



OBEC VESTEC

Zápis z 58. schůze Rady obce konané dne 14. 09. 2026 od 17:30 na Obecním úřadu Vestec

Přítomní členové rady obce:

Tibor Švec
Jiří Řízek
Milan Petrus
Dita Klímová
René Tůma

Schválený pořad schůze rady obce:

- 1/ Veřejná zakázka „Komunitní centrum – interiér“**
- 2/ Výpověď smlouvy o výpůjčce loterijního terminálu pro provozování číselné loterie - Loterie Maxa**
- 3/ Licenční smlouva – KEO4 rozšíření modulu**
- 4/ Smlouva o zajištění svozu a dalšího nakládání s odpadem – Libeřské lahůdky**
- 5/ Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění servisu a údržby SSZ**
- 6/ Záměr zřízení ordinace praktického lékaře**
- 7/ Plán inventur na rok 2026**
- 8/ Vydání Změny č. 1 Územního plánu Vestec**
- 9/ Darovací smlouva – pozemek pod ulicí Průběžná**
- 10/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní – koupě nebytových prostor pro poštu Partner**
- 11/ Kupní smlouva – koupě nebytových prostor pro poštu Partner**

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení:

1/ Veřejná zakázka „Komunitní centrum – interiér“

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/05

Rada obce bere na vědomí vyhodnocení veřejné zakázky „Komunitní centrum – interiér“.

Rada obce schvaluje jako nejvýhodnější nabídku společnosti Pavlíček Hulín architekti s.r.o., IČO 02668882, Lidická 884/6, Praha 5. Celková cena díla činí 1 197 900 Kč včetně DPH, dílo obsahuje aktualizaci studie, koordinaci s DPZ a finální a materiálové řešení interiéru.

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi společnostmi Pavlíček Hulín architekti s.r.o., IČO 02668882, a obcí Vestec a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

2/ Výpověď smlouvy o výpůjčce loterijního terminálu pro provozování číselné loterie - Loterie Maxa

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/06

Rada obce schvaluje ukončení smlouvy o výpůjčce loterijního terminálu pro provozování číselné loterie mezi společnostmi Loterie Maxa s.r.o., IČO 27172813, a obcí Vestec v prostorách pošty Partner Vestec. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené dohody o ukončení smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3/ Licenční smlouva – KEO4 rozšíření modulu

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/07

Rada obce schvaluje uzavření předložené Licenční smlouvy číslo SAAS-04389/26 mezi společnostmi ALIS, spol. s r.o., IČO 00672416, a obcí Vestec týkající se rozšíření modulu Platební terminál o další pracovní místa. Cena za poskytnutí softwaru činí 4 980,00 Kč bez DPH, roční udržovací poplatek činí 1 100,00 Kč bez DPH. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

4/ Smlouva o zajištění svozu a dalšího nakládání s odpadem – Libeřské lahůdky

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/08

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění svozu a dalšího nakládání s odpadem mezi společnostmi Libeřské lahůdky a.s., IČO 06679480, a obcí Vestec týkající se zajištění svozu a likvidace odpadu. Cena za službu činí v současné době 20 662,72 Kč/rok bez DPH. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

5/ Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění servisu a údržby SSZ

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/09

Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění servisu a údržby mezi společnostmi ELTODO, a.s., IČO 45274517, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, a obcí Vestec týkající se servisu a údržby SSZ. Dodatkem se smlouvy se rozšiřuje předmět smlouvy o SSZ na křižovatce ulic Vídeňská x Průmyslová. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem dodatku předložené smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

6/ Záměr zřízení ordinace praktického lékaře

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/10

Rada obce projednala předloženou Deklaraci k záměru zřízení zdravotnického zařízení ve Vestci týkající se zřízení ordinace praktického lékaře v bývalých prostorách pošty Partner Vestec na adrese U Hrubých 650. Předpokládaná výše investice činí 2 000 000,00 Kč. Rada obce souhlasí se záměrem zřízení ordinace, schvaluje předloženou deklaraci a pověřuje místostarostu Tůmu k dalším jednáním směřujícím ke vzniku ordinace.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

7/ Plán inventur na rok 2026

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/11

Rada obce schvaluje předložený Plán inventur na rok 2026 a pověřuje starostu obce podpisem Příkazu k provedení řádné inventarizace veškerého majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

8/ Vydání Změny č. 1 Územního plánu Vestec

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/12

Rada obce projednala dokumenty k Vydání Změny č. 1 Územního plánu Vestec. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce vydat změnu č. 1 územního plánu Vestce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

9/ Darovací smlouva – pozemek pod ulicí Průběžná

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/13

Rada obce projednala bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 7/6 o výměře 26 m² v ulici Průběžná. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce darovací smlouvu ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní – koupě nebytových prostor pro poštu Partner

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/14

Rada obce projednala Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 26. 06. 2025 týkající se koupě nebytových prostor pro Poštu Partner Vestec. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce dodatek smlouvy ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/ Kupní smlouva – koupě nebytových prostor pro poštu Partner

Přijaté usnesení:

URO 2026/09/15

Rada obce projednala koupi nebytového prostoru č. 855/18 pro Poštu Partner Vestec s kavárnou za cenu 20 760 000,00 Kč bez DPH. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce koupi prostor ke schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve Vestci dne 29. 09. 2026

Tibor Švec, starosta, v.r.

Ing. Jiří Řízek, místostarosta, v.r.

otisk razítka obce