinak zajištěna.

Ad 7)

Písemná dohoda se stavebníkem/developerem o převodu parkovacích stání neexistuje. Zajištění parkovacích stání bylo předjednáno ústně.

Ad 8)

Obec nedisponuje písemnou informací o počtu parkovacích stání, kterých se uvedené ústní ujednání týká.

Ad 9)

Obec nedisponuje analýzou, studií, odborným posouzením, ekonomickým vyhodnocením ani jiným dokumentem, který by byl použit při rozhodování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na

předmětné nebytové prostory a zabýval se jejich provozní využitelností pro účely Pošty Partner s kavárnou, včetně zajištění parkování a dopravní obslužnosti.

Ad 10)

Požadovaný dokument obec nemá k dispozici, a proto jej nemůže poskytnout.

René Tůma
místostarosta

S pozdravem

Ing. Kateřina Vokounová

tajemnice

(pověřena vyřizováním žádostí dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím)

tel.: 313 035 506

mob.: 724 090 907



Obecní úřad Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz,
<http://www.vestec.cz>



Obec Vestec
Vestecká 3, 252 50 Vestec
tel.: 313 035 501
e-mail: podatelna@vestec.cz,
<http://www.vestec.cz>

From:

Sent: Thursday, June 25, 2026 12:05 PM

To: podatelna@vestec.cz

Subject: Žádost o poskytnutí informace podle Zákona č. 106/1999 Sb. _absence informací na zasedání zastupitelstva 17.6. 2026 _nákup nemovitosti pro veřejnou občanskou vybavenost bez zajištění parkování

Dobrý den,

vzhledem k možnému riziku znehodnocení veřejné investice do nebytových prostor určených pro provoz Pošty Partner s kavárnou, které má obec Vestec na základě Smlouvy o smlouvě budoucí kupní nabýt za cenu přibližně 25 mil. Kč (bez zajištění parkování), a v návaznosti na vyjádření pana starosty na zasedání Zastupitelstva obce Vestec dne 17. 6. 2026, že k těmto prostorám bude zajištěn potřebný počet parkovacích stání na základě Dohody se stavebníkem/developerem o převodu parkovacích stání, žádám o poskytnutí následujících informací a dokumentů:

1. Má obec k dispozici dopravní bilanci nebo jiný dokument obsahující výpočet požadovaného počtu parkovacích stání pro objekt v podobě, v jaké byl povolen jako stavba občanské vybavenosti pro krátkodobé ubytování?
2. Pokud ano, žádám o zaslání tohoto dokumentu.
3. Má obec k dispozici dopravní bilanci nebo jiný dokument obsahující výpočet požadovaného počtu parkovacích stání pro aktuálně navrhované využití objektu jako bytového domu s nebytovým prostorem určeným pro provoz Pošty Partner s kavárnou?
4. Pokud ano, žádám o zaslání tohoto dokumentu.
5. Jaký počet parkovacích stání považuje obec za potřebný pro provoz Pošty Partner s kavárnou a z jakého dokumentu, odborného podkladu nebo výpočtu tento počet vyplývá?

6. Jaký počet parkovacích stání je pro provoz Pošty Partner s kavárnou určen, rezervován nebo jinak zajištěn?

Na zasedání Zastupitelstva obce Vestec dne 17. 6. 2026 uvedl pan starosta, že k nebytovým prostorám určeným pro provoz Pošty Partner s kavárnou bude zajištěn potřebný počet parkovacích stání na základě Dohody se stavebníkem/developerem o převodu parkovacích stání.

7. Žádám proto o zaslání této Dohody, případně jiného dokumentu, na který bylo při uvedeném vyjádření odkazováno.
8. Kolika konkrétních parkovacích stání se tato Dohoda týká, případně kolika parkovacích stání se má podle záměru obce týkat?
9. Disponuje obec analýzou, studií, odborným posouzením, ekonomickým vyhodnocením nebo jiným podkladem, který byl použit při rozhodování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na předmětné nebytové prostory a zabývá se jejich provozní využitelností pro účely Pošty Partner s kavárnou, včetně zajištění parkování a dopravní obslužnosti?
10. Pokud ano, žádám o zaslání tohoto dokumentu.

Informace zašlete elektronicky

S pozdravem

