

V Praze dne: 22. 9. 2026

Spisová značka: SZ 091495/2024/KUSK ÚPS/Št

Č. j.: 137287/2026/KUSK

Vyřizuje: Ing. Štufka / 257 280 938, 702 237 067

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 28. 6. 2024 na žádost, kterou podala **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha**, kterou zastupuje Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., IČO 61853267, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha (dále jen "stavebník"), ve věci žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu

„Napojení území STAR na metro D“

na pozemku parc. č. 241/230 v katastrálním území Dolní Břežany, parc. č. 1015/36, 1015/46, 1015/47, 1015/54, 1015/56, 1015/58, 1015/60, 1015/62, 1015/64, 1015/66, 1015/68, 1015/70, 1015/71, 1015/74, 1015/75, 1015/77, 1016/13, 1016/27, 1016/42 v katastrálním území Písnice, parc. č. 197/9, 197/99, 197/100, 197/116, 197/117, 197/133, 197/141, 197/167, 197/169, 197/171, 197/172, 197/173, 284/1, 291/1, 318/17, 318/21, 318/25, 318/26, 318/27, 350/62, 420/2, 423/3, 428/2, 429/2, 445/1, 446/2, 457/2, 1062/2, 1062/65, 1062/66 v katastrálním území Vestec u Prahy, parc. č. 140/62, 140/123, 140/124, 140/125, 140/126, 148/11, 148/15, 148/16, 150/2, 152/22, 152/23, 152/25, 152/27, 152/29, 152/30, 152/31, 152/32, 152/34, 152/35, 152/36, 152/39, 152/41, 152/43, 163/2, 174/2, 180/6, 180/7, 180/9, 181/2, 182/2, 183/2, 185/2, 189/38, 194/23, 194/24, 194/25, 194/26, 194/27, 197/2, 274/18, 274/19, 274/20, 302/4, 338/2, 342/7, 342/9 v katastrálním území Hodkovice u Zlatníků.

Předmětem řízení o stavebního povolení je **stavba** uvedená v § 1 odst. 2 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“).

Do spisu a podkladů řízení mohou účastníci řízení nahlédnout v úředních hodinách Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, nejlépe po předchozí domluvě na tel.: 702 237 067 (v úředních hodinách). Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

V souladu s ustanovením § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby je toto sdělení doručováno jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení je toto sdělení doručováno veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů vymezen následovně:

a) stavebník:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

b), c) d) vlastník stavby, vlastník pozemku a vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu:

Pavla Matulová, Marie Melzmufová, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Městská část Praha-Libuš, MVDr. Marta Vorlíčková, Alena Švarcová, Karel Flieger, Barbora Fliegerová, Ing. Zbyněk Štěrba, Ing. Filip Štěrba, Ph.D., Miluše Martinovská, Vestec Real Group s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic s. p., JUDr. Ing. Pavel Habětín, Jaroslav Hrubý, MgA. Pavel Zedník, Libor Zedník, ROSK s.r.o., Ing. Karel Engliš, Milada Fůrstová, Mgr. Barbora Horáková, Marta Kapsová, Radana Květová, Karen Munro, Lucie Portman, Karolína Turner, WINEHOUSE a.s., Lucie Zitout, 2 PRO a.s., Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Územní pracoviště pro Prahu 1, Bohumil Hozman, Václav Hozman, WANZL spol. s r.o., Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i., ČEZ Distribuce, a. s., T-Mobile Czech Republic a.s., Obec Vestec, Václava Scipio, Václav Adámek, Ivana Jakovenko, Josef Kyselica, Petra Pečenková, PRVNÍ VESTEČKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., České štěrkopísky spol. s r.o., Vestec Real Group s.r.o., Obec Zlatníky - Hodkovice, Arcibiskupství pražské, Antonín Rak, Luboš Strnad, BRISTA s.r.o., Helena Aubrechtová, Jan Cigánik, Jiří Cigánik, Antonín Zeithaml, Milan Havlíček, Dana Kříženecká, Božena Boučková, Mgr. Jitka Boučková, Věra Cabicarová, Slavomír Černý, Státní pozemkový úřad, David Kolařík, Pavel Medřický, JUDr. Markéta Písaříková, Ph.D., Volatic s.r.o., Ing. Jindřiška Zikmundová, Jana Arnoštová, Roman Cibulka, Josef Panovec, Antonín Medřický, AUTOMOBILE CENTRE Czech Republic a.s., Radka Havlíčková, Jan Rezek, Petr Šmíd, Eva Kőkertová, Vlastimil Pospíchal, Anna Trmalová, Miroslav Sýkora, Ing. Eva Sýkorová, Bc. Roman Štěpánek, Irena Štěpánková, VIAGEM a.s., Květoslava Zelená, Jan Zelený, Karel Česák, Marcela Kodíčková, Milada Kolmanová, Martin Šmejkal, Evžena Švarcová, Jaroslava Talapková, Václav Vinecký, Petra Zrucká, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., O2 Czech Republic a.s., CETIN a.s., InnoCrystal s.r.o., Lesy hl. m. Prahy, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Ing. Ivo Fůrst, Hana Merhautová

e), f) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu:

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 241/36, 241/128, 241/191 v katastrálním území Dolní Břežany, parc. č. 844/3, 1015/1, 1015/3, 1015/4, 1015/5, 1015/8, 1015/9, 1015/15, 1015/16, 1015/21, 1015/32, 1015/35, 1015/37, 1015/38, 1015/40, 1015/49, 1015/50, 1015/51, 1015/55, 1015/57, 1015/59, 1015/61, 1015/63, 1015/65, 1015/67, 1015/69, 1015/73, 1015/76, 1015/78, 1016/25 v katastrálním území Písnice, parc. č. 197/7, 197/10, 197/12, 197/22, 197/98, 197/101, 197/131, 197/170, 291/3, 293/5, 318/6, 318/11, 318/13, 318/14, 318/16, 318/18, 350/21, 350/22, 350/24, 350/31, 350/32, 354/1, 420/1, 420/3, 423/2, 423/4, 426, 446/1, 457/1, 469/1, 469/8, 1062/1, 1062/6 v katastrálním území Vestec u Prahy, parc. č. 140/1, 140/50, 140/51, 140/61, 140/99, 140/112, 148/10, 148/14, 150/1, 152/1, 152/5, 152/6, 152/7, 152/8, 152/9, 152/10, 152/11, 152/13, 152/14, 152/15, 152/16, 152/17, 152/18, 152/19, 152/24, 152/26, 152/28, 152/33, 152/37, 152/38, 152/40, 152/42, 163/1, 163/3, 174/1, 174/3, 180/1, 180/4, 180/5, 180/8, 180/10, 181/1, 181/3, 182/1, 182/3, 183/1, 183/3, 185/1, 185/3, 189/18, 194/1, 194/8, 194/9, 194/10, 194/14, 197/1, 274/4, 274/7, 302/1, 302/5, 338/1, 342/1, 342/4, 342/8 v katastrálním území Hodkovice u Zlatníků

osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

Uvedené řízení je současně navazujícím řízením ve smyslu § 9b zákona č. 100/2001 Sb., zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Informace o podmínkách zapojení veřejnosti do řízení podle § 9c odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a podle zvláštních právních předpisů, kterými se rozumí především informace o lhůtě pro uplatnění připomínek veřejnosti k záměru a o případných důsledcích zmeškání takové lhůty, informace o tom, zda a případně v jaké lhůtě může veřejnost nahlížet do podkladů rozhodnutí, o dotčených orgánech a informace o možnostech dotčené veřejnosti účastnit se navazujícího řízení podle § 9c odst. 3 a 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byla zveřejněna na úřední desce krajského úřadu pod č.j. 093543/2026/KUSK.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Ing. Karel Štufka
odborný referent

Sdělení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně **po 15 dnů** na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha
- Úřad městské části Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
- Obecní úřad Vestec, Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec
- Obecní úřad Zlatníky - Hodkovice, Náves sv. Petra a Pavla č.p. 113, Zlatníky, 252 41 Dolní Břežany
- Magistrát Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 -Staré Město
- Obecního úřadu Dolní Břežany, 5. Května č.p. 78, 252 41 Dolní Břežany
- Úřad městské části Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Středočeského kraje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Rozdělovník:

účastníci řízení

Ve smyslu § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby se následujícímu účastníkům řízení doručuje toto oznámení jednotlivě:

Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., IDDS: 279neic

sídlo: Ohradní č.p. 1443/24b, 140 00 Praha 4-Michle

zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00

Praha

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr

sídlo: Libušská č.p. 35/200, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

sídlo: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec

Obec Zlatníky - Hodkovice, IDDS: iqvbycp

sídlo: Náves sv. Petra a Pavla č.p. 113, Zlatníky-Hodkovice, Zlatníky, 252 41 Dolní Břežany

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto sdělení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 1290/19, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy,

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a dopravního inženýrství, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městská část Praha 12, IDDS: ktcbbxd

sídlo: Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Dále se sdělení doručuje k vyvěšení a s žádostí o sdělení data vyvěšení a sejmutí:

Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Úřad městské části Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr

sídlo: Libušská 35/200,142 00 Praha 4 - Libuš

Obec Vestec, IDDS: cytasj8

sídlo: Vestecká č.p. 3, 252 50 Vestec

Obec Zlatníky - Hodkovice, IDDS: iqvbypc

sídlo: Náves sv. Petra a Pavla č.p. 113, Zlatníky-Hodkovice, Zlatníky, 252 41 Dolní Břežany

Obec Dolní Břežany, IDDS: 9h6berv

sídlo: 5. Května č.p. 78, 252 41 Dolní Břežany

Úřad městské části Praha 12, IDDS: ktcbbxd

sídlo: Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412