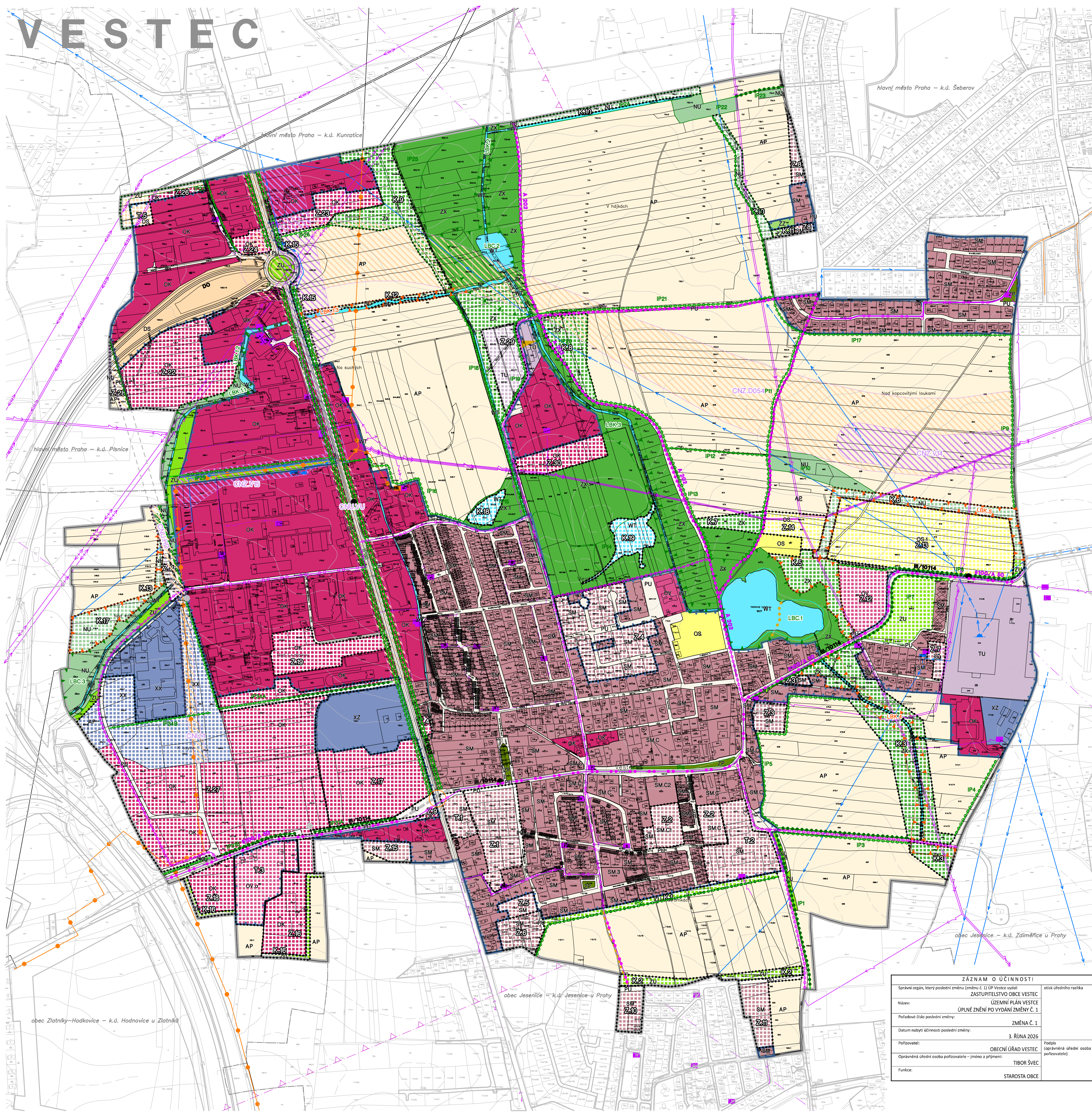




HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ÚDAJE MAPY KN – PRÁVNÍ STAV KE DNI 28. 02. 2025

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28. 02. 2025

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

SM

SM

SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ

OV

OV

OBYČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

OS

OS

OBYČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT

OK

OK

OBYČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ

XX

XX

SPECIFICKÉ JINÉ – VĚDA A VÝZKUM

XZ

XZ

SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

TU

TU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ

DS

DS

DOPRAVA SILNIČNÍ

PU

PU

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

ZP

ZP

ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRÁVENÁ

ZX

ZX

ZELEŇ JINÁ – KRAJINNÝ PLÁN

ZZ

ZZ

ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

ZU

ZU

ZELEŇ VŠEOBECNÁ

WT

WT

VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

AP

AP

ORNÁ PŮDA

NU

NU

PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

CNU

CNU.VU

CNU.HD

CNU.1

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
KORIDOR PRO ÚPRAVY ULICE VÍDEŇSKÉ
KORIDOR HROMADNÉ DOPRAVY
KORIDOR DOPRAVNÍHO PROPOJENÍ

CNZ

CNZ.D054

CNZ.V14

CNZ.V15

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ/TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU – PROPOJENÍ VESTEC (II/603) – ÚJEZD (D1) VESTECKÁ SPOJKA, VČETNĚ VŠECH VYVOLANÝCH PŘELOŽEK A SOUVISEJÍCÍCH STAVEB
KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – VODOVODNÍ ŘAD Z VODOJEMU JESENICE NA JIHOVÝCHOD PRAHY – SKUPINOVÝ VODOVOD VOVEVRA DOLNOBŘEŽANSKO

STAY

NÁVRH

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)

INTERAKČNÍ PRVEK – PLOŠNÝ (IP)

INTERAKČNÍ PRVEK – LINIOVÝ (IP)

R1

II/603

II/1014

RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE

SILNICE II. a III. TŘÍDY

PŘESTAVBA KŘÍŽOVATKY

CYKLOSTEZKY
CYKLOTRASY

VÝZNAMNÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ

ZASTÁVKA MHD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

EL. VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 400 KV

EL. VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 200 KV

EL. VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110 KV

EL. VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 KV

EL. PODZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV

TRAFOSTANICE 110/22 KV

TRAFOSTANICE 22/0,4 KV

VTL PLYNOVOD

REGULAČNÍ STANICE VTL/STL

VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ

ČERPAČÍ STANICE, VODOJEM

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
ČERPAČÍ STANICE KANALIZACE

ÚZEMNÍ PLÁN VESTCE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

2

hlavní výkres

1 : 5000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
KUBÍŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
OBCENÍ ÚŘAD VESTEC
STAROSTA: TIBOR ŠVEC
VESTECKÁ 3, 252 50 VESTEC, IČO: 00507644
TEL.: 313 035 501, email: starosta@vestec.cz, www.vestec.cz

VÝKONNÝ POŘIZOVATEL:
PRISVICH, s.r.o.
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 271101053
KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 99/1560, 140 02 PRAHA 4
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH
TEL. 241 444 053, email: prismsvich@prismsvich.cz

ŽÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu (změnu č. 1) ÚP Vestec vydal:
ZASTUPITELSTVO OBCE VESTEC

Název:
ÚZEMNÍ PLÁN VESTCE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

Poslední číslo poslední změny:
ZMĚNA Č. 1

Datum nabytí účinnosti poslední změny:
3. ŘÍJNA 2026

Pořizovatel:
OBCENÍ ÚŘAD VESTEC

Oprávněná úřední osoba pořizovatele – jméno a příjmení:
TIBOR ŠVEC

Funkce:
STAROSTA OBCE

otisk úředního razítka

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 09/2026

ČÍSLO PARÉ: