OBEC VESTEC

Programové prohlášení

Zastupitelstva obce Vestec

VOLEBNÍ OBDOBÍ

2026–2030

Obsah

	Preambule	3
01	Hospodaření a správa obecního majetku	4
02	Otevřená správa a spolupráce s veřejností	4
03	Územní rozvoj a pravidla pro investory	5
04	Bezpečnost a požární ochrana	6
05	Doprava a parkování	7
06	Příprava napojení na metro D	8
07	Veřejný prostor a místní služby	8
08	Péče o krajinu a veřejnou zeleň	9
09	Vodovodní infrastruktura a odpadové hospodářství	10
10	Školství	11
11	Zdravotní a sociální služby a podpora seniorů	11
12	Sport a volný čas	12
13	Kultura a spolkový život	13
14	Regionální spolupráce a místní ekonomika	14
	Závěrečné ustanovení	15

Preambule

Občané obce Vestec v komunálních volbách v říjnu 2026 rozhodli o složení patnáctičlenného zastupitelstva obce. Svou důvěru vyjádřili deseti zástupcům uskupení Nezávislí za Vestec s podporou Starostů a pěti zástupcům sdružení Společně pro Vestec. Svěřený mandát zavazuje všechny zastupitele k práci ve prospěch celé obce, k otevřenému vysvětlování rozhodnutí a k odpovědnosti za jejich výsledky.

Rozhodnutí občanů je východiskem pro pokračování dosavadního směřování obce Vestec i pro změny, které přispějí k jejímu dalšímu zlepšení. Úkolem obce je respektovat obě tato očekávání, naslouchat potřebám všech částí obce a hledat řešení pro její obyvatele bez ohledu na jejich volební preference.

Programové prohlášení je společným dílem obou uskupení zastoupených v zastupitelstvu. Vychází především z dlouhodobě známých potřeb obce Vestec a z odpovědnosti za její řádné fungování a další rozvoj. Zahrnuje proto i úkoly, které jsou samozřejmou součástí péče o obec a její obyvatele, ačkoli je volební programy zpravidla výslovně neuvádějí. Na tomto základě propojuje volební program vítězného uskupení v celém jeho věcném rozsahu s průnikem programů obou kandidátek a se společně formulovanými prioritami. Společná práce na programu vytváří základ pro spolupráci, aniž by stírala rozdílná východiska, právo na odlišný názor nebo kontrolní roli opozice. Rozhodující má být přínos návrhů pro obec Vestec, jejich proveditelnost a dlouhodobé dopady.

Vítězné uskupení disponuje většinou potřebnou k prosazování svého programu, a nese proto hlavní politickou odpovědnost za vedení obce a naplňování přijatých závazků. Schválením tohoto programového prohlášení však politickou spoluodpovědnost za jeho obsah a naplňování přijímají také zastupitelé druhého uskupení, kteří ho podpoří. Jejich souhlas představuje závazek aktivně se podílet na uskutečňování dohodnutých priorit, přispívat k odstranění překážek a odpovědně rozhodovat o navazujících krocích. Tím není dotčeno jejich právo kontrolovat postup vedení obce, upozorňovat na nedostatky nebo navrhovat změny. Spoluodpovědnost obou stran současně nesnižuje hlavní odpovědnost vítězného uskupení, které nemůže případnou neshodou s opozicí omlouvat nečinnost, chyby či nesplněné úkoly. Současně každý zastupitel nese odpovědnost za vlastní rozhodování a za způsob, jakým naplňuje mandát svěřený občany.

Základním přístupem k dalšímu rozvoji obce Vestec je evoluce, nikoli revoluce. Obec bude rozvíjet to, co funguje, dokončovat připravené projekty a měnit to, u čeho zkušenost, odborné podklady nebo potřeby obyvatel ukážou prostor ke zlepšení. Kontinuita neznamená nehybnost a změna nemusí znamenat popření dosavadní práce. Rozvoj má být promyšlený, přiměřený charakteru obce a dlouhodobě únosný pro její infrastrukturu, veřejné služby i hospodaření.

Programové prohlášení představuje společný rámec činnosti obce pro celé volební období. Jeho smyslem je dát občanům srozumitelný přehled o směru, prioritách a závazcích obce a umožnit průběžné hodnocení jejich naplňování. Spolupráce obou uskupení má vést ke konkrétním výsledkům pro obec Vestec a k důvěře založené na odpovědném rozhodování a pravidelném prezentování dosažených výsledků veřejnosti.

01 Hospodaření a správa obecního majetku

1.1 Obec bude pokračovat v odpovědném hospodaření a zachová svou finanční stabilitu. Investiční priority bude uskutečňovat postupným zařazováním konkrétních projektů k financování do kapitálových výdajů rozpočtu obce. Při sestavování rozpočtu a jeho úpravách bude zohledňovat připravenost jednotlivých projektů, jejich přínos pro obyvatele, vzájemné návaznosti a dostupné finanční prostředky. Rozsah a načasování investic budou vycházet ze střednědobého výhledu hospodaření a možností obecního rozpočtu tak, aby jejich realizace neohrozila běžný provoz obce, údržbu obecního majetku ani kvalitu poskytovaných služeb.

1.2 Nadstandardní příjmy spojené s komerční zástavbou, místními ekonomickými aktivitami a obecním majetkem představují jednu z významných výhod obce Vestec oproti mnoha jiným obcím. Umožňují poskytovat občanům kvalitnější služby, vytvářet příjemnější veřejný prostor a uskutečňovat projekty, které by z běžných příjmů obdobně velké obce byly obtížně dostupné. Tyto výhody však nejsou samozřejmé ani trvale zaručené. Jejich vybudování vyžaduje dlouhodobé úsilí, zatímco neuváženými rozhodnutími nebo zanedbáním podmínek, na nichž závisejí, je lze poměrně snadno oslabit či ztratit. Obec Vestec proto bude o své příjmové zdroje soustavně pečovat, podporovat stabilní a předvídatelné prostředí pro místní podnikání, odpovědně spravovat svůj majetek a při každém významném rozhodnutí zvažovat také jeho dopad na dlouhodobou finanční sílu obce. Zachování těchto výhod je podmínkou pro udržení a další rozvoj nadstandardní kvality života v obci Vestec.

02 Otevřená správa a spolupráce s veřejností

2.1 Obec bude zásadní projekty představovat veřejnosti na setkáních v komunitní zahradě a v BIOCEVu, a to již v době, kdy lze jejich podobu ještě ovlivnit. Představí jejich účel, navrhované řešení, případné varianty, předpokládané náklady a dopady na život v obci. Setkání poskytnou prostor pro otázky, připomínky a společnou diskusi. Obec následně vysvětlí, jak byly podněty zohledněny a z jakých důvodů bylo zvoleno výsledné řešení.

2.2 Obec vytvoří podmínky pro věcnou spolupráci zastupitelů obou uskupení při přípravě a naplňování společných priorit. Podklady k rozhodování bude poskytovat s předstihem, aby zastupitelé měli prostor se s nimi seznámit, klást otázky a předkládat vlastní návrhy. Při řešení konkrétních témat využije práci výborů a komisí, zkušenosti místních obyvatel i odborné znalosti přizvaných specialistů. Spolupráce bude založena na otevřené diskusi a respektu k odlišným názorům.

03 Územní rozvoj a pravidla pro investory

3.1 Obec bude dále naplňovat cíle platného územního plánu ve znění změny č. 1 a vycházet z něj při rozhodování o rozvoji obce. U jednotlivých záměrů bude požadovat vyhodnocení dopadů na dopravu, zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod, kapacity školství a dalších veřejných služeb. Rozhodování opře o aktuální demografické údaje a předpokládané potřeby obyvatel. Podporu rozvojových záměrů podmíní doložením, že potřebná infrastruktura a služby budou zajištěny v návaznosti na postup výstavby.

3.2 Obec bude podporovat nově vymezované plochy pro bydlení zásadně pro výstavbu rodinných domů. Pouze v urbanisticky odůvodněných případech může podpořit jednotlivý bytový dům menšího měřítka, pokud svým objemem, výškou a intenzitou využití respektuje charakter okolní zástavby a nezpůsobí nepřiměřené zatížení infrastruktury a veřejných služeb. Tento postup musí odůvodnit územní studie a schválit zastupitelstvo obce. Obec rozvoj těchto ploch podmíní předem schválenými územními studiemi, které stanoví ucelené řešení lokality, přiměřenou intenzitu a charakter zástavby, dopravní napojení, pěší propojení, veřejná prostranství, zeleň a potřebnou občanskou vybavenost. Studie musí řešit také návaznost nové výstavby na stávající zástavbu a kapacity technické infrastruktury. Obec nepodpoří rozvoj těchto ploch bez splnění uvedených podmínek ani dílčí řešení, která by znemožnila kvalitní uspořádání celé lokality.

3.3 Obec Vestec připraví a schválí pravidla pro kontribuční příspěvky investorů na veřejnou infrastrukturu. Při jejich zpracování bude vycházet z platné Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hlavního města Prahy a její principy přizpůsobí podmínkám obce Vestec. Obec podmíní podporu rozvoje nových ploch pro bydlení uhrazením kontribučních příspěvků investorů na veřejnou infrastrukturu v plné výši předem podle takto schválených pravidel a smluvních podmínek. Ve smlouvě s investorem vymezí výši příspěvku, jeho splatnost a další povinnosti investora. Součinnost k realizaci záměru poskytne až po úplném uhrazení příspěvku. Obec bude plnění těchto závazků průběžně kontrolovat a vyžadovat jejich dodržení. Pro srovnatelné záměry uplatní stejné, transparentní a předvídatelné podmínky tak, aby se investoři odpovídajícím způsobem podíleli na nákladech vyvolaných novou výstavbou.

3.4 Obec bude směřovat další komerční rozvoj do lokality u Pražského okruhu a podél nové komunikace mezi ulicemi Vídeňská a K Jahodárně s napojením mrazírny společnosti AGRO Jesenice. Vedle využití ploch již vymezených platným územním plánem bude v obou lokalitách prosazovat vymezení a rozvoj nových komerčních ploch prostřednictvím odpovídající změny územního plánu. V lokalitě podél této nové komunikace bude požadovat takové umístění, výšku, hmotové uspořádání a řešení staveb, aby zástavba tvořila protihlukovou clonu vůči případné Vestecké spojce a odrážela hluk směrem od obytné zástavby.

3.5 Obec bude pokračovat v naplňování krajinného plánu a chránit charakter obce Vestec, její krajinné zázemí a návaznost zastavěných částí na volnou krajinu. Bude prosazovat zachování prostupnosti krajiny, návaznost pěších a cyklistických tras, ochranu a doplňování zeleně a zadržování vody v území.

04 Bezpečnost a požární ochrana

4.1 Obec bude posilovat obecní policii jako hlavní nástroj obce pro zajišťování místních záležitostí veřejného pořádku a bezpečnosti. Ve spolupráci s partnerskými obcemi bude prosazovat převod stávajícího systému na společnou obecní policii Dolnobřežanska, která bude působit v rámci společenství obcí. Cílem tohoto kroku bude dále posilovat personální, technické a organizační zajištění služby v celém regionu. Součástí tohoto kroku bude dohoda o společném financování a spravedlivém rozdělení nákladů mezi zapojené obce podle transparentních pravidel zohledňujících rozsah zajišťované služby a potřeby jednotlivých obcí. Obec bude požadovat, aby změna zachovala dostupnost služby pro obyvatele obce Vestec a vytvořila podmínky pro její další zlepšování. Obec bude nadále rozvíjet úzkou spolupráci strážníků s Policií ČR a koordinovaný postup při řešení problémů přesahujících hranice jednotlivých obcí.

4.2 Obec bude rozvíjet kamerový systém s využitím umělé inteligence jako významný nástroj obecní policie pro prevenci, včasné zjišťování bezpečnostních událostí a jejich následné objasňování. Rozmístění a modernizace kamer budou vycházet z potřeb obecní policie, vyhodnocení bezpečnostní situace a opakujících se problémů v jednotlivých částech obce Vestec. Analytické funkce systému mají strážníkům pomáhat rychleji vyhledávat relevantní události a záznamy a účelněji nasazovat hlídky. Vyhodnocení situace a rozhodnutí o zásahu zůstane na strážnících. Obec zajistí návaznost kamerového systému na práci policie, potřebné technické zázemí a proškolení obsluhy. Plánování služby bude zohledňovat dostupnost strážníků v celé obci, riziková místa a časy i podněty obyvatel. Účinnost přijatých opatření bude obec průběžně vyhodnocovat podle skutečných výsledků a řešení místních problémů.

4.3 Obec připraví a uskuteční výstavbu nové hasičské zbrojnice, která poskytne odpovídající zázemí pro zásahovou techniku, vybavení a činnost jednotky dobrovolných hasičů. Umístění vybere na základě porovnání vhodných variant, zejména s ohledem na rychlý a bezpečný výjezd, dopravní dostupnost a dopady provozu na okolní bydlení. Součástí posouzení budou také možnosti umístění mimo zastavěnou část obce. Návrh zbrojnice bude připravován ve spolupráci s jednotkou tak, aby odpovídal jejím provozním potřebám, umožňoval údržbu a uložení vybavení a vytvářel důstojné zázemí pro přípravu a výcvik hasičů. Přípravu a realizaci stavby obec promítne do kapitálových výdajů svého rozpočtu podle postupu projektu.

4.4 Obec zajistí podmínky pro dlouhodobou akceschopnost jednotky dobrovolných hasičů. Obec bude financovat potřebný výcvik, odbornou přípravu, ochranné prostředky a vybavení odpovídající úkolům jednotky. Zajistí pravidelnou údržbu, servis a obnovu zásahové techniky, včetně řádné péče o techniku pořízenou v minulém volebním období. Podpoří doplňování členů jednotky a jejich přípravu tak, aby byla zachována personální stabilita a připravenost k výjezdu. Potřeby jednotky bude průběžně projednávat s jejím vedením a promítat do rozpočtu obce.

05 Doprava a parkování

5.1 Obec v tomto volebním období uskuteční úpravu křižovatky ulic Vídeňská, Vestecká a Hodkovická, pro kterou již probíhá projektová příprava. Součástí řešení bude narovnání Hodkovické proti Vestecké a zavedení odpovídající adaptivní světelné signalizace s cílem zlepšit plynulost dopravy a bezpečnost všech účastníků provozu. Obec zajistí návaznost na pěší trasy a bude pokračovat v modernizaci řízení dalších důležitých křižovatek.

5.2 Obec připraví a uskuteční rekonstrukce ulic Průběžná, Na Spojce a U Strouhy. Rekonstrukce ulic Na Spojce a U Strouhy obec uskuteční až po dokončení a zprovoznění nové komunikace mezi ulicemi Vídeňská a K Jahodárně s napojením mrazírny společnosti AGRO Jesenice a po převedení těžké nákladní dopravy zásobující mrazírnu na tuto trasu. Tím zajistí, aby tato doprava již nezatěžovala a nepoškozovala obnovenou ulici Na Spojce. Rekonstrukci ulice U Strouhy obec připraví a provede v přímé návaznosti na rekonstrukci ulice Na Spojce. Obnova zahrne vedle povrchů komunikací také úpravy veřejného osvětlení a navazujících veřejných prostranství. Řešení bude zohledňovat bezpečný pohyb pěších, odvodnění, uspořádání parkování a vhodné doplnění zeleně. Přípravu obec koordinuje se správci technických sítí, aby potřebné opravy a úpravy proběhly ve vzájemné návaznosti a omezily se dodatečné zásahy do obnovených ulic.

5.3 Obec prodlouží ulici Voskovcovu k Vestecké a vytvoří tak alternativní vjezd do jižní části obce a další dopravní napojení pro ulice Nezvalova a Werichova. Nová komunikace rozšíří možnosti příjezdu do této části obce Vestec a rozloží dopravní zatížení mezi více tras. Z této komunikace bude rovněž napojeno nové parkoviště podél ulice Vestecká před stávající budovou obecního úřadu, určené pro potřeby úřadu a komunitního centra. Součástí řešení budou bezpečné pěší vazby mezi parkovištěm, oběma objekty a okolní zástavbou.

5.4 Obec zavede dopravní značení, které zamezí parkování dodávek na místech určených pro rezidenty a uvolní tato místa pro parkování jejich osobních automobilů. Konkrétní úpravy stanoví podle situace v jednotlivých ulicích a dlouhodobých problémů s obsazováním parkovacích míst. Dodržování nového režimu bude kontrolovat obecní policie a obec bude vyhodnocovat jeho účinnost.

5.5 Obec dobuduje cyklistická propojení směrem na Hodkovice podél Průmyslové, od mateřské školy k rybníku a mezi ulicemi Nerudova a Na Průhoně. Jednotlivé úseky propojí se stávající sítí cest tak, aby sloužily každodennímu pohybu po obci i rekreaci. Při přípravě bude dbát na bezpečné křížení s automobilovou dopravou a přehledné návaznosti tras.

5.6 Obec připraví odstavná parkoviště pro severní a jižní část obce s možností nabíjení elektromobilů. Jejich umístění a kapacitu navrhne podle potřeb jednotlivých lokalit s cílem zmírnit tlak na parkování v obytných ulicích. Zavede přehledné zóny placeného stání se zvýhodněním rezidentů a srozumitelnými pravidly pro návštěvníky.

06 Příprava napojení na metro D

6.1 Obec připraví napojení obce Vestec na konečnou stanici metra D s důrazem na dopravní vazby v severní části obce. Pro přípravu a vybudování potřebných návazností vychází z přibližně osmiletého horizontu do roku 2034, který bude průběžně upřesňovat podle postupu výstavby metra. Již v tomto volebním období proto zajistí zahájení a postupné dokončování nezbytných studií, projektové přípravy, majetkoprávního řešení a povolovacích kroků. Přípravu bude koordinovat s Prahou, Středočeským krajem, organizátory veřejné dopravy a okolními obcemi tak, aby potřebná propojení mohla sloužit od zahájení provozu metra.

6.2 Obec bude prosazovat úpravu vedení a organizace autobusových linek tak, aby jednotlivé části obce Vestec získaly rychlé, spolehlivé a kapacitně odpovídající spojení s metrem D. S organizátory dopravy projedná trasy, umístění zastávek, četnost spojů a návaznosti na provoz metra. Součástí přípravy budou opatření pro preferenci autobusů, včetně vyhrazených pruhů tam, kde pomohou zajistit pravidelnost a zkrácení jízdních dob.

6.3 Obec připraví vedle MHD také potřebná silniční, pěší a cyklistická propojení k metru, zejména v severní části obce. Řešení zahrne návaznosti místních komunikací, bezpečné a bezbariérové pěší trasy, cyklistická spojení a jejich napojení na přestupní místa. Obec bude s partnery koordinovat také podmínky pro krátkodobé zastavení, přestup a odkládání jízdních kol. Při přípravě bude dbát na to, aby přístup k metru nezvyšoval nepřiměřeně dopravní a parkovací zátěž obytných ulic.

07 Veřejný prostor a místní služby

7.1 Obec připraví a uskuteční výstavbu nového centra obce, nové radnice a náměstí v návaznosti na projekt „Vestec centrum – nová náves a obecní úřad“. Nová radnice poskytne odpovídající zázemí pro správu obce a služby občanům. Náměstí kolem radnice bude propojeno s obnovenou návsí do uceleného veřejného prostoru pro každodenní setkávání, odpočinek a obecní akce. Součástí nového centra bude řada nových nebytových prostor určených pro provoz služeb, které rozšíří nabídku pro obyvatele a přispějí ke každodennímu životu v centru obce. Obec upraví povrchy, veřejné osvětlení a mobiliář, vytvoří místa k posezení a doplní stromy a další zeleň poskytující stín. Zachová a vhodně začlení památník, zvoničku a hodnotné stávající dřeviny. Součástí obnovy bude zklidnění přilehlé Vestecké, bezpečné pěší propojení obou stran návsi a hospodaření s dešťovou vodou. Příprava radnice, náměstí a okolních prostranství bude probíhat ve vzájemné návaznosti tak, aby vzniklo funkční centrum odpovídající charakteru obce Vestec.

7.2 Obec vybuduje u severního okraje pobytové louky za rybníkem nízký objekt občerstvení a hygienického zázemí pro návštěvníky této rekreační části obce. Objekt bude citlivě začleněn za ovocné stromy tak, aby respektoval otevřený charakter louky a její návaznost na rybník a okolní cesty. Součástí řešení bude místo pro posezení, přístup návštěvníků a potřebné provozní zázemí. Obec nastaví podmínky provozu, zásobování, úklidu a nakládání s odpady tak, aby nové služby zvýšily pohodlí návštěvníků a zachovaly klidný charakter místa.

7.3 Obec zajistí pokračování provozu a spolehlivé poskytování služeb provozovny Pošta Partner v obci Vestec, včetně služeb Czech POINT. Obec bude podle skutečné poptávky obyvatel rozšiřovat otevírací dobu s cílem zlepšovat dostupnost poštovních služeb i služeb Czech POINT také pro obyvatele, kteří se do obce vracejí ze zaměstnání. Prioritou bude začlenění provozovny v obci Vestec do budoucí společné sítě provozoven Pošta Partner na Dolnobřežansku. Ve spolupráci s ostatními obcemi bude prosazovat koordinaci provozu, vzájemnou zastupitelnost pracovníků a společný postup při jednání s Českou poštou. Cílem je dlouhodobě spolehlivá a dostupná služba s otevírací dobou odpovídající potřebám obyvatel a efektivním sdílením nákladů v rámci regionu.

08 Péče o krajinu a veřejnou zeleň

8.1 Obec bude chránit a dále rozvíjet zelenou páteř obce podél Olšanského potoka jako souvislý přírodní a rekreační prostor. Úpravy propojí s návazností pěších a cyklistických cest a s možnostmi klidného odpočinku v krajině. Jednotlivé zásahy bude připravovat v souvislosti s celým územím tak, aby na sebe navazovaly, respektovaly přírodní charakter potoka a vyvažovaly rekreační využití s ochranou jeho okolí.

8.2 Obec bude rozšiřovat trvalkové a dešťové záhony a začleňovat je do obnovy ulic, návsi a dalších veřejných prostranství. Výsadby navrhne podle místních podmínek s důrazem na odolnost vůči suchu, pestrost a dlouhodobě zvládnutelnou údržbu. Dešťové záhony, průlehy a další vhodná opatření využije k zachycování a vsakování srážkové vody co nejblíže místu dopadu a k jejímu využití pro zeleň. U vhodných obecních staveb uplatní vegetační střechy. Cílem je omezovat zbytečný odtok vody, zmírňovat přehřívání veřejných prostor a zlepšovat podmínky pro růst zeleně.

8.3 Obec zajistí soustavnou odbornou péči o stromy a další veřejnou zeleň. Bude sledovat stav dřevin, včas provádět potřebné pěstební zásahy a plánovat postupnou obnovu výsadeb s ohledem na jejich stáří, zdravotní stav a význam pro dané místo. U nových výsadeb zajistí následnou péči, zejména zálivku, kontrolu ujmutí a výchovné řezy. Péči o zeleň propojí s opravami a obnovou laviček, košů a dalšího mobiliáře. Rozsah a četnost údržby přizpůsobí potřebám jednotlivých lokalit a zajistí pro ni odpovídající pracovní kapacitu a technické vybavení.

8.4 Obec bude postupně upravovat stanoviště kontejnerů podle jednotného řešení s dřevěnými kryty a vegetačními střechami, aby lépe zapadala do okolních veřejných prostranství. Úpravy navrhne podle prostorových podmínek jednotlivých míst a potřebné kapacity nádob. Zachová přehledné označení jednotlivých druhů odpadu, pohodlný přístup obyvatel a dostatečný prostor pro manipulaci při svozu. Konstrukční řešení bude respektovat požadavky na údržbu a životnost a umožní případné změny v počtu nebo uspořádání nádob.

09 Vodovodní infrastruktura a odpadové hospodářství

9.1 Obec ve spolupráci s Úpravnou vody Želivka zrealizuje nové nátokové potrubí DN 600 do automatické tlakové stanice Vestec. Stavba posílí kapacitu přívodu vody do stanice a vytvoří předpoklady pro spolehlivé zásobování obce a navazující rozvoj vodovodní sítě. Obec bude s partnerem koordinovat přípravu, majetkoprávní řešení a realizaci stavby i její návaznost na další vodovodní investice.

9.2 Obec bude aktivně nápomocna při přípravě a realizaci nového Posázavského vodovodu, zejména při řešení jeho nového trasování. S investorem a dotčenými partnery bude spolupracovat na projednání trasy, řešení jejího průchodu územím obce a koordinaci se stávajícími sítěmi a připravovanými obecními stavbami. Cílem je umožnit realizaci tohoto vodovodu a současně zajistit návaznost na potřeby a rozvoj obce Vestec.

9.3 Obec v rámci obecní vodovodní sítě zrealizuje nový kapacitní vodovodní řad mezi automatickou tlakovou stanicí Vestec, novým sportovním areálem u vodárny a ulicí Ke Školce. Tato stavba posílí zásobování severní části obce a zlepší kapacitní možnosti místní sítě. Její příprava bude koordinována s výstavbou nového sportovního areálu u vodárny a dalšími záměry v dotčeném území.

9.4 Obec zrealizuje nový kapacitní vodovodní řad mezi automatickou tlakovou stanicí Vestec a ulicí Nerudova, který posílí zásobování jižní části obce. Obec zajistí jeho napojení na stávající síť a sladí přípravu s potřebami zásobování současné zástavby i s předpokládaným rozvojem této části obce Vestec. Oba nové obecní řady budou připravovány jako vzájemně související součást posílení vodovodní soustavy.

9.5 Obec v rámci meziobecní spolupráce Dolnobřežanska uskuteční s partnerskými obcemi výstavbu sušárny čistírenských kalů. Obec s partnery zajistí přípravu projektu a dohodne podmínky financování, provozu a využívání zařízení. Sušárna bude sloužit jako společné regionální řešení nakládání s kaly z čištění odpadních vod s důrazem na dlouhodobou provozní spolehlivost a hospodárnost.

9.6 Obec bude v rámci Technických služeb Dolnobřežanska prosazovat zajištění svozu komunálního odpadu vlastními vozidly této společnosti. Ve spolupráci s ostatními obcemi podpoří přípravu potřebného vozového parku, personálního zajištění a organizace svozu. Současně podpoří přípravu a realizaci překládací stanice a dotřiďovací linky jako součástí společného systému nakládání s odpady na Dolnobřežansku. Tato zařízení mají umožnit efektivnější přepravu odpadů a zvýšit podíl vytříděných složek určených k dalšímu využití. Cílem je získat větší přímý vliv na kvalitu, spolehlivost a náklady služby a využít společnou kapacitu ve prospěch obyvatel zapojených obcí. Přechod na tento způsob svozu bude připraven tak, aby byla zachována návaznost a pravidelnost služby.

10 Školství

10.1 Obec bude nadále podporovat Mateřskou školu Vestec a vytvářet podmínky pro udržení její vysoké kvality a dobrého jména. Obec zajistí odpovídající financování provozu, průběžnou obnovu vybavení a péči o budovu i venkovní prostory školy. Ve spolupráci s vedením mateřské školy podpoří odborný rozvoj pedagogického týmu, kvalitní vzdělávací program a podnětné prostředí respektující potřeby dětí. Při rozhodování o dalších úpravách a investicích bude vycházet z konkrétních potřeb školy tak, aby si MŠ Vestec dlouhodobě zachovala úroveň, pro kterou je vyhledávaná a ceněná.

10.2 Obec v souvislosti s demografickým vývojem a očekávaným přebytkem volných míst v základních školách přehodnotí dosavadní smlouvy o spolupráci s jednotlivými školami a jejich zřizovateli. Cílem bude zúžit výběr spolupracujících základních škol na ty, které jsou pro obec Vestec nejvhodnější z hlediska kvality vzdělávání, dopravní dostupnosti, podmínek přijímání vesteckých dětí a finančních závazků obce. Obec s vybranými partnery projedná úpravu smluv a dlouhodobé podmínky spolupráce tak, aby využila dostupné kapacity a soustředila svou podporu na stabilní a kvalitní školní vzdělávání pro děti z obce Vestec.

11 Zdravotní a sociální služby a podpora seniorů

11.1 Obec naváže na již uzavřená memoranda obce s praktickou lékařkou pro dospělé MUDr. Annou Matouškovou a lékařkou pro děti a dorost MUDr. Katarínou Šafránkovou. Memoranda tvoří základ spolupráce při zajištění obou ordinací v plánovaném komunitním centru. Obec jejich naplnění podpoří konkrétními kroky k zahájení péče v obci Vestec.

11.2 Obec zakoupí prostory bývalé pošty v ulici Vestecká a provede jejich úpravy pro ordinaci praktické lékařky pro dospělé tak, aby zde bylo poskytování péče zahájeno v průběhu roku 2027. Zajistí také vhodné dočasné prostory pro ordinaci dětské lékařky. Přípravu obou pracovišť bude koordinovat s lékařkami, aby mohla péče začít ještě před dokončením komunitního centra.

11.3 V rámci výstavby komunitního centra obec připraví pro obě ordinace trvalé, kvalitní a bezbariérově přístupné prostory. Jejich uspořádání, čekárny a provozní zázemí navrhne ve spolupráci s oběma lékařkami s ohledem na potřeby pacientů. Přestěhování ordinací zajistí v návaznosti na dokončení centra tak, aby byla zachována kontinuita poskytované péče.

11.4 Obec bude podporovat záměr soukromého investora vybudovat na území obce Vestec plnohodnotnou polikliniku. S investorem bude projednávat vhodné umístění, dopravní dostupnost a návaznost záměru na potřeby obyvatel. Obec bude požadovat, aby služby polikliniky byly přednostně dostupné pro občany obce Vestec. V rámci své působnosti poskytne součinnost při přípravě záměru a v případě potřeby podpoří také odpovídající změnu územního plánu. Přípravu, financování a realizaci výstavby zajistí soukromý investor. Cílem bude rozšířit místní nabídku ambulantní a odborné péče podle potřeb obyvatel.

11.5 Obec bude dále podporovat a prohlubovat spolupráci s organizací Kvalitní podzim života v oblasti pečovatelských služeb a pomoci v domácím prostředí. Současně rozvine spolupráci se zařízením Senatorium Vestec v oblasti následné péče. S oběma partnery bude koordinovat návaznost zdravotních a sociálních služeb, podporu návratu obyvatel do domácího prostředí a dostupné poradenství pro pacienty i pečující rodiny. Důraz bude kladen na dostupnost a kvalitu péče a zachování co největší soběstačnosti obyvatel.

11.6 Obec zachová svůj sociální program a bude vyhodnocovat jeho dostupnost, účelnost i přiměřenost podpory. Sociální program je zároveň vysoce efektivním nástrojem motivace obyvatel, kteří v obci Vestec skutečně žijí, k přihlášení k trvalému pobytu v obci.

11.7 Při plánování služeb obec zohlední stárnutí obyvatelstva a s ním spojenou proměnu potřeb obyvatel. S vyšším věkem se zvyšuje riziko ztráty soběstačnosti, omezení mobility a potřeby pravidelné zdravotní či pečovatelské pomoci. Současně rostou nároky na pečující rodiny a na návaznost jednotlivých forem péče. Obec proto bude průběžně vyhodnocovat demografický vývoj a ve spolupráci s poskytovateli včas připravovat odpovídající kapacity služeb. Cílem je, aby obyvatelé mohli potřebnou pomoc získat v místě svého bydliště a podle svého zdravotního stavu co nejdéle zůstávat v domácím prostředí.

12 Sport a volný čas

12.1 Obec zrealizuje modernizaci stávajícího sportovního areálu, jejíž součástí bude nová budova se sálem o ploše přibližně 160 m² a restauračním provozem. Sál rozšíří možnosti celoročního sportovního využití areálu. Obec obnoví tribunu a venkovní cvičiště, upraví předprostor s posezením a doplní zázemí pro děti i návštěvníky utkání. Jednotlivé úpravy propojí tak, aby areál poskytoval kvalitní podmínky pro sportovce, diváky i rodiny s dětmi a lépe sloužil organizovanému i rekreačnímu sportu.

12.2 Poblíž cyklostezky směrem na Kunratice obec vybuduje nový víceúčelový volnočasový areál pro jízdu na skateboardu, bruslích a koloběžkách. Součástí budou místa pro odpočinek, setkávání a grilování, vhodně oddělená od sportovních ploch. Obec tím rozšíří nabídku zejména pro děti a dospívající a současně sníží zatížení louky u rybníka. Při přípravě zajistí bezpečné uspořádání jednotlivých částí areálu, návaznost na pěší a cyklistické trasy a ohled na klid okolních obytných částí obce.

12.3 Obec provede celkovou obnovu prostoru v ulici Na Suchých. Stávající betonovou plochu nahradí víceúčelovým sportovištěm pro volejbal, basketbal, malou kopanou a nohejbal. Doplní herní vybavení pro děti od čtyř let, lavičky a výsadbu stromů, které postupně zajistí stín a příjemnější prostředí. Součástí úprav bude také kultivace odpadového stanoviště. Prostor uspořádá tak, aby se sportovní využití, dětské hry a odpočinek vzájemně doplňovaly a aby bylo možné celý areál bezpečně užívat a řádně udržovat.

12.4 Obec zrealizuje nový sportovní areál u vodárny, v němž vybuduje dvě fotbalová hřiště pro potřeby mládeže TJ Viktoria Vestec. Podobu a uspořádání hřišť projedná s tělovýchovnou jednotou tak, aby odpovídaly potřebám tréninků a mládežnických utkání a vytvořily dostatečnou kapacitu pro další rozvoj mládežnického fotbalu. Současně podpoří vznik nových soukromých sportovišť a souvisejících služeb v tomto areálu. S jejich investory bude koordinovat prostorové uspořádání, dopravní přístup a návaznost na obecní část areálu, aby se jednotlivé provozy vhodně doplňovaly.

13 Kultura a spolkový život

13.1 Obec vybuduje komunitní centrum jako místo pro kulturní a společenský život, činnost spolků, vzdělávání a setkávání obyvatel různých generací. Centrum nabídne společenský sál s odpovídajícím technickým vybavením a klubovny pro pravidelnou činnost spolků, přednášky, besedy, dílny a další zájmové aktivity. Obec připraví způsob správy, financování provozu a pravidla využívání centra ve spolupráci s budoucími uživateli tak, aby prostory sloužily širokému okruhu obyvatel. Provoz kulturní a spolkové části sladí s provozem lékařských ordinací, které budou součástí objektu.

13.2 Obec obnoví pódium za rybníkem včetně zastřešení, technického vybavení a osvětlení. Vytvoří tím kvalitnější podmínky pro koncerty, divadelní představení, obecní slavnosti a další venkovní kulturní a společenské akce. Úpravy budou zaměřeny na bezpečné užívání, snazší přípravu akcí a lepší ochranu účinkujících i techniky před nepříznivým počasím. Obec zachová navazující dětské prvky a přirozené propojení pódia s rekreačním prostorem u rybníka. S realizací počítá v roce 2027 podle aktuální připravenosti projektu.

13.3 Obec bude pokračovat v pořádání a podpoře tradičních obecních akcí a rozvíjet pestrou nabídku kulturních a společenských událostí během celého roku. Do přípravy programu zapojí místní spolky, dobrovolníky a další aktivní obyvatele a podpoří také nové sousedské iniciativy. Při sestavování programu bude dbát na zastoupení různých věkových skupin a na příležitosti ke společnému setkávání generací. Podpora obecních tradic a nových akcí bude směřovat k posilování sousedských vztahů, zapojování nových obyvatel a dlouhodobému rozvoji místní komunity.

13.4 Obec zachová a rozvine komunitní zahradu především jako místo pro setkávání místní komunity, společné pěstitelství a sousedské aktivity. Podpoří zapojení obyvatel obce do jejího programu i péče o společný prostor. Obec bude usilovat o to, aby provoz zahrady převzal spolek Komunitní zahrada Vestec, z. s. Obec Vestec bude tomuto spolku poskytovat dotace na pokrytí nákladů na jeho provoz a zajišťování činnosti komunitní zahrady. V zahradě bude podporovat pořádání farmářských trhů, praktických dílen, vzdělávacích a dalších komunitních akcí. Bude ji využívat také pro setkání vedení obce s občany a veřejné představování významných obecních záměrů. Veřejnosti bude zahrada přístupná v době konání akcí určených veřejnosti. Mimo tyto akce bude sloužit činnosti místní komunity a předem dohodnutým aktivitám podle jasných a předvídatelných pravidel provozu. Ve spolupráci se spolkem a zapojenými obyvateli bude obec pečovat o vybavení zahrady a její další rozvoj.

13.5 Obec bude podporovat veškerou spolkovou činnost v obci, včetně činnosti kulturní, sportovní, vzdělávací, sociální, zájmové a dobrovolnické. Spolkům bude poskytovat finanční, materiální a organizační pomoc, vytvářet podmínky pro využívání obecních prostor a dostupného vybavení a pomáhat s propagací jejich činnosti. Podpora se bude vztahovat jak na pravidelnou celoroční činnost, tak na jednotlivé akce a projekty. Obec podpoří také vznik nových spolků a rozvoj nových aktivit podle zájmu obyvatel. Se spolky bude průběžně projednávat jejich potřeby, respektovat jejich samostatnost a uplatňovat srozumitelná a spravedlivá pravidla podpory.

14 Regionální spolupráce a místní ekonomika

14.1 Obec Vestec patří mezi klíčové obce v rozvoji meziobecní spolupráce na Dolnobřežansku a tuto roli bude nadále aktivně naplňovat. Nejdůležitějším krokem bude posílení stávajícího dobrovolného svazku obcí získáním postavení společenství obcí. Obec se bude podílet na přípravě potřebných změn stanov, dohod mezi členskými obcemi a společného organizačního zajištění. Cílem je navázat na dosavadní výsledky, prohloubit spolupráci založenou na důvěře a vytvořit stabilní podmínky pro společné zajišťování veřejných služeb a rozvoj celého mikroregionu.

14.2 Stávající svazek obcí úspěšně zajišťuje provoz MHD pro celý mikroregion a provoz kamerového systému Dolnobřežanska. Obec bude tyto služby dále rozvíjet a prosazovat jejich rozšíření o společnou obecní policii Dolnobřežanska a společnou síť provozoven Pošta Partner na Dolnobřežansku. Zřízení společné obecní policie Dolnobřežanska připraví v návaznosti na účinnost potřebné právní úpravy. Společně s ostatními obcemi projedná personální, organizační a finanční zajištění nových služeb, včetně spravedlivého rozdělení nákladů. Sdílení pracovníků, techniky a provozních kapacit má umožnit další posilování policie a dlouhodobé a spolehlivé poskytování poštovních služeb.

14.3 Obec bude nadále podporovat a rozvíjet Technické služby Dolnobřežanska jako komunální společnost s trvale rostoucím obratem a počtem obcí využívajících její služby. Podpoří rozšiřování společně zajišťovaných činností, potřebné investice do techniky a infrastruktury i posilování odborného a personálního zajištění společnosti. Při dalším rozvoji bude prosazovat kvalitu, spolehlivost a hospodárnost služeb a zachování přímého vlivu obcí na jejich poskytování. Růst společnosti má přinášet konkrétní výhody zapojeným obcím a jejich obyvatelům.

14.4 Obec bude aktivně podporovat a dále rozvíjet STAR Research & Innovation Cluster, který propojuje obec Vestec a obce Dolní Břežany a Zlatníky-Hodkovice s výzkumnými institucemi, technologickými firmami a investory. Jeho smyslem je přenášet výsledky vědy do praxe, usnadňovat vznik a rozvoj inovativních firem a vytvářet kvalifikovaná pracovní místa v regionu. Obec se bude podílet na přípravě společných projektů, podporovat setkávání výzkumníků a podnikatelů a pomáhat vytvářet podmínky pro podnikání s vysokou přidanou hodnotou. Podpoří také vzdělávací a popularizační aktivity, které přiblíží vědu obyvatelům a posílí zájem dětí a mladých lidí o vědecké a technické obory. Naváže přitom na výbornou dosavadní spolupráci s centrem BIOCEV a bude ji dále prohlubovat ve prospěch obce a jejích obyvatel.

14.5 Obec bude podporovat místní podnikání a aktivně pečovat o stávající podnikatele, provozovatele obchodů a poskytovatele služeb. Bude s nimi pravidelně projednávat jejich potřeby a při plánování veřejných prostranství, dopravních opatření a obecních nebytových prostor zohlední podmínky pro jejich činnost. Podpoří zachování i rozšiřování nabídky obchodů a služeb a jejich dobrou dostupnost. Místní podnikání přispívá k pracovním příležitostem, udržuje v obci každodenní život a umožňuje obyvatelům vyřizovat běžné potřeby přímo v obci Vestec.

Závěrečné ustanovení

Programové prohlášení určuje směr práce obce pro období 2026 až 2030. Jednotlivé projekty budou postupně připravovány a projednávány v příslušných orgánech obce. Obec bude plnit přijaté priority, otevřeně vysvětlovat rozhodnutí a pravidelně občanům prezentovat dosažené výsledky.

Obec Vestec stojí před souběhem výzev a příležitostí, jaký ve své dosavadní historii nezažila. Napojení na metro D, dopady klimatické změny a sucha, nové požadavky odpadové legislativy i rostoucí nároky na veřejné služby se setkávají v jediném volebním období. Každý z těchto úkolů by sám o sobě vyžadoval značné úsilí. Jejich současné působení, vzájemná provázanost a omezený čas na přípravu činí z období 2026 až 2030 náročnější etapu, než byla kterákoli předchozí.

Předpokládané dokončení metra D až do Depa Písnice kolem roku 2034 dává obci přibližně osm let na přípravu této zásadní změny. Z pohledu rozsahu potřebných rozhodnutí a délky přípravy však nejde o vzdálený horizont. Rozhodující část práce musí proběhnout již v tomto volebním období. Pokud by se její zahájení odložilo na další volební období, nebylo by již reálné vše potřebné včas dohnat. Rozhodnutí přijatá v tomto volebním období určí, do jaké míry obec Vestec tuto příležitost skutečně využije.

V odpadovém hospodářství je časový tlak ještě výraznější. Zásadní legislativní mezník přichází již v roce 2030, tedy během tohoto volebního období. Odpovědnost za včasnou připravenost proto v plném rozsahu dopadá na současné zastupitelstvo. Odkládání rozhodnutí by mohlo vést k omezení možností obce, vyšším nákladům a k nutnosti přijímat řešení pod tlakem. Důsledky nedostatečné přípravy by přitom nesl obecní rozpočet i občané po řadu dalších let.

Klimatická změna a sucho již probíhají a jejich dopady nelze odsunout k žádnému budoucímu termínu. Dostatečné a spolehlivé zásobování obce vodou je základní podmínkou každodenního života, fungování služeb i dalšího rozvoje. Rozhodnutí nezbytná k jeho zajištění proto mají naléhavost dnů, nikoli let. Obec musí jednat s předstihem, protože ztracený čas nebude možné nahradit až ve chvíli, kdy se nedostatek vody nebo omezení zásobování projeví v životě obyvatel.

Výjimečnost tohoto období spočívá také v tom, že uvedené úkoly bude nutné zvládat současně s každodenní správou obce, udržením kvality služeb a ochranou její finanční stability. Nároky na čas, odbornost a koordinaci budou mimořádné. Jednotlivá rozhodnutí budou ovlivňovat možnosti obce na mnoho let dopředu a případná nečinnost může mít stejně závažné důsledky jako rozhodnutí nesprávné. Příprava budoucnosti proto musí mít v práci obce stejnou váhu jako bezprostřední potřeby dneška.

Zvládnutí těchto výzev bude vyžadovat mimořádné nasazení všech zvolených zastupitelů, vedení obce i obecního úřadu. Předpokladem bude soustavná práce, odborně podložené rozhodování a schopnost spolupracovat napříč zastupitelstvem při zachování osobní i politické odpovědnosti. Rozdílné názory musí přispívat ke kvalitě rozhodnutí a nesmějí se stát důvodem k odkládání nezbytných kroků. Obec bude otevřeně vysvětlovat náročnost přijatých úkolů a odpovídat občanům za jejich plnění. Rozsah potřebného úsilí bude odpovídat výjimečnosti situace, která nemá v dosavadním vývoji obce obdobu.

Úspěch tohoto volebního období se bude měřit také tím, nakolik bude obec Vestec na jeho konci připravena na změny přesahující jedno volební období. Následující zastupitelstvo musí mít podmínky pro plynulé navázání na vykonanou práci. Jejich včasné vytvoření je závazkem současného zastupitelstva vůči dnešním i budoucím obyvatelům obce Vestec.