VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

OBEC VESTEC
2026/09/66
evidenční číslo smlouvy

Smlouva o úvěru

Číslo: 1731344

(dále jen „Smlouva)

Smluvní strany

ŠkoFIN s.r.o., se sídlem Pekařská 6, 155 00 Praha 5, Česká republika, IČO: 45805369, DIČ: CZ45805369
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 11881
na straně úvěrujícího jako „Společnost"

a

Klient

Číslo Klienta: 505214

Jméno a příjmení / Název firmy: Obec Vestec | IČ/RČ/datum narození: 00507644

Bydliště/sídlo/místo podnikání: Vestecká 3, 25250 Vestec | DIČ: CZ00507644

Název a sídlo banky: Česká spořitelna,a.s. | Číslo účtu: 0388054389 / 0800

Zastoupený:

Jméno a příjmení: Tibor Švec

Rodné číslo: 7606156932

Číslo OP/pasu: 218201474

na straně úvěrovaného jako „Klient"

Oprávněný zástupce společnosti ŠkoFIN s.r.o. (uzavírající Smlouvu na základě pověření či plné moci)

Název: AB Auto Brejla s.r.o. | IČ: 44265778 | DIČ: CZ44265778

Sídlo: Písnické zahrady 439, 14200 Praha 4 | Č. obchodníka: 561

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6609

Osoba podepisující Smlouvu: Tomáš Doležal

Telefonní číslo: 244912000

Dodavatel předmětného vozidla

Název: AB Auto Brejla s.r.o. | IČ: 44265778 | DIČ: CZ44265778

Sídlo: Písnické zahrady 439, 14200 Praha 4 | Č. dodavatele: 561

Provozovna: Automobilová 585, 25242 Vestec u Prahy

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6609

Předmětné vozidlo (Předmět financování)

Typ/model: Škoda Kodiaq kombi TER 2.0 TSI RS 4x4 (A7) 195 - kW | Druh: Osobní automobily

VIN: TMBLG7PS9TT081009 | Předpokládaný termín dodání: 08.07.2026

Podmínky Smlouvy

Pořizovací cena Předmětného vozidla (bez DPH):	1 742 635,00 Kč		
DPH:	0,00 Kč	Fixní zápůjční úroková sazba (p.a.):	7,29 %
Pořizovací cena Předmětného vozidla (s DPH):	1 742 635,00 Kč	*Úrok se počítá k datu splatnosti ze skutečné výše vyčerpané a nesplacené jistiny úvěru a stanoví se z roční zápůjční úrokové sazby s předpokladem úrokového období trvajícího 1/12 kalendářního roku.*	
Klientem hrazená část kupní ceny z vlastních zdrojů:	0,00 Kč		
Celková výše úvěru:	1 742 635,00 Kč		
Poslední nerovnoměrná splátka:	0,00 Kč	Pravidelná měsíční splátka úvěru:	34 745,19 Kč
Výše splátek úvěru je fixní s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky.		Pravidelná měsíční splátka ceny pojištění:	2 613,00 Kč
Sjednaná doba trvání úvěru v měsících od načerpání/počet splátek úvěru:	60	Pravidelná měsíční splátka úvěru a ceny pojištění (s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky):	37 358,19 Kč
Zvolené zajištění:	Zaj. převod vlastnického práva.	Splátky jsou hrazeny vždy v každém kalendářním měsíci dne:	
		Celková částka, kterou Klient uhradí za úvěr, činí:	2 241 491,40 Kč

Smlouva o vázaném úvěru

1. Společnost a Klient uzavírají dle § 2395 a násl. občanského zákoníku smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva"), a to za účelem financování pořízení Předmětu financování Klientem od Dodavatele. Společnost se zavazuje poskytnout Klientovi účelový úvěr na pořízení Předmětu financování za podmínek stanovených v čl. „Podmínky Smlouvy" a Klient se zavazuje Společnosti takto poskytnutý úvěr vrátit.
2. Klient je oprávněn úvěr čerpat v době do 12 měsíců od účinnosti Smlouvy. Nevyčerpá-li Klient úvěr v této lhůtě, Smlouva zaniká. Čerpání úvěru je osobním právem Klienta a nepřechází na jeho dědice. Úvěr je možné čerpat nejdříve po splnění následujících podmínek, pokud se Společnost nerozhodne od některé z nich upustit:
   a. Klient poskytl Společnosti veškeré informace požadované Společností pro posouzení žádosti Klienta o poskytnutí finanční služby a veškeré informace poskytnuté Klientem jsou pravdivé, úplné a nejsou v žádném ohledu zavádějící; a
   b. Klient uzavřel tuto Smlouvu;
   c. Klient převzal Předmět financování od Dodavatele a na Klienta přešlo vlastnické právo k Předmětu financování;
   d. Klient uhradil část kupní ceny Předmětu financování hrazenou z vlastních zdrojů Klienta, je-li úvěr poskytován jen na úhradu části kupní ceny;
   e. Klient zřídil zajištění v souladu s touto Smlouvou.
3. Úvěrové prostředky budou poskytnuty ve prospěch Klienta Dodavateli Předmětu financování, případně jiné osobě, které má být zaplacena kupní cena za Předmět financování (např. výrobci nebo dovozci).
4. Klient je povinen Předmět financování pojistit pojištěním odpovědnosti z provozu vozidla a havarijním pojištěním v rozsahu dle OP a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání Smlouvy. V případě pojistné události na Předmětu financování musí být pojistné plnění z havarijního pojištění vyplaceno Společnosti; Klient proto souhlasí s vinkulací pojistného plnění ve prospěch Společnosti. Na pokyn Společnosti je Klient povinen zajistit vinkulaci pojistného plnění z havarijního pojištění Předmětu financování ve prospěch Společnosti u pojistitele. Pokud jsou ve Smlouvě sjednána Zahrnutá pojištění zprostředkovaná Společností, považuje se povinnost Klienta k pojištění PV v rozsahu sjednaných Zahrnutých pojištění za splněnou.
5. Podrobné vymezení práv a povinností Smluvních stran z poskytnutého úvěru je stanoveno v Obchodních podmínkách smlouvy o úvěru (dále jen „OP"), které jsou nedílnou součástí této Smlouvy; Klient se s OP předem seznámil a akceptuje je pro úpravu smluvního vztahu dle této Smlouvy.

ŠkoFIN s.r.o. | VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
sídlem
Pekařská 6
155 00 Praha 5
IČ: 45805369
DIČ: CZ 45805369
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 11881.
korespondenční adresa
VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
Evropská 866/63
160 00 Praha 6
T +420 224 992 410
E klient@vwfs.cz
W vwfs.cz

VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

7. Společnost je oprávněna účtovat si za administrativní úkony týkající se Smlouvy, které jsou nad rámec poskytované finanční služby, poplatky stanovené v Ceníku, který Společnost za tímto účelem vydala.
8. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že mu byly před jejím podpisem předány veškeré informace vyžadované zákonem, zejména předsmluvní informace a informace o zprostředkovateli.

Sjednání zahrnutých pojištění

1. Klient uzavřením této Smlouvy přistupuje jako pojištěný k pojištění sjednanému Společností na základě skupinové pojistné smlouvy, v rozsahu a za podmínek uvedených ve skupinové pojistné smlouvě a pojistných podmínkách pojistitele pro pojištění, která si Klient zvolil při sjednávání Smlouvy dle Záznamu z jednání (dále jen „Zahrnutá pojištění"). Zahrnutá pojištění budou Klientovi zprostředkována Společností jako pojistníkem. Záznam z jednání obsahuje podrobný rozpis Zahrnutých pojištění, včetně určení pojistitele, parametrů a rozsahu pojištění a pojistných podmínek pro jednotlivá Zahrnutá pojištění. Klient bez výhrad souhlasí se Záznamem z jednání a potvrzuje správnost jeho obsahu a dále potvrzuje, že Zahrnuté pojištění odpovídá jeho požadavkům, cílům a potřebám. Klient se zavazuje měsíčně hradit Společnosti sjednanou cenu Zahrnutých pojištění stanovenou v čl. „Podmínky Smlouvy".
2. Podmínky pro sjednání, změnu a ukončení Zahrnutých pojištění mezi Společností a Klientem jsou stanoveny v OP, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Práva a povinnosti Klienta vyplývající ze Zahrnutých pojištění se řídí pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou vymezeny v Záznamu z jednání; Klient tyto pojistné podmínky akceptuje a potvrzuje, že pojistné podmínky k Zahrnutým pojištěním obdržel před podpisem této Smlouvy, podrobně se s nimi seznámil a Společností mu byl vysvětlen jejich obsah, Klient jejich obsahu plně rozumí a bez výhrad s nimi souhlasí. Klient dále potvrzuje, že byl v dostatečné době před uzavřením této Smlouvy seznámen s obsahem skupinové pojistné smlouvy a pojistných podmínek pojistitele, Informačním dokumentem o pojistném produktu (IPID) a dalšími informacemi dle zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění, a že v dostatečné době před uzavřením této Smlouvy obdržel Záznam z jednání.
3. Klient výslovně souhlasí s tím, že výše ceny Zahrnutých pojištění, které si sjednal ve variantě „Pojištění bez garance ceny pojistného", bude průběžně měněna v závislosti na změnách výše pojistného předepsaného pro Zahrnutá pojištění pojistitelem, tj. pojišťovnou, která Společnosti zajišťuje poskytování tohoto pojištění. Klient na sebe přejímá rizika vyplývající ze změny výše pojistného pojistitelem a akceptuje možnost Společnosti v případě změny pojistného odpovídajícím způsobem jednostranně měnit cenu Zahrnutých pojištění. Klient potvrzuje, že byl o riziku změny ceny Zahrnutých pojištění před uzavřením této Smlouvy poučen a že mu byla poskytnuta možnost sjednání pojištění s fixní cenou na dobu trvání Smlouvy.
4. V případě Klienta, který je spotřebitelem, nesmí zvýšení měsíční splátky Pojištění bez garance ceny pojistného meziročně přesáhnout 15%. Spotřebitel uzavřením této Smlouvy s tímto limitem předem výslovně souhlasí a potvrzuje, že sjednání meziroční změny výše splátky pojištění v rozsahu 15% nepředstavuje podstatnou změnu ceny ve vztahu k dané variantě pojištění.

V Vestec u Prahy dne 08.06.2026

Jméno a podpis oprávněného zástupce společnosti ŠkoFIN

ŠKODA Plus
AB Auto Brejla s.r.o.
Automobilová 585
252 50 Vestec u Prahy
Tel.: 244 912 000
www.auto-brejla.cz

Jméno a podpis Dodavatele

ŠKODA Plus
AB Auto Brejla s.r.o.
Automobilová 585
252 50 Vestec u Prahy
Tel.: 244 912 000
www.auto-brejla.cz

V Vestec u Prahy dne 08.06.2026
24.9.2026

Jméno a podpis Klienta

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

ŠkoFIN s.r.o. | VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
sídlem
Pekařská 6
155 00 Praha 5
IČ: 45805369
DIČ: CZ 45805369
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 11881
korespondenční adresa
VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES
Evropská 866/63
160 00 Praha 6
T +420 224 992 410
E klient@vwfs.cz
W vwfs.cz

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Obec Vestec osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vestec na jeho 21. zasedání konaném dne 17. 06. 2026 (usnesení čj. 26/21/11), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu.

OBEC VESTEC
IČO: 00507644
Vestecká 3
252 50 Vestec

Ve Vestci dne 24. 09. 2026 .....

Ing. Kateřina Vokounová
tajemnice